

Двадцать лет созидания

> Завод ЖБИ Стройкомплекса отмечает юбилей



В ОКТЯБРЕ 1991 года завод железобетонных изделий ЗАО «Строительный комплекс» выдал первый кубометр продукции.

Конец восьмидесятых – это время перемен. Трест «Магнитострой» был задействован на строительстве кислородно-конвертерного цеха и не мог обеспечить комбинату растущую потребность в жилье. В это время директор ММК Иван Харитонович Ромазан принимает решение строить жилье собственными силами. И это жилье должно было в корне отличаться от серых крупноблочных и крупнопанельных домов, возводимых в городе. Так в октябре 1991 года появился завод ЖБИ, а через год завод «Керамик», которые влились в предприятие «Промжилстрой ММК», и комбинат начал строительство кирпичных домов своими силами. Сейчас завод ЖБИ является структурным подразделением дочернего предприятия комбината – ЗАО «Строительный комплекс», выполняя заказы ОАО «ММК» по сооружению промышленных объектов, а в сотрудничестве с ЖИФ «Ключ» – для возведения объектов гражданского строительства.

Стройкомплекс держит марку: 142-а микрорайон – городской объект, которым по-настоящему можно гордиться – привлекательный внешне и по условиям жизни, отдыха, комфорта, поэтому среди его новоселов, прежде всего, молодые работники комбината с детьми. Завод ЖБИ участвовал в строительстве домов красивейшей серии «Магистр» – выполнял крупные заказы по обеспечению стройки сборным железобетоном.

Проектная мощность ЗЖБИ ЗАО «Стройкомплекс» – 30 тысяч кубометров сборного железобетона, 50 тысяч – растворов и бетонов. Самый производительный в его истории 2008 год – когда строительство в городе было на подъеме. Тогда заводчане

перешли на трехбригадный график и перекрыли проектную мощность, выдав 40 тысяч кубометров сборного железобетона, под сто тысяч кубометров товарного раствора и бетона. Таких показателей можно добиться только дружной сплоченной командой – именно так и характеризует свой коллектив директор.

Николай Дударенко – заслуженный строитель РФ, специалист с огромным опытом. После института начинал в тресте «Магнитострой», участвовал в строительстве ККЦ, после чего его пригласили на должность директора ЗЖБИ комбината. Под его руководством заводчане решили многие проблемы, провели реконструкцию предприятия. Построили линию рассева шлака, и вместо дорогостоящего речного песка начали применять доменный граншлак для производства бетона, при этом значительно снизив себестоимость продукции. В 2006 году успешно прошла реконструкция бетоносмесительного узла: и сегодня бетонную смесь выпускают с помощью автоматизированной системы, включающей человеческий фактор. Значительный шаг сделан в рамках программы улучшения комфортности жилья: ЗЖБИ проектировали под выпуск шестиметровых плит, но, когда потребовались плиты большей длины, здесь оперативно поставили современную линию и наладили производство плит длиной 7,2 метра.

Для предприятия, появившегося на карте города в период смены экономической формации, пожалуй, все двадцать лет можно считать экзаменом. И завод выдерживает его достойно. Последние годы были особенно непростыми. Вскоре после строительного бума грянул кризис. Когда упал спрос на железобетон, спасло то, что благодаря комбинату

и ЖИФ «Ключ» имелся неплохой задел на ближайшую перспективу. В целом же, за два десятилетия ЗЖБИ участвовал в возведении крупнейших социальных и промышленных объектов. Его продукцию применяли при реконструкции доменных печей ММК, кислородно-конвертерного цеха, станов «2500» горячей и холодной прокатки, модернизации в горно-обогатительном производстве и на коксохиме, строительстве современных агрегатов

в цехе покрытий, возведении стана «5000» горячей прокатки и стана «2000» холодной прокатки. Комфортное жилье, аэропорт по международным стандартам, горнолыжные центры на Банном и в Абзакове, фабрика «Русский хлеб», крупный торговый центр «Мэтро» – завод приложил силы в совершенствовании, пожалуй, всех сфер жизнедеятельности Магнитки.

