

11 ноября 2014
№ 128/12888/

АКТУАЛЬНО | Жителям города пора вставать на защиту парка Ветеранов



ФОП: ЛМІТРИЙ РУХМАПЕВ

ОЛЬГА БАЛАБАНОВА

На градостроительном совете в администрации города обсуждали несколько вопросов городского землепользования. Изменения в генплане должны быть утверждены до 1 января 2015 года. Прежде чем выйти с конкретными предложениями на городское Собрание депутатов, необходимо было получить заключение специалистов. Вопросы о землях под складирование твёрдых бытовых отходов и рекультивируемых землях прошёл на совете без обсуждений. Как и вопрос о строительстве пятого перехода, проект которого вот уже много лет готов, да денег нет. А вот реконструкция парка Ветеранов вызвала немало эмоций и споров.

Центральная часть парка – монумент «Тыл–Фронт», к которому ведёт широкая аллея. По обе стороны – парк, скрывать нечего – в запущенном состоянии. Именно с

констатации этого факта начал презентацию проекта реконструкции южной – по отношению к монументу – части парка представитель компании Gefest Development Company Константин Костин. Мусор, неоформленные кустарники, отсутствие дорожек, сломанные скамейки. Чтобы прекратить это безобразие, инвестор предлагает из нынешнего пристанища бомжей и аморальных элементов сделать multifunctional парк отдыха, разделённый на несколько зон.

После унылых фотографий дня сегодняшнего на экране – красочные слайды прекрасного будущего. Площадь проекта – десять гектаров. Вот культурно-развлекательная зона с площадкой для шоу-дискотеки и летним театром. Детская зона предполагает наличие горок, каруселей и прочих развлечений. Есть спортивно-оздоровительная часть с велодорожками и катком. Садово-парковая зона задумана как питомник для декоративных деревьев и кустарников. Зелени планируется в достатке: 1440 крупных деревьев и десять тысяч кустарников.

О ещё об одной составляющей

парка – коммерческой – речь зашла в последнюю очередь. За торговым центром «Континент» предполагается построить комплекс, по площади в четыре раза превышающий уже имеющийся. Эта информация сразу вызвала оживление в зале. Вопросы освещения, использования парка в зимнее время потонули в других. Например: где предприниматели, размахнувшись на такие торговые площади, собираются делать парковку?

Честно говоря, ответы, которые выдал архитектор проекта Роман Бихмухатов, звучали почти сказочно. Во-первых, представленная картинка якобы неточно выдержана в масштабе. На самом деле торговый центр займёт меньше места. Парковка предусмотрена на 2581 автомобиль. Если не поленились и посчитали, то получится, что из десяти га, отведённых под проект, больше четырёх должно быть заасфальтировано под стоянку. Как говорится, неувязочка... Куда же тогда впишутся деревья, дорожки, стадионы и автострада, которые намерено устроить вдоль берега Урала? Не являются ли зоны отдыха лишь необходимым для проектировщика

требованием благоустройства, до которого в итоге дело так и не дойдёт? Ведь не первый же раз: возводят бетонную торговую коробку, а что за ней – никого не волнует.

— Это всего лишь сырой проект, — попытается смягчить накал страстей председательствующий на градостроительном совете заместитель главы Валерий Измаков. — С потенциальными инвесторами об этапности проекта речь ещё не велась. Пока сделан первый шаг: публичное обсуждение. Должны высказать своё мнение специалисты и горожане. Если будет получено добро, только тогда дело получит ход.

Мнение специалистов – дело хорошее. Только почему-то главный специалист, то есть архитектор города, с градостроительного совета ушёл, не дождавшись прений. Председатель МГСД Александр Морозов и представители Гипромеза свою точку зрения вуалировать не стали, заявив: если позволят сторонникам этого проекта действовать, то от парка останется одно воспоминание.

Продолжение на странице 2.



ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК

Условия указаны по состоянию на 27 июня 2014 года.



от 30%

Кредит без подтверждения доходов, если сумма первоначального взноса не менее 30% стоимости автомобиля.

Программа «Авто плюс»*

Новые автомобили

	9,9%	10,9%	11,9%
от 30%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет
	11,9%	12,9%	13,9%
от 10%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет

Подержанные автомобили

	10,9%	11,9%	12,9%
от 30%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет
	12,9%	13,9%	14,9%
от 20%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет

* процентные ставки при условии страхования жизни и потери трудоспособности на сумму кредита

Мы снизим ставку на 0,5% при наличии зарплатной карты или положительной кредитной истории в нашем банке.

Программа «Авто»

Новые автомобили

	11,9%	12,9%	13,9%
от 30%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет
	13,9%	14,9%	15,9%
от 10%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет

Подержанные автомобили

	12,9%	13,9%	14,9%
от 30%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет
	14,9%	15,9%	16,9%
от 20%	до 1 года	до 3 лет	до 5 лет

При вносе более 20% за новый автомобиль (30% – за б/у) страховая премия может оплачиваться за счет кредита.

