

Вечера в третьей музыкальной

> ФЕСТИВАЛЬ

В ПОСЛЕДНЕЙ ДЕКАДЕ прошлого года в канун всеми любимых праздников Рождества и Нового года в детской музыкальной школе № 3 прошел концертный марафон фестиваля «Рождественские вечера».

В небольшом нарядно украшенном зале царила музыка и звучала поэзия Серебряного века в исполнении учащихся и преподавателей фортепианного отделения школы. В рамках фестиваля состоялись «Концерт – дебют» учащихся подготовительного класса и конкурс новогодних рисунков и поделок «Зимняя сказка». В нем участвовали около ста учащихся пианистов, которые продемонстрировали свое творческое умение.

ИННА ГОРДЕЕВА,
заведующая фортепианным отделением детской музыкальной школы № 3



Миллиардные обороты

> ТАМОЖНЯ

В ПРОШЛОМ году в зоне деятельности Магнитогорской таможни 326 юридических лиц осуществляли внешнюю торговлю. Оформлено более 47 тысяч грузовых таможенных деклараций. Внешнеторговый оборот составил 3,7 миллиарда долларов. На страны дальнего зарубежья пришлось 65,5 процента от общего объема товарооборота,

экспортные поставки составили более 57 процентов.

Перемещено 14,4 миллиона тонн грузов, 70 процентов из них пришлось на страны СНГ. По сравнению с прошлым годом товарооборот уменьшился почти на 40 процентов, снижены показатели грузооборота. Со странами СНГ уменьшение произошло на 50 процентов. Снижен экспорт и импорт с Казахстаном, Украиной, Узбекистаном.

Однако почти втрое увеличились поставки в Бразилию, в 30 раз – во Вьетнам, на 125

процентов – в Иран, на 32 процента – в Иорданию, почти на 100 процентов – в Корею. На одну треть выросли поставки из Италии. Ведущее место во внешней торговле продолжают занимать Казахстан, Китай, Германия, Иран, Вьетнам, Украина, Индия, Италия, Турция.

Структура экспорта и импорта осталась прежней: металлы и изделия из них, минеральные продукты, машины и оборудование. Основные поставки в зоне деятельности Магнитогорской таможни осуществляли ОАО «ММК», ОАО «ММК-МЕТИЗ» и ООО «АЛБЕС-М».

ЭЛИНА КУЛИКОВА

> БЮДЖЕТ

Первые решения нового года

В НОВЫХ микрорайонах Магнитки появится школа и детский сад, левобережную детскую поликлинику ожидает переезд, а в инфекционной отделении третьей детской больницы будет завершён капитальный ремонт.

Такие решения озвучил на первом в новом году аппаратном совещании исполняющий полномочия главы города Евгений Тефтелев.

Вице-мэру по экономике поручено разработать план финансирования этих объектов, а его коллеге по городскому хозяйству – организовать все необходимые работы «с пристальным вниманием».

Детский сад и школа откроются с интервалом в один год, а их строительство начнется в течение ближайших месяцев. Будущий детсад уже имеет фундамент, готовый проект и подведенные к точке строительства коммуникации. Рассчитан он будет на 220 мест, а срок ввода в эксплуатацию – лето будущего года. Новая школа 145 микрорайона должна принять учеников чуть позже – в 2012 году. Школа с бассейном вместит 825 учащихся. Около семи миллионов уже вложены в сооружение фундамента.

Всякий дом хозяином держится

СЕМИНАРЫ и консультации в рамках проекта «С недвижимостью на «Ты» получили широкий положительный резонанс. Развитием этого проекта явились новые инициативы Евгения Тарасова. Сегодня мы представляем их первые результаты.

Этот адрес – Сосновая, 17 – хорошо известен жителям поселков Горького, Первомайского, Коммунального. Своего рода административный центр, куда «не зарастает народная тропа», а даже расширяется. Особенно после того, как здесь начал свою работу еще один офис проекта.

Евгений Тарасов, будучи инициатором проекта и его главным двигателем, считает это логичным и географически обоснованным. Жилой сектор так и называется – частный, потому что в нем живут собственники по определению.

И уж здесь-то большинство жителей давно и прочно зафиксировали свое право документально.

Первые несколько дней приема посетителей показали – тематику консультаций, посвященных вопросам недвижимости и ее правильного оформления, придется расширять.

«Не скажу, что это было для нас неожиданностью, – говорит Евгений Тарасов, – но здесь мы столкнулись с тем, что вопросы, которые задают жители частного сектора, индивидуальной застройки – гораздо шире и глубже тематики нашего проекта. А проблемы, с которыми приходится сталкиваться, гораздо более сложные, нежели просто регистрация и учет».

