

На всякий пожарный...

Беспокойство огнеборцев о безопасности в садах порой носит лукавый характер



ТРАГЕДИЯ в пермском ночном клубе, унесшая более полутора человеческих жизней из-за преступной халатности, пренебрежения элементарными правилами противопожарной безопасности, вызвала всплеск многочисленных проверок контролирующими и правоохранительными органами по всей стране.

Горько осознавать, что мы вынуждены учиться на трагических ошибках. Нет сомнения, что «отмашка» на фронтальные проверки была дана на самом высоком уровне. И в первую очередь под частый гребень проверяющих и карающих структур попали различные увеселительные заведения, торговцы и изготовители праздничной пиротехники, во многих городах и регионах вообще запретили использование фейерверков. «На всякий пожарный случай».

29 декабря ушедшего года в числе садовых товариществ – «Калибровщик-1, 2», «Зеленая долина», «Строитель-3, 4», «Дружба» и «Звезда» – получило предновогодний «подарок» от Государственного пожарного надзора Магнитогорска и товарищество «Горняк», которое нарушило требования пожарной безопасности: штраф десять тысяч рублей и строжайшее предписание за четыре месяца устранить нарушения. В постановлении и предписании указаны конкретные претензии огнеборцев, ссылки на

федеральное законодательство и нормативные акты, требования которых якобы нарушены. И вдобавок показан крепкий административный кулак: если в месячный срок штраф не будет уплачен, придется платить его в двукратном размере или отсидеть 15 суток. А 1 мая (снова к празднику!) – мы опять придем с проверкой.

Строго и, на первый взгляд, справедливо. И нечего жаловаться, протестовать. Платы за промахи и устраняй лазейки для «красного петуха». Но вот тут-то вся закавыка: почти все предписания пожарных выполнить просто невозможно. Мало того, и пожарные это прекрасно осознают. А значит, все их беспокойство о пожарной безопасности «объекта» носит лукавый характер, то есть декларируется для галочки в отчетах, которыми «в случае чего» можно прикрыться. Это становится совершенно ясно при рассмотрении нормативных документов, на которые ссылается Госпожнадзор. СНиП 30-02-97, введенный в действие Постановлением Госстроя РФ от 10.08.1997 года № 18-51 взамен ВСН 43-85 распространяются на проектирование застройки территорий, зданий и сооружений садоводческих объединений, но не издавна существующие товарищества.

Что же конкретно потребовали инспекторы устранить за четыре

месяца одному из крупных садовых некоммерческих товариществ города? Во-первых, расширить на территории СНТ улицы до 15 метров, а проезды – до семи метров в красных линиях, а на проездах выполнить разъездные площадки длиной не менее 15 метров и шириной не менее семи метров. А на тупиковых проездах выполнить разворотные площадки размером не менее 12 на 12 метров. Это, надо полагать, для пожарных машин, поскольку, говорится в предписании, использование разворотных площадок для стоянки автомашин не допускается. Причем расстояние между разъездными площадками и перекрестками должно быть не более 200 метров. Еще выдвинуты, к примеру, требования построить пожарные резервуары или водоемы, обеспечить территорию СНТ противопожарным водоснабжением за счет подключения к наружным водопроводным сетям либо к тем же резервуарам и водоемам и через каждые 100 метров установить соединительные головки для забора воды пожарными машинами. Ну и другие подобные «невыполняемые» требования. Но при этом указано, что «объективных причин, препятствующих соблюдению данным СНТ требований, правил и норм пожарной безопасности, не установлено». И наоборот, «...установлено наличие

Далеко не всегда даже крупные штрафы могут устранять неполадки

возможности для соблюдения требований, правил и норм пожарной безопасности на указанном объекте». И резюме: «Невыполнение норм пожарной безопасности при наличии для этого возможностей и отсутствии каких-либо препятствий свидетельствует о наличии вины СНТ... в совершении правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 20.4 КоАП РФ».

