

> ТАЛАНТЫ

## Фестиваль в «Камертоне»

**ВЧЕРА** в центре эстетического воспитания детей «Камертон» открылся городской фестиваль «Магнитка. Новые имена».

В нем участвуют лауреаты международных, всероссийских, региональных и областных конкурсов, фестивалей и смотров – учащиеся детской музыкальной школы, детской школы искусств, детской художественной школы, дома музыки, музыкального лицея МаГК, центра эстетического воспитания детей «Камертон».

> ЦЕНЫ

## Сезонный спад

**НА ПРОДУКТОВОМ РЫНКЕ** Магнитогорска наметилась тенденция к снижению цен.

Сотрудники управления экономики администрации провели очередной мониторинг стоимости товаров первой необходимости. За четыре месяца текущего года в среднем цены упали на 12 процентов.

Специалисты связывают это с увеличением объема продаж при невысоком спросе и снижением торговых надбавок. Поэтому подешевело мясо птицы и яйцо. Сезонный спад цен наблюдается на овощи и фрукты, почти в половину уменьшилась стоимость подсолнечного масла.

> ВАНДАЛЫ

## Осквернили могилу

**НА МОГИЛУ** легендарной актрисы Любви Полищук, которой сегодня исполнилось бы 60 лет, страшно взглянуть.

Отморозки варварски разгромили надгробие, а весь участок засыпан стеклом из рамки с фотографией, сообщает Life.ru.

Хаос, который царит на могиле Полищук, обнаружили поклонники, пришедшие навестить ее перед юбилеем. Со слезами на глазах они просто прислонили к памятнику фото уже без стекла.

> КРИМИНАЛ

## Тройное убийство

**УТРОМ 18 МАЯ** в районе садов «Коммунальщик» обнаружено три трупа. Все трое были застрелены. Личности потерпевших установлены: это граждане Узбекистана от 30 до 45 лет.

Тела нашли на «рабочем месте»: мигранты, установив палатку, устроили стихийную торговлю пчелопродуктами. Здесь же обнаружили припаркованный автомобиль торговцев. По словам заместителя руководителя Орджоникидзевского межрайонного следственного отдела СУ СК при прокуратуре РФ по Челябинской области Алексея Христова, возбуждено уголовное дело по части 2 статьи 105 убийство двух или более лиц, срок наказания по которой предусматривает лишение свободы от восьми лет до пожизненного заключения. Следствие рассматривает различные версии преступления, не исключая корыстный мотив и убийство на национальной почве. Очевидцев, обладающих какой-либо информацией по делу, просят позвонить по телефонам 24-74-58 или 02.

> СЛУЖБА «01»

## Полыхает мусор

**ЗА МИНУВШУЮ НЕДЕЛЮ** в городе зарегистрировано небывало большое число возгораний – почти полсотни. В основном огнеборцам пришлось выезжать на тушение травы и мусора.

Только в субботу мусор горел в садах «Березовая роща» и «Строитель», в обоих случаях – на территории тридцати квадратных метров. А в воскресенье вечером несколько подразделений пожарной охраны выехали в сад «Машиностроитель», где огонь разгулялся на сотне «квадратов».

В саду «Металлург-2» из-за неправильного устройства печи поврежден домик, в саду «Строитель» от короткого замыкания в электропроводке уничтожены кровля и перекрытие, в «Локомотиве» по той же причине сторежи вещи в вагончике. В поселке Коммунальщик из-за неправильной эксплуатации печи сгорела дача, повреждена крыша дома.

ОЛГА СИМУТИНА, старший инспектор ПЧ - 51, ЕЛЕНА БАЛЫНСКАЯ, инспектор

# Почему документ стал тыквой?

> «Военжилстрой» демонстрирует полное пренебрежение к «указам» главы города Евгения Карпова



**КЛИЕНТЫ** компании «Наш город» получили разрешение на проведение первой в Челябинской области массовой акции протеста обманутых дольщиков.

Митинг, который пройдет на одной из площадей Челябинска, ожидается масштабным, поскольку к дольщикам Магнитогорска решили присоединиться соборы по несчастью из областного центра. В Челябинске к группе из нашего города примкнул дольщик ЖСК «Универсал».

До последнего времени Южный Урал выглядел довольно благополучным регионом с точки зрения конфликтов в сфере долевого участия в жилищном строительстве. Но уже на следующей неделе Магнитогорск испортит хорошую статистику. Не исключено, что после первой региональной акции протеста обманутых дольщиков проблемные очаги вспыхнут и в других городах Южного Урала.