Уже первых встреч достаточно, чтобы сделать вывод: для жителей городских поселков зачастую в проблему превращаются самые обычные, каждодневные бытовые дела...

– У нас поблизости нет шко-

лы, дети добираются сами в школы 30 и 21...

– Нет и никогда не было детских площадок...

– Очень неудобно расположены остановки общественного транспорта – трамвайная остановка далеко от автобусной...

– Нужен светофор...

– Дороги у нас посмотрите какие! К канаве уже привыкать стали...

– Мусор вывозится один раз в неделю, начисление за вывоз мусора и по коммунальным платежам идет по городским тарифам, мы не имеем льгот...

– Вода бежит ржавая, а покраска колодцев, набивка сальников, замена и проверка вентилей – это все мы самостоятельно должны решать...

– Постоянно выбивает электроэнергию...

– Нет поливной воды на огородах. Можно ли провести трубу от Урала для города? ...

– Бродячие животные собираются в стаи. Никто их в поселках не отлавливает ...

У жителей многоквартирных домов «болячки»:

– Строительная площадка расположена так, что жителям приходится идти в свои квартиры мимо нее. Но безопасного прохода нет. Старички делают для себя длинные обходы, молодежь, рискуя, двигается напрямик. Можно ли что-то сделать?

– Отсутствуют специально отведенные и благоустроенные парковки внутри дворов спального района, детские площадки не огорожены и заняты автомобилями.

– Беспокоит огромное количество проблем и отношение к людям управляющей компании «НТМ-Эффект»

...И на устах еще множество «хозяйственных» тем, которые, к сожалению, хорошо знакомы каждому из нас.

За совершенно короткий срок в ходе проекта накопился перечень проблем, которые относятся не столько к недвижимости, сколько к более реальному, более хозяйскому отношению к собственности. Владельцев и частных домов, и квартир в многоквартирных домах волнуют вопросы: Как мы относимся к собственности? Что оставим детям? Защищены ли наши интересы? Что нас окружает? Удобно и безопасно ли на наших улицах? Как содержать собственность в порядке?

«Сначала, – говорит Евгений Тарасов, – пришлось подкорректировать методики и тематику семинаров, с тем чтобы помогать людям найти решения. Затем крепко задумались: вопросы, задаваемые как бы «не по адресу», оказалось много. Однажды взваливший на себя ношу помогать людям не может сказать: «А все, у нас проект закончился, это не в нашей компетенции...» Оказалось – проект «С недвижимостью на «Ты» стал неким индикатором городских проблем. Судите сами...

Здесь мы живем (фото 1)... А это точно такой же угол на улице с точно таким же названием, но... в другом городе. Это Славянск – на Кубани (фото 2).

А дальше, как в детских книжках – найди десять отличий!

Но десять отличий искать не надо, достаточно одного – разница в отношении к собственности, которой мы владеем. Наверное, все знают,



Фото 1.

что каждый гражданин, помимо своей личной (частной) собственности, владеет еще и другими видами собственности: частно-долевой (это та, что вокруг домов), муниципальной (это та, которую мы называем дорогами, спортивными площадками, зелеными улицами). Но как только мы выносим все это за пределы собственного хозяйского взгляда, все это превращается в мусор, в грязь, в чужбину.

Дело в том, что либо «хозяин» не знает своих возможностей, либо не выполняет своих обязанностей. «Мы выяснили, – говорит Евгений Тарасов, – что существует ряд законных и реальных способов решения подобных проблем на основе имеющегося ресурса города, а также на основе законных способов привлечения дополнительных ресурсов. Бесмысленно утаивать трудности, наивно ждать, что кто-то придет и наведет порядок. Настоящий хозяин активно включается в поиск возможностей разрешения проблем. Нужно решать

проблемы всем вместе. Мы поможем!»

Позиция организаторов проекта проста и понятна – это создание механизма регулярного сбора, выяснения и реального реагирования на жизненно важные проблемы, ХОЗЯЙСКОЕ отношение к собственности и совместный поиск способов решения городских проблем. На слове «совместный» Евгений Тарасов делает сильное ударение. «Все можно изменить!» – это девиз его нового проекта «ХОЗЯИНУ СОБСТВЕННОСТИ».

...В двух метрах от входа в административное здание поселка из колодца весело журчал ручеек. Зловонный и явно рукотворный. Раньше здесь поселковую елку ставили...

Участники встречи на Сосновке были единодушны: если с помощью нового проекта удастся решить хоть одну проблему из целого списка, то у «ХОЗЯИНА СОБСТВЕННОСТИ» появится лицо.

ИГОРЬ ГУРЬЯНОВ



Фото 2.