

ДОМ, ОПЕРЕДИВШИЙ ВРЕМЯ



Mainstream

КЛУБНЫЙ ДОМ

В Магнитогорске началось строительство первого клубного дома.

Это жилой комплекс «Мейнстрим» класса «комфорт». Он будет построен в городе металлургов для состоятельных людей, объединенных общей идеей, вкусами, финансовым достатком.

Первые клубные дома появились в середине девяностых годов в Москве. Сегодня такие дома являются самыми востребованными на рынке элитной недвижимости, и их квадратные метры распродаются задолго до окончания строительства. Несмотря на отсутствие какой-либо рекламы, кроме передачи из уст в уста, в данном сегменте спрос превышает предложение.

Дом в экологически чистом районе Магнитогорска — воплощение идеального места для того, чтобы со-

вместить деловые встречи и семейные радости, отдых и бытовые заботы.

Преимущество проекта «Гулливёр», представляющего клубный высотный жилой дом нового уровня «Мейнстрим», — это атмосфера хороших соседей и оптимальные условия для комфортного проживания.

Деловой или семейный обед в ресторане, шопинг с подружками, пара партий в бильярд. И все это — спустившись в лифте с этажа, на котором расположена ваша квартира. Комплексное решение позволит эффективно планировать будни и выходные. В доме будет работать детская комната, где малыши смогут интересно проводить время, а также просто находиться под присмотром квалифицированного педагога в отсутствие родителей.

После рабочего дня, приехав домой, вы быстро найдете место для парковки на специально оборудованном паркинге, затем на ресепшен получите корреспонденцию и можете зарезервировать столик в ресторане и оставить записку соседям, чтобы поддержать милую формулу «Дружбы



домами», пробежаться по бутикам в поисках обновки, купить подарки и продукты на ужин или на завтрак с утренним кофе и видом на проснувшийся город.

Парковка вокруг здания разграничена на зону для гостей (жилой и нежилой зоны) и территории для жителей (места для парковки автомашин жильцов).

Для вас 24 часа будет работать служба ресепшен, где можно заказать такси,

продукты и еду из ресторана, услуги и места в детской комнате, вызвать уборщицу и ремонтников.

На первом этаже найдут место галерея бутиков и магазинов, офисы, ресепшен.

На втором этаже вы сможете отдохнуть в бильярдной, посетить сеанс массажа, расслабиться в SPA-салоне, размяться в тренажерном зале, пообедать, поужинать, просто

перекусить, решить рабочие моменты за бизнес-ланчем в ресторане, провести время в баре, посетить прачечную с самообслуживанием.

Учитывая спрос на комфортное жилье разного метража, мы предлагаем 1-, 2-, 3-комнатные квартиры. На каждом из 14 жилых этажей расположено по 7 квартир: свободные планировки, высокие потолки, большие ванные.

Проект разрабатывался с учетом современных тенденций в области архитектуры и дизайна: керамогранитный фасад со сплошным остеклением лоджий и первых двух этажей здания, освещение фасада нежилой части здания, дизайнерская отделка внутренних общих помещений.

Клубный дом будет отличаться не только неповторимым архитектурным обликом, но и высоким качеством строительства, самой современной инженерией, дорогими отделочными материалами, иметь собственную огороженную и охраняемую территорию, систему доступа на основе «электронного ключа» в жилую часть здания, бесшумные пассажирский и

грузопассажирский лифты, современную систему вентиляции и теплоснабжения.

Для предоставления услуг цифровой АТС, высокоскоростного Интернета, вещания телевизионных и спутниковых каналов будут использованы оптические сети.

Мы сделаем все для того, чтобы вы чувствовали себя комфортно в настоящем европейском клубном доме.

Несмотря на то, что строительство дома только началось, возможность приобрести квартиры имеется сейчас.

АН «Ипотечный Дом» является официальным представителем застройщика с правом заключения договоров участия в долевом строительстве. Заключенные договоры подлежат обязательной государственной регистрации в УФРС Магнитогорска.

По всем вопросам приобретения квартир обращайтесь в агентство недвижимости «Ипотечный Дом»:
ул. Ленинградская, 21,
телефоны
45-18-20, 45-14-02.