Напомним, конфликт клиентов финансово-строительной компании «Наш город», вложивших деньги в строительство дома на ул. Жукова, которое ведет «Военжилстрой», с руководством этих компаний вроде бы близился к концу. Две основные претензии дольщиков: невозможность регистрации договоров долевого участия в строительстве и неготовность дома, строительство которого давно заморожено, – должны были разрешить официальное соглашение между руководителем компании «Военжилстрой» Алексеем Казанджи и главой города Евгением Карповым, представляющим интересы дольщиков. Подписание одного соглашения состоялось в марте: в малый зал мэрии были приглашены все участники конфликта и представители прокуратуры, которые, по словам Карпова, должны следить за исполнением сторонами обязательств по соглашению.

В конце марта областной арбитражный суд снял с дома арест, открыв дольщикам возможность получения «доловок» на давно купленные квартиры. По соглашению с мэрией, Алексей Казанджи должен был в течение апреля заключить договоры с теми клиентами, у кого их еще нет, а в мае подать договоры в регистрационную палату. Однако после пафосной пресс-конференции, где Евгений Карпов торжественно объявил, что «конец близок», мэрия заметно охладела к дольщикам. Между ними и Казанджи началась затяжная юридическая перепалка.

В апреле Казанджи не проявил ни малейшего интереса к выполнению уже двойных обязательств по заключению «доловок» (первые были даны людям три года назад). В конце месяца в офис ООО «Военжилстрой» пришли Светлана Демкина, Андрей Почтов и Людмила Самуилова для подписания договоров. Юрист компании им отказала, сообщив, что заключенные договоры возможно после внесения очередной доплаты – от 20 до 600 тысяч рублей. В очередном письме мэру дольщики требуют считать незаконной доплату за квартиры, полностью оплаченные еще в 2007 году, пересчет стоимости остальных квартир вести, исходя из средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Челябинской области на I квартал 2009 года, утвержденной приказом Министерства регионального развития РФ № 30, то есть 25450 рублей.

В начале мая, согласно утвержденному Евгением Карповым плану, несколько дольщиков подали в регистрационную палату договоры долевого участия в строительстве, подписанные Казанджи ранее. Руководство ООО «Военжилстрой», несмотря на официальное уведомление, на регистрацию «доловок» не явилось. Но Казанджи напомнил о себе через несколько дней, разослав инициативной группе письма с сообщением, что «регистрарующий орган откажет в регистрации» и что «требуя государственной регистрации договора, вы ведете себя недобросовестно». Далее Казанджи сообщил, что намерен отозвать договоры из палаты в одностороннем порядке, демонстрируя при этом полное пренебрежение к «указам» главы города Евгения Карпова.

Находящиеся в искреннем недоумении, дольщики подали в регистрационную палату договоры долевого участия в строительстве, подписанные Казанджи ранее. Руководство ООО «Военжилстрой», несмотря на официальное уведомление, на регистрацию «доловок» не явилось. Но Казанджи напомнил о себе через несколько дней, разослав инициативной группе письма с сообщением, что «регистрарующий орган откажет в регистрации» и что «требуя государственной регистрации договора, вы ведете себя недобросовестно». Далее Казанджи сообщил, что намерен отозвать договоры из палаты в одностороннем порядке, демонстрируя при этом полное пренебрежение к «указам» главы города Евгения Карпова.

шки направили мэру письмо с просьбой «воспрепятствовать отзыву документов, сданных на регистрацию в ГУ ФРС Магнитогорска по заявлению ООО «Военжилстрой». Ответ пока не получен. На днях еще несколько человек попытались оставить в палате договоры для регистрации. Но их уже не приняли, объяснив это нежеланием ООО «Военжилстрой» подать со своей стороны необходимые для регистрации документы: проектно-декларацию, план создания объекта и разрешение на строительство.

Другой принципиальный пункт соглашения между Алексеем Казанджи и Евгением Карповым – продолжение строительства объекта на ул. Жукова: поэтапный ввод в эксплуатацию секций дома должен завершиться к декабрю 2010 года. Строительство должно контролировать рабочая группа, куда входят представители управления архитектуры и градостроительства городской администрации, муниципального предприятия «Магнитогорскинвестстрой» и дольщики. В конце марта комиссия выехала на место строительства. Представитель ООО «Военжилстрой» Алексей Красильников, стоя перед высоким забором, скрывающим стройку, бодро сообщил, что работы идут полным ходом. Однако внутрь комиссии не пустили, сославшись на отсутствие ключей.

Через неделю тот же Красильников признался, что никакого строительства не ведется, потому что нет денег, – рассказывает одна из дольщиц Татьяна Салдаева. – Сказал, что сроки сдачи объекта в эксплуатацию снова перенесены. Мы думаем, что застройщик просто тянет время. В 2010 году исполнится пять лет, как ведется строительство этого дома. По истечении этого срока, согласно закону, объект непригоден для дальнейших работ. Его просто нельзя будет достраивать.