Обязательное страхование: АВТОКАСКО;**

Что в залог: В залог принимается приобретаемый автотранспорт. **Обязательное страхование: АВТОКАСКО**;** программа «Авто плюс» – жизни и потери трудоспособности на сумму кредита.

Возможен отсрочка по лизингу кредита до 6 месяцев.

**** Автокредит до 500 тысяч рублей может быть предоставлен под залог автотранспорта без АВТОКАСКО.**

При поручительстве одного физ.лица – стандартная процентная ставка, без поручительства и АВТОКАСКО процентная ставка увеличивается на 3 пункта.






АВТОКРЕДИТЫ

акционерный челябинский инвестиционный банк «ЧЕЛЯБИНВЕСТБАНК» (открытое акционерное общество)

chelinvest.ru

27-92-14

реклама

Очередной приём магнитогорцев в общественной приёмной депутата Законодательного собрания Виктора Филипповича Рашникова пройдёт 12 ноября с 15.00 до 17.00.

Приём посвящён вопросам пенсионного обеспечения. Его проведёт заместитель начальника управления Пенсионного фонда РФ по Магнитогорску **Любовь Ивановна ШТЕЙН**.
Адрес: ул. Труда, 14.

ЧИТАЙТЕ В ЧЕТВЕРГ



ЧИТАЙТЕ В ЧЕТВЕРГ ➤ На корону «Жемчужина-2015» претендуют женщины активного возраста

ФОРУМ

Стартует «Металл-Экспо»

Сегодня в Москве в рамках традиционной Недели металлов начинается XX юбилейная международная промышленная выставка «Металл-Экспо».

На ней по традиции будет представлено все многообразие продукции чёрной и цветной металлургии, современного оборудования и технологий. В выставке примут участие около 700 компаний из 35 стран, а посетят – свыше 30000 потребителей чёрных и цветных металлов из стройиндустрии, машиностроения, топливно-энергетического комплекса, транспортных и логистических, металлообработочных компаний.

Магнитогорский металлургический комбинат все двадцать лет принимает активное участие в крупнейшем металлургическом форуме страны. Стенд ОАО «ММК» – традиционно один из самых крупных и информативных на выставке. Для посетителей готовится исчерпывающая информация о продукции и технологических возможностях как самого комбината, «ММК-МЕТИЗ» и прочих обществ Группы ММК. В этом году на «Металл-Экспо» побывают топ-менеджеры комбината, в течение всей недели на выставке, которая продлится с 11 по 14 ноября, будут также работать руководители и специалисты событийных служб Магнитки. У выставочных стендов состоятся десятки встреч и переговоров с постоянными и потенциальными партнерами Магнитогорского металлургического комбината.

Двадцать специализированных салонов по основным сегментам чёрной и цветной металлургии двадцатой юбилейной международной промышленной выставки «Металл-Экспо» усилены тремя экспозициями: выставка металлопродукции и металлоконструкций для стройиндустрии «МеталлСтройФорум'2014», выставка оборудования и технологий для металлургии и металлообработки «МеталлургМаш'2014» и выставка транспортных и логистических услуг для предприятий горно-металлургического комплекса «МеталлТрансЛогистик'2014». В рамках «Металл-Экспо'2014» предусмотрена масштабная деловая программа – свыше 50 конференций, семинаров и круглых столов.

За двадцать лет международная промышленная выставка «Куталш-Экспо» прочно заняла ведущие позиции среди крупнейших промышленных форумов, стала зеркальным отражением развития отечественной и мировой металлургии. Высокий авторитет выставки среди металлургов России, СНГ и стран дальнего зарубежья закрепился традиционным участием крупнейших российских и зарубежных металлургических компаний.

ПОЗДРАВЛЕНИЕ

Букет от Магнитки

В воскресенье самые сердечные поздравления с 85-летием принимала поистине великий композитор, прекрасной души человек, почётный гражданин Магнитки и автор её гимна – Александра Николаевна Пахмутова.

По уже сложившейся традиции в этот день вместе с поздравлениями от главы города Евгения Тефтелева, председателя Совета директоров ОАО «ММК» Виктора Рашникова и председателя городского собрания Александра Морозова этой замечательной женщиной вручают букет цветов от благойродной Магнитки.



«...Магнитогорцы ещё раз благодарят Вас за каждую песню, за каждую ноту, за каждое проявление доброты к нам и ко всем жителям нашей необъятной Родины. Желаем Вам, Александра Николаевна, здоровья, вдохновения, новых прекрасных произведений, радости и много друзей!» – говорится в поздравлении.

11-23 ноября **Российский фестиваль мёда** с 10.00 до 19.00

В здании цирка **Мёд с горного Алтая по НИЗКИМ ЦЕНАМ** и пчелопродукты.

При покупке 1 кг мёда + 1 кг – в подарок!
Купил три килограмма – получи три в подарок!

15
ПРОЦЕНТОВ

На столько могут вырасти цены на бензин в 2015 году

