

ДОМОСТРОЙ

ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Предлагаем приобрести
ОФИС в центре города –
НЕДОРОГО!

Два нежилых помещения в цокольном этаже
по адресу: ул. Советская, 123.

Площади: 140,03 кв. м. (высота потолков 2,5 м),
178,45 кв. м. (высота 3,5 м).

Дом сдан в эксплуатацию.
Стоимость 1 кв. м. – 15000 рублей.

ЭЛИТНАЯ ДВУХЭТАЖНАЯ семикомнатная квартира

с мансардным этажом

Адрес: ул. Мичурина, 138/1.
6, 7 этаж семиэтажного дома.

В КИРПИЧНОМ
ДОМЕ

В центре города.

Т. 43-81-50.

Общая площадь 295,24 кв. м.
Окна-ПВХ, 3 фигурные
застекленные лоджии.
Дом сдан в эксплуатацию.

ДОМОСТРОЙ
ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

ДОСТОЙНОЕ ЖИЛЬЕ ЖСК «АПРЕЛЬ»

Сейчас одним из самых перспективных направлений
в строительстве жилья являются коттеджи секционного
типа – среднее между квартирой и индивидуальным
коттеджем.

В основе их создания лежит совмещение функциональнос-
ти и экономичности проживания. У владельцев такой квар-
тиры минимальное количество соседей, имеются свой при-
усадебный участок, гараж на две машины, удобная простор-
ная планировка квартиры и самое главное – это все по
доступным ценам. ЖСК «Апрель» ведет строительство тако-
го жилья в черте города Магнитогорска.

В России секционные коттеджи позиционируются как жилье
повышенной комфортности, и только в последнее время они
стали доступны людям среднего класса. Это была прерогатива
более обеспеченных слоев населения. Хотя раньше, в
советское время, их прототипами можно смело назвать ве-
домственное жилье руководителей ММК на несколько семе-
й, на пересечении улиц: Ленинградская, Суворова, Ком-
сомольская, на Березках и на телецентре. Воспоминания об
этих постройках до сих пор остались в памяти многих из нас
как образец сочетания городской благоустроенной кварти-
ры и дачного участка.

В жилищно-строительной компании «Апрель» разработа-
ны программы строительства и приобретения жилья для раз-
ных категорий людей. Разработан индивидуальный подход к
каждому клиенту. Предусмотрена удобная для заказчика сис-
тема оплаты: рассрочка до конца строительства, ипотека
на выгодных условиях.

Предусмотрен полный цикл коммунальных услуг: центра-
лизованные канализация и водопровод, газо- и электроснаб-
жение. Внутреннее отопление от газового котла в каждой квар-
тире позволяет самостоятельно регулировать подачу тепла
и нагрев воды зимой и летом, при этом не зависеть от такого
неприятного события, как «график отключения горячей воды».

Такая квартира прекрасно подойдет людям, которые же-
лают избежать городской суеты, но не имеют финансовой
возможности приобрести отдельный дом. Квадратные мет-
ры такого жилья стоят в два-три раза дешевле, чем в от-
дельном коттедже. Снижены будут и расходы на эксплуата-
цию такой квартиры.

При составлении договора с ООО «ЖСК «Апрель» вы за-
страхованы от всевозможных рисков, связанных со строи-
тельством жилья. Наши квартиры не высокоэтажный дом,
они возводятся за 4-5 месяцев. При заключении договора,
цены на квартиры фиксируются, что важно при постоянном
росте цен на недвижимость. Вся документация на право
собственности на жилье и земельный участок проходит че-
рез регистрационную палату.

Благодаря удобному расположению и развитой городской
инфраструктуре, поселок Радужный по праву считается од-
ним из лучших мест проживания, в экологически защищен-
ном районе г. Магнитогорска, что гарантирует значительно
более высокий уровень комфорта и в целом – новый образ
жизни.

Подробная информация
и проектная декларация по адресу:
ул. Герцена, 2 и на сайте www.CityStar.ru.
Тел.: 23-99-48, 23-99-19.
Понедельник – пятница: с 9.00 до 18.00.
Круглосуточная экспресс-линия: 29-46-47.

Телефон отдела рекламы «ММ» 35-65-53.

Управление кадров ОАО «ММК» приглашает на работу по профессиям:

машинист электровоза,
тепловоза (с правами МЧМ),
помощник машиниста
электровоза, тепловоза,
монтер пути, электромонтер
по ремонту и обслуживанию
электрооборудования,
электромонтер контактной
сети, электромонтер СЦБ,
машинист бульдозера –
тракторист, водитель
погрузчика, токарь,
электрогазосварщик,
машинист крана (крановщик)
на ж. д. ходу.
3/п от 18 тыс. руб.

График работы железно-
дорожный.
Иногородним мужчинам предос-
тавляется общежитие.

Обращаться: управление
кадров ОАО «ММК»,
ул. Кирова, 84а, каб. 104.
Часы работы: ежедневно
с 10.00 до 16.00.

ДОМОСТРОЙ

ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

тел.: 43-81-50 Гагарина, 50, к. 112

НОВЫЕ КВАРТИРЫ

по очень
низким ценам,
ипотека до 30 лет

ПЕРВЫЙ ВЗНОС ВСЕГО ОТ 5 %
РАССРОЧКА ДО 1 ГОДА

1-комн. от 1 099 900 руб. (41,35 м²)
2-комн. от 1 635 600 руб. (61,49 м²)
3-комн. от 2 367 400 руб. (89 м²)

БОЛЬШОЙ ВЫБОР ПЛАНИРОВОК

Более 100 видов – выбери удобную для себя.

