

Благоустройство



© Евгений Рухмалёв

Вместо ям и ухабов – ровная дорога

На улице Лесопарковой начался капитальный ремонт покрытия

Горожане подтвердят: эта улица на границе жилого массива и Экологического парка давно нуждалась в ремонте. Но долгое время до неё не доходили руки: не хватало средств.

В этом году основной вид дорожных работ на улицах – ямочный ремонт. Капитальному ремонту подвергнутся лишь отдельные отрезки магистралей. И среди них – улица Лесопарковая.

Сейчас здесь стартовал подготовительный этап: строители снимают асфальт до бетона. После этого дорогу укрепят новым бордюрным камнем и займутся инженерными коммуни-

кациями: будет проведено усиление сетей водовода, электро- и теплоснабжения.

– Вдоль восточной стороны дороги сделаем тротуар, – объяснил заместитель директора МКУ «Магнитогорскинвестстрой» Александр Пидпалько (на фото).

– Причём для сохранения зелёных насаждений тротуар будет смещён либо к домам, либо к дороге. После укладки асфальтового



покрытия дорожники займутся обустройством технических средств для безопасности движения: пешеходных переходов, разметки, искусственных неровностей. Вдоль дороги, протяжённость которой составляет 1680 метров, будет установлено девять остановочных комплексов.

Большой объём работ потребует немало времени: завершение ремонта планируется к ноябрю. С 3 июля по 10 сентября со стороны улицы Гагарина будет перекрыто движение автотранспорта. Доступным будет проезд с улицы Зелёной. Объём финансирования – около 48 миллионов рублей.

✍ Ольга Балабанова

Происшествие

Новорождённый найденыш

В Магнитогорске полиция ищет мать, бросившую трёхнедельного сына на остановке.

Сумку-переноску с новорождённым горожане обнаружили 15 июня на трамвайной остановке «Трест «Магнитострой», сообщает Magcity74. Внутри переноски была записка, в которой мать отказывалась от малыша. Горожане со-

общили о находке в правоохранительные органы. На место происшествия выехали полицейские и инспекторы по делам несовершеннолетних. Мальчик, которому исполнилось три недели, был доставлен в детскую городскую больницу № 3. Его жизни ничего не угрожает.

«Сейчас проводится доследственная проверка, – прокомментировала сотрудник пресс-службы УМВД РФ по

Магнитогорску Мария Морщакина. – Сотрудники полиции устанавливают все обстоятельства происшедшего, посещают медицинские учреждения с целью выявления потенциальной матери, проводим опрос свидетелей».

Граждан, которые располагают сведениями о возможной матери малыша, просят сообщить в полицию по телефону в Магнитогорске **29-80-02**.

Трофей

В этом году прославленная хоккейная команда «Металлург» очередной раз подарила праздник родному городу.

Этой победе радуются не только ярые хоккейные болельщики, успех «Металлурга» – это, без преувеличения, достояние всех магнитогорцев.

По традиции Кубок Гагарина, прибыв в Магнитогорск, совершает путешествие по городу металлургов. Девятого июня чемпионский трофей побывал в Кредит Урал Банке. Кубок Гагарина навел банк родного города второй раз. И это неслучайно – КУБ и хоккейный клуб «Металлург» связывают партнёрские отношения, которые крепнут с каждым годом.

– Для нас очень ценно сотрудничество с градообразующим предприятием – ОАО «ММК» и прославленным хоккейным клубом «Металлург», – отмечает председатель правления банка «КУБ» (АО) Светлана Ерёмкина. – Мы рады вновь приветствовать Кубок Гагарина в Кредит Урал Банке. Успехи «Металлурга» имеют особое значение

Кубок Гагарина в КУБе



для нас! Трофей любимой хоккейной команды в банке родного города встретили тепло и гостеприимно. Во время пребывания кубка в главном офисе

банка у клиентов и сотрудников была возможность сделать памятные фото с главной наградой Континентальной хоккейной лиги.