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

Неработающих пенсионеров
ООО «Электроремонт» Станислава Михайловича КАРГУЛИНА, Любовь Анатольевну ПРЕДЕИНУ, Надежду Андреевну ЧЕРЕПАНОВУ, Павла Нифодьевича КУЛИКОВА, Галину Александровну ПУШКАРЕВУ, Людмилу Константиновну ЮШИНУ, Валентину Павловну ФИЛОНОВУ и Василия Емельяновича КАЗАЧЕНКО

с днем рождения!

Желаем вам крепкого здоровья, счастья, неиссякаемой жизненной энергии, долгих и счастливых лет жизни! Пусть исполняются все ваши мечты и планы, а близкие и друзья всегда будут рядом.

Администрация, профком и совет ветеранов ООО «Электроремонт».

Агентство корпоративной подписки «Урал-Пресс-Челябинск»

сообщает о начале подписной кампании на I полугодие 2009 г. с 1 сентября 2008 года

и приглашает предприятия организации, частных предпринимателей оформить подписку через наше агентство. Выписанные издания вы будете получать ежедневно, до 12 часов дня.

Свои заказы вы можете отправить по факсу или передать нам по телефонам: (3519) 21-10-88, 21-08-21, 21-04-57, 21-55-13 (факс)

«Урал - Пресс» - это высокое качество доставки по доступным ценам!

Надеемся на совместное и взаимовыгодное сотрудничество.



Закрытое акционерное общество Фирма

Руководителям HR-, ИТ- и «финансовых служб»

Фирма «СофтИнКом» (г. Магнитогорск) совместно с компанией «БОСС. Кадровые системы» (г. Москва) при участии Магнитогорской торгово-промышленной палаты приглашает на семинар:

КОМПЛЕКСНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКИМИ РЕСУРСАМИ ПРЕДПРИЯТИЯ НА ОСНОВЕ СОВРЕМЕННЫХ ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

11 сентября 2008 года

УЧАСТИЕ В СЕМИНАРЕ - БЕСПЛАТНО!

Справки по тел.: (3519) 23-38-83, 23-54-91, г. Магнитогорск, ул. Октябрьская, 10

ОТЧЕТ об итогах голосования на внеочередном общем собрании акционеров ОАО «ММК»

Полное фирменное наименование общества: открытое акционерное общество «Магнитогорский металлургический комбинат».

Место нахождения общества: Россия, 455000, Челябинская область, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 93.

Вид собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Дата окончания приема бюллетеней для голосования (дата поступления бюллетеней): 29 августа 2008 года.

Повестка дня внеочередного общего собрания акционеров (далее — «собрание»):

1. О выплате дивидендов по размещенным акциям общества по результатам работы ОАО «ММК» за полугодие 2008 финансового года.

Почтовый адрес, по которому направлялись заполненные бюллетени для голосования: 455049, г. Магнитогорск, ул. Завенягина, д. 9, Магнитогорский филиал закрытого акционерного общества «Регистраторское общество «СТАТУС».

Председатель внеочередного общего собрания акционеров ОАО «ММК» (далее «собрание») — председатель совета директоров ОАО «ММК» Рашников В. Ф.

Секретарь внеочередного общего собрания акционеров открытого акционерного общества «Магнитогорский металлургический комбинат» (далее «общество») — корпоративный секретарь ОАО «ММК» Хаванцева В. Н.

Число голосов, которыми обладали лица, включенные в список лиц, имеющих право на участие во внеочередном общем собрании акционеров по вопросам повестки дня: 1117433000.

Число голосов, отданных за каждый из вариантов голосования («ЗА», «ПРОТИВ», «ВОЗДЕРЖАЛСЯ») по вопросу повестки дня:

ПЕРВЫЙ ВОПРОС ПОВЕСТКИ ДНЯ:

«О выплате дивидендов по размещенным акциям общества по результатам работы ОАО «ММК» за полугодие 2008 финансового года».

Число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в собрании по данному вопросу, — 10355221985, что в совокупности составляет 92,67% голосов размещенных обыкновенных (голосующих) акций общества (кворум имеется).

Отдано голосов:

«ЗА»: 10351328061, «ПРОТИВ»: 37600, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»: 3224412.

Решение по данному вопросу в соответствии с пунктом 1 статьи 48 и пунктом 2 статьи 49 федерального закона «Об акционерных обществах», принимается большинством голосов акционеров — владельцев обыкновенных (голосующих) акций общества, принявших участие в собрании.