СПЕЦПРЕДЛОЖЕНИЕ

1 кв.м от 26600 рублей



планируется застройка
нового комфортабельного
148 микрорайона
(южная часть города)

- Комплексная застройка
- Многоуровневые парковки
- Четыре детских сада, школа
- Весь спектр бытовых услуг
- Большой торгово-развлекательный центр (кинозал, боулинг, супермаркет)

Кафе «Гагарина - 32»



**РАБОТАЕМ
КРУГЛОСУТОЧНО**

- ✓ свадьбы
- ✓ юбилеи
- ✓ банкеты
- ✓ корпоративные вечера
- ✓ обеды от 60 рублей

Зал
на 90 мест!

ул. Гагарина, 32
тел.: 20-34-70, 20-28-38

круглосуточно
работают
2 кальянные
комнаты

Кафе гостиничного комплекса «КАРАТ»



сауна
круглосуточно
от 500 руб./час

- свадьбы
- юбилеи
- банкеты
- корпоративные вечера
- обеды от 80 рублей

**РАБОТАЕМ
КРУГЛОСУТОЧНО**

ул. Московская, 30, тел.: 23-43-32, 23-36-97

ООО «Микрос-Маг» Т. 24-10-19

- все виды ремонтов любого
металлообрабатывающего
оборудования;
- поставка под заказ.

СРОЧНО! Требуется машинист экскаватора («Кранэкс» и Hitachi).

3/п от 20 до 25 тыс. рублей. График работы 2-А (железнодоро-
жский). Иногородним мужчинам предоставляется общежитие.

Обращаться: управление кадров ОАО «ММК»,
ул. Кирова, 84 а, каб. 104.

Часы работы: ежедневно с 10.00 до 16.00.

МАГНИТОГОРСКГАЗКОМ

информирует о том, что в связи
с переездом офиса по адресу:
ул. Труда, 42 «а», строение № 1
изменились телефоны служб и отделов:

Секретарь	40-32-42
Отдел кадров	40-06-64
Юридический и договорной отдел	40-22-92
Планово-экономический отдел	40-52-11
Бухгалтерия	40-12-74
Производственно-технический отдел	40-36-29
Технадзор	40-01-85
Проектный отдел	40-32-54
Служба внутримдомового газового оборудования	40-99-49
Группа промышленной безопасности и охраны труда	40-90-25

Аварийная газовая служба принимает заявки по тел.: 04, 37-09-23

А также МАГНИТОГОРСКГАЗКОМ приглашает жителей
частного сектора правобережной части г. Магнитогорска, не
заключивших ранее договоров на техническое обслуживание
бытового газоиспользующего оборудования, для заключе-
ния договоров по адресу: ул. Труда, 42 «а», строение № 1
(остановка трамвая «Тевосьяна»), 2 этаж, кабинет № 205.
Часы работы: с 9.00 до 16.00, перерыв на обед с 12.00 до
13.00 (пятница – не приемный день). Телефон 40-22-92.

И информирует о том, что в случае отсутствия договора на
техническое обслуживание ВДГО подача газа может быть
приостановлена на основании ст. 539 ГК РФ и разделов X и
XII «Положения о порядке предоставления коммунальных
услуг гражданам», утвержденного Постановлением Прави-
тельства РФ № 307 от 23.05.2006 г.

«ПЕРСОНАЛ» КОРПОРАТИВНЫЙ ЦЕНТР ПОДГОТОВКИ КАДРОВ

www.personal-mos.ru

- Программы профессиональной переподготовки:
- специальности 220100 – «Вычислительные машины, комплексы, системы и сети»;
 - специальность 060200 «Экономика труда»;
 - специальность 060800 «Экономика и управление на предприятии».

Программы повышения квалификации по направлениям: ОХРАНА ТРУДА

- Правовые вопросы охраны труда.
- Управление охраной труда в организации.
- Функции службы охраны труда.
- Опасные и вредные производственные факторы.
- Средства индивидуальной защиты.
- Страхование от несчастных случаев на производстве.
- Расследование и учет несчастных случаев на производстве.
- Организация первой помощи пострадавшим на производстве.

ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

- Профессиональная работа на ПЭВМ.
- Профессиональное использование Microsoft Excel.
- Оператор ПЭВМ – 1 категории.
- Трехмерная компьютерная графика и анимация в среде 3D Studio MAX.
- AutoCAD.
- Основы создания баз данных при помощи Microsoft Access.
- Open Office.
- Adobe Flash CS3. Основы интерактивной анимации.
- Adobe Flash CS3. Программирование на Action Script 2.0.
- Профессиональный инструмент видеомонтажа – Adobe Premiere Pro.
- Программирование на Java (пакет курсов).

УПРАВЛЕНИЕ ОФИСОМ

- Школа офис-менеджеров.

УПРАВЛЕНИЕ ПЕРСОНАЛОМ. КАДРЫ

- Кадровый менеджмент.
- Школа нормировщиков.

ЭКОНОМИКА

- Учет затрат по местам возникновения.
- Анализ и диагностика деятельности предприятия.

СЕМИНАРЫ, ТРЕНИНГИ

- Управление конфликтами.
- Развитие профессионального и лидерского потенциала менеджера.
- Карьера успеха.
- Эмоциональный потенциал лидера.

СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕМОНТ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

- Разработка сметной документации в строительстве.
- Экономика и управление на строительном предприятии.

Справки по телефонам: 20-89-09, 23-11-82, 24-04-80.