Не сомневаюсь, что подобные постановления и предписания пожарные принимают с фигурой в кармане. И руководители СНТ, с кем довелось говорить на эту тему, все понимают, но говорят: опротестовывать эти «акты» практически бесполезно, у инспекторов на каждую претензию есть «государственная» бумажка. А вот то, что даже теоретически невозможно выполнить большинство их требований, просто не принимают в расчет. Хотя бы потому, что территории СНТ, нарезанные полвека назад, никакой ревизии уже не подвергнуть хотя бы потому, что у десятков тысяч садоводов есть «зеленки», государственные акты на право собственности на участки. А устройство различных резервуаров, водоемов, водонапорных башен и подключения к «внешним сетям» пожарно-питьевого водоснабжения территорий, многие из которых находятся в десятках километрах от городских сетей, – не просто сотни миллионов рублей, а вообще совершеннейшая фантастика.

Между тем у инспекторов пожарной охраны в садоводческих товариществах непочтотый край работы. И руководители товариществ готовы оказывать им всяческую помощь, содействие, непосредственное участие в «мероприятиях». Например, в тщательной проверке состояния отопительных печей в домиках и банях, электропроводки, противопожарного состояния территории. С предписанием владельцам участков устранить нарушения в конкретные и реальные сроки. А требования выполнять невыполнимое, вроде расширения проездов, устройства площадок для разворота пожарных машин, водонапорных башен и пожарных гидрантов – всего лишь бюрократическая показуха и «гарантированные» штрафы, не требующие от «проверяющих» особых усилий. Причем штрафов, регулярно выплачиваемых из общественной казны, следовательно, из небогатых карманов десятков тысяч ни в чем не повинных садоводов.

ЮРИЙ БАЛАБАНОВ
РИСУНОК > ОЛЬГА ГАВРИЛОВА

P. S. По сообщению председателя городской ассоциации «Союз садоводов» Александра Головова, руководители СНТ Магнитогорска направили письмо в Министерство РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий о сложившейся порочной «штрафной» практике со стороны инспектирующих органов пожарного надзора, сугубо бюрократическому подходу в важнейшей работе по профилактике пожарной безопасности.

> СЕЛЕКЦИЯ

Виноград без границ

НА ФИНИШЕ прошлого года в Челябинске прошел первый съезд садоводов России.

Его основная задача была в том, чтобы собрать в одном месте селекционеров, садоводов-опытников, руководителей питомников, владельцев магазинов по продаже семян и саженцев, писателей, журналистов, организаторов выставок. И все прекрасно удалось. Поскольку садоводство – очень объемная тема, то на сей раз собрались специалисты, занимающиеся виноградом и косточковыми культурами из 28 областей России от Санкт-Петербурга до Владивостока, из Украины, Латвии, Киргизии.

Садовод-опытник из Южноуральска Н. Сергеев подвел итоги форумов виноградарей 2008–2009 годов в Челябинске: выращивание винограда в северных условиях – реальность, а не фантазия. Именно они дали толчок развитию виноградарства и продвижению новых его сортов на север. На съезде заслушали народных селекционеров от Дальнего Востока до Казани.

На съезде образовано Всероссийское объединение садоводов. Основная его задача – через питомники и садоводов-опытников распространять лучшие новинки селекции, новые виды растений, пропагандировать садоводство. Поэтому с марта-2010 начнется выпуск ежемесячного иллюстрированного журнала «Сады России». Его можно будет приобрести в киосках Роспечати, а с 2011 года – получать по подписке.

Новинки саженцев, о которых шла речь на первом съезде садоводов России, будут предложены садоводам на выставках-ярмарках нашего города. Откроет сезон выставка «Усадьба» в Гостином дворе 27 февраля. На выставке пройдут семинары с участием присутствовавших на съезде селекционеров по косточковым культурам. Они поделятся опытом выращивания черешни, абрикосов и персиков на Урале, расскажут о новых перспективных сортах. Садовод-опытник Н. Сергеев из Южноуральска представит новые интересные сорта винограда, предложит черенки и диски с фильмами.

В выставке примет участие клуб виноградарей, второй год работающий в нашем городе. В клубе можно приобрести новинки, получить консультацию по выращиванию винограда, встретиться с единомышленниками. В апреле на выставке «Сад твоей мечты» садоводам предложат саженцы косточковых культур.

> Поступать по праву, а не действовать силой. Ливий ТИТ