Производство

ММК определил партнёров по программе MAGSTRONG

Магнитогорский металлургический комбинат выпустил сертификаты компаниям-партнёрам по реализации программы освоения производства высокопрочных и износостойких марок сталей, выпускаемых под маркой MAGSTRONG.

Сертификат приоритетного партнёра за подписями генерального директора ОАО «ММК» Павла Шилиева и заместителя генерального директора по продажам Николая Лядова получило ООО «Механоремонтный комплекс» (входит в Группу ОАО «ММК»). Документом подтверждается, что ООО «МПК», с учётом особенностей переработки сталей MAGSTRONG и необходимости наличия специального оборудования, предоставляет услуги по проектированию и изготовлению изделий любой сложности с применением технологии гибки, штамповки, сварки, специального раскроя листового проката, с любой траекторией плазменной резки и любой механической обработкой.

В соответствии с программой импортозамещения ОАО «ММК» активно реализует проект по освоению высокопрочных и износостойких марок сталей, имеющих широкие возможности для применения и позиционируемых под брендом MAGSTRONG. Первая отгрузка новых сталей по коммерческим заказам российским потребителям была осуществлена в январе 2016 года.

Высокопрочные и износостойкие стали MAGSTRONG не уступают по своим характеристикам зарубежным аналогам. Механические свойства данных сталей обеспечивают высокую устойчивость к абразивному износу и ударную вязкость, хорошую свариваемость и обрабатываемость, позволяют увеличить срок службы изделий из данного металлопроката, в сравнении с традиционно применяемыми материалами, что, в свою очередь, ведёт к значительному увеличению межремонтных периодов эксплуатации и снижению простоев оборудования, уменьшению металлоёмкости изделий и получению конкретной экономии, в первую очередь для российских предприятий, поскольку эта продукция является импортозамещающей.

В обращении генерального директора ОАО «ММК» Павла Шилиева к потребителям продукции подчеркивается, что данные виды сталей имеют широкие возможности для применения. В частности, это изготовление и ремонт строительной, карьерной и прочей специальной техники, оборудования для переработки горных пород, для проходки шахт, нагруженных металлоконструкций и др.

Жильё

Летний тренд

С наступлением лета наблюдается очередное сезонное затишье на городском рынке жилья.

По данным портала «Мир квартир», в Магнитогорске, где много месяцев подряд фиксировалась положительная динамика средней стоимости квартир, с приходом лета тренд изменился. Так, за последний месяц (с 14 мая по 14 июня) снизились цены на двухкомнатные и трёхкомнатные квартиры. И лишь стоимость самых ходовых «однушек» по-прежнему растёт. Правда, если учитывать только среднюю стоимость квадратного метра, положительная динамика наблюдается и с ценами на трёхкомнатные квартиры. Но, возможно, в этом случае «сработали» какие-то иные факторы, ведь в целом цены на «трёшки» за последние полгода значительно снизились (трёхкомнатные квартиры в среднем подешевели на 6,51 процента).

Вообще за последние шесть месяцев средняя стоимость одного квадратного метра всех объектов жилья в Магнитогорске, по данным портала «Мир квартир», увеличилась на 2,26 процента – до 34,33 тысячи рублей. Стоимость квадратного метра в однокомнатных квартирах возросла на 7,02 процента (до 38,12 тысячи рублей), а в двухкомнатных – аж на 10,57 процента (до 34,1 тысячи рублей). В то же время цена одного квадратного метра в трёхкомнатных квартирах снизилась на 1,83 процента – до 31,5 тысячи рублей.

Динамика средней стоимости продажи квартир в Магнитогорске за месяц (14 мая – 14 июня 2016 года)

1-ком.	2-ком.	3-ком.	все объекты
Средняя площадь			
34,01 м ²	53,45 м ²	70,32 м ²	59,96 м ²
Средняя стоимость квартир			
1292920 руб. (+3,61 %)	1810210 руб. (-5,12 %)	2211200 руб. (-0,06 %)	2025960 руб. (-1,19 %)
Средняя стоимость м²			
38,12 т. руб. (+0,2 %)	34,10 т. руб. (-4,54)	31,50 т. руб. (+2,44 %)	34,33 т. руб. (-2,06 %)