Принято решение:

Выплатить дивиденды по размещенным обыкновенным именным акциям общества по результатам работы ОАО «ММК» за полугодие 2008 финансового года в размере 0,382 рубля (с учетом налога) на одну акцию, рекомендованном советом директоров, в срок и в порядке, установленные уставом общества. Функции счетной комиссии выполнял регистратор ОАО «ММК».

Полное фирменное наименование: закрытое акционерное общество «Регистраторское общество «СТАТУС».

Место нахождения: 109544, г. Москва, ул. Добровольческая, д. 1/64.

Уполномоченные лица: председатель счетной комиссии Ясько Сергей Сергеевич; члены счетной комиссии Петров Константин Викторович, Борякина Людмила Валерьевна.

В. Ф. РАШНИКОВ, председатель собрания.
В. Н. ХАВАНЦЕВА, секретарь собрания.

Внимание! Сенсационное зрелище!

С 20 сентября открытие циркового сезона

Новая программа

«Браво»

В программе:

медведи

под куполом

цирка,

волк и семеро

гусят,

собаки на лошади,

веселые клоуны,

жокеи-наездники,

гимнасты

и многое другое.

График представлений:

20 сентября, суббота — 12.00, 16.00.

21 сентября, воскресенье — 12.00, 16.00.

Справки по телефонам: 37-25-42, 37-77-22.

Администрация и профсоюзный комитет ЦРО ГОП ЗАО «МРК» скорбят по поводу смерти **ШУМБАЕВА Каирбека Кинизовича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и профсоюзный комитет ООО «Автотранспортное управление» скорбят по поводу смерти **СИРОТКИНА Олега Анатольевича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и совет ветеранов цеха железнодорожного транспорта УЖДТ скорбят по поводу смерти **КОВИНСКОЙ Раисы Николаевны** и выражают соболезнование родным и близким покойной.

Коллектив и совет ветеранов ЛПЦ-5 скорбят по поводу смерти **ВЫСОЦКОГО Анатолия Александровича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и совет ветеранов управления подготовки производства скорбят по поводу смерти **ПАПИЛИНА Юрия Анатольевича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и совет ветеранов центральной электростанции скорбят по поводу смерти ветерана труда **ПАХОМОВА Ивана Дмитриевича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и совет ветеранов ЛПЦ-10 скорбят по поводу смерти **КРЫСАНОВА Анатолия Ивановича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и совет ветеранов электросталеплавильного цеха скорбят по поводу смерти **ИСУПОВА Владимира Арсентьевича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и совет ветеранов кислородного цеха УГЭ скорбят по поводу смерти **АДИГАМОВА Нура Ахматовича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

Коллектив и совет ветеранов цеха эксплуатации ЖДТ скорбят по поводу смерти **АЩЕУЛОВОЙ Веры Максимовны** и выражают соболезнование родным и близким покойной.

Коллектив и совет ветеранов электросталеплавильного цеха скорбят по поводу смерти **АНДЮКИНА Аркадия Федоровича** и выражают соболезнование родным и близким покойного.

ПАМЯТЬ ЖИВА

5 сентября — 40 дней, как не стало **ВЕРШИНИНОЙ Зои Андреевны**. Память о замечательной, доброй женщине, матери будет всегда в наших сердцах. Сыновья, родственники, друзья.

Коллектив и совет ветеранов электросталеплавильного цеха скорбят по поводу смерти **ПОТУРНАКА Николая Яковлевича** и выражают соболезнование родным и близким покойной.

ПАМЯТЬ ЖИВА

7 сентября — 5 лет, как нет с нами мужа, отца, дедушки **ВАСИКА Владимира Романовича**. Всегда помним и скорбим. Жена, дети, внуки.

«СТУДИЯ КАМНЯ»

ПАМЯТНИКИ: ГРАНИТ, МРАМОР

ФОТО

на ЭМАЛИ и ГРАНИТЕ

ул. Чкалова, 54, т. 28-47-00.

ООО «Фирма «ДОЛГ»

ПОХОРОННЫЕ УСЛУГИ. КОНСУЛЬТАЦИИ. КРУГЛОСУТОЧНО.

Т. 45-07-69.