Сейчас в числе заказчиков и частный сектор: летом продукцию завода берут для коттеджей и садовых домиков. Клиенты ценят высокое качество: на ЗЖБИ Стройкомплекса ММК приезжают даже за сотню километров из Учалов, Белорецка, Сибая и Баймака. Выбор широкий, номенклатура – тридцать два наименования: фундаментные блоки и подушки, стеновое ограждение и колонны, балки и плиты перекрытия, лестничные клетки, материалы для дорожного строительства и благоустройства... А система управления качеством на заводе сертифицирована на соответствие требованиям ГОСТ Р ИСО 9001-2008.

Все заказы здесь всегда выполняются в срок. Отмечен и большой вклад ЗЖБИ в строительство стана «5000». Завод, рассчитанный на четыре тысячи кубометров бетонных смесей в месяц, отдавал до 12 тысяч, превысив проектную мощность в три раза.

По словам главного инженера ЗЖБИ Сергея Макарова, сегодня предприятие в рабочем состоянии, технически исправно и готово к выполнению любых задач. Подтверждение слов – в реальных делах. На заводах ЖБИ есть такое понятие – серия домов, и традиционно она существует до десяти лет. Коллективу ЗЖБИ Стройкомплекса уданными темпами удалось за шесть лет освоить три серии. Сначала участвовали в строительстве домов серии «Магистр». Затем осваивали индивидуальный проект Магнитогорскгражданпроекта по современному высотному 17-этажкам на пересечении улиц Тевосяна и Труда. Сейчас на очереди дом серии «КУБ», для которого выпускают новые сборные железобетонные элементы.

О том, что специалисты на заводе – самого высшего класса, говорят факты. Сергей Макаров, к примеру, уже несколько лет является председателем государственной экзаменационной комиссии на кафедре строительных материалов и изделий МГТУ. В прошлом сам выпускник вуза, нынче дает путевку в жизнь новоиспеченным инженерам-строителям.

Основные специальности на ЗЖБИ – формовщик, арматурщик, машинист крана, слесарь, электрик, контролер-лаборант. Костяк коллектива крепкий и надежный, большинство в профессии – по десять-двадцать лет. На небольшой площадке уместился полный передел: арматурный участок, формовочное отделение, бетонный узел, испытательная лаборатория, полигон.

Наш завод был спроектирован на выпуск определенных видов продукции, – рассказывает начальник техотдела Оксана Адаменко. – Но в последнее время много специальных проектов, под которые подстраиваемся. Раньше проекты делали под серийные изделия, а, по сути, выпускали одно и то же в больших объемах, теперь изделия делают

под проекты. Все разное и каждый раз новое: опалубки, изделия, требования. Зато интересно. Сейчас осваиваем опалубку для новой серии домов. Люди у нас золотые. Берутся за решение любой задачи. Контролеры, мастера, арматурщики, формовщики – все переживают за общий результат.

В историю завода золотыми буквами вписаны имена уникальных специалистов. Юрий Павлович Шишов много лет отдал ЗЖБИ, возглавлял производственно-технический отдел. Именно он двадцать лет назад привозил первую опалубку, и его вклад в пуск, становление предприятия неocenim.

Почетными грамотами Министерства промышленности РФ награждены Сергей Чурляев, Любовь Петренко, Ольга Наливкина, Валерий Степанов – его заводской стаж даже более двадцати лет, и все это время он занимается отладкой, ремонтами механического оборудования.

В сентябре 1990 года полным ходом шло возведение завода: завершали строительство бетонного узла, формовочного участка, арматурного, – вспоминает Валерий Ильич. – Курировал стройку лично Иван Харитонович Ромазан: каждую неделю приезжал и проводил оперативку. Это еще раз подтверждало важность объекта. 18 октября 1991 года оборудование ввели в эксплуатацию и мы выдали первый кубометр бетонной смеси. Эту дату и принято считать днем рождения завода.

...В 90-е годы завод быстро занял свою нишу на строительном рынке города. Не сдал позиций и когда случился кризис – выдержал жесткую конкуренцию среди двух десятков профильных компаний. И о будущем здесь думают только с оптимизмом, ведь правило людей созидательной профессии: «Строить – значит жить» ☺

МАРГАРИТА КУРБАНГАЛЕЕВА
ФОТО > ДМИТРИЙ РУХМАЛЕВ

> Строительство этого завода курировал лично Иван Харитонович Ромазан