После торжественных заявлений мэра о том, что инцидент с недостроем на Жукова почти исчерпан, поведение Казанджи вызывает недоумение не только у дольщиков. Самой нелепой фигурой в этом сюжете выглядит сам мэр – он, похоже, просто не в силах найти рычаги давления на застройщика, которого когда-то сам пустил в город. Выйдя за стены администрации, Казанджи, как сказочная фея, превращает карету обратно в тыкву, приговаривая, что дольщики «неправильно поняли главу города».

Обманутые люди, между тем, продолжают борьбу. Недавно они создали в Интернете сайт www.doigostroyim.ru. На нем дана полная история взаимоотношений ФСК «Наш город» и ООО «Военжилстрой» со своими клиентами, ведется хроника событий, публикуются открытые обращения к органам власти. После акции протеста в Челябинске дольщики Магнитогорска вновь готовятся начать бессрочную голодовку вместе с членами своих семей ☹

ЮЛИЯ СЧАСТИЛИЦЕВА  
ФОТО > АНДРЕЙ СЕРЕБРЯКОВ

## Приговор мошенникам

Во вторник Басманный суд Москвы вынес приговор по скандально известному делу строительной компании «Социальная инициатива», в одной лишь Москве «кинувшей» около 800 человек.

1,2 млрд. рублей – на такую сумму «Социальная инициатива» обманывала дольщиков в столице. Четверо ее руководителей признаны виновными в крупном мошенничестве и отмыгивании доходов. Президент компании Николай Карасев получил 10 лет, его супругу, она же вице-президент компании, Наталья Карасева – 8 лет, их дочь и одновременно юрист компании Лариса Мошкина – 7 лет и главух Сергей Литовченко – 7 лет.

«Социальная инициатива» будут судить еще в целом ряде регионов страны. Между тем число дольщиков, разорившихся из-за кризиса строительных компаний, растет.

# Креативные «айтишники»

> Кафедре информационных технологий МаГУ – десять лет

**У КАЖДОЙ КАФЕДРЫ** свое лицо, своя история. Кафедра информационных технологий факультета информатики МаГУ молода и активна. И не потому, что в мае ей исполнилось десять лет.

Просто специфика востребованных сегодня на рынке труда направлений, таких как прикладная информатика и бизнес-информатика, находящихся «под опекой» кафедры, означает постоянное пребывание на переднем крае новейших образовательных и информационных технологий.

– Идея создания кафедры родилась в 1999 году в недрах факультета

информатики и вычислительной техники, который одним из первых в России начал осуществлять учебно-методическую и научно-исследовательскую работу по новому научному направлению, – рассказывает заведующая кафедрой Виктория Лапшина. – Задачи развивающегося информационного общества, высокий спрос на специалистов по информационным технологиям требовали нашего появления.

– Меняются образовательные стандарты и учебные планы, повышаются требования к подготовке будущих «айтишников», – добавляет доцент кафедры Валентина Маркина. – От полутора до четырех десятков учебных дисциплин в разные годы – вот ноша, которая выпала на

долю кафедры. Сейчас мы ведем такие актуальные и востребованные дисциплины, как «Вычислительные сети и телекоммуникации», «Информационная безопасность», «Электронный бизнес», «Разработка интернет-ресурсов», «Управление проектами»...

Для любознательного читателя гораздо больший интерес представляют те, что позволили избежать типичной проблемы современной информатики – навязчивой озабоченности формой в ущерб содержанию.

– Сегодня ИТ – одна из ведущих кафедр факультета информатики, – рассказывает замдекана по учебной работе Ирина Попова. – Преподаватели эрудированные и с разносторонними интересами, доктора и кандидаты экономических, философских, технических, педагогических наук, профессора, доценты и аспиранты. К числу наиболее опытных педагогов относятся

профессора Галина Чусавитина, Нина Корнешук, доцент Виктория Лапшина и Валентина Маркина. Большой вклад в научную и методическую деятельность факультета вносят Алена Меркулова, Олег Моисеев, Вера Макашова. Очень перспективны молодые преподаватели, пополнявшие профессорско-

преподавательский состав: Марина Романова, Елена Чернова, Ксения Топорова, Константин Рубан, Олеся Базарова.

Чем гордится кафедра? Начнем со «святой троицы» – учебно-методической работы, отраженной, прежде всего, в изданиях для студентов.

– Если учитывать только то, что издано в традиционном бумажном виде, – комментирует замдекана по научной работе Лилия Давлеткиреева, – то это двенадцать учебных пособий с грифами Министерства образования и учебно-методических объединений, такие как «Мировые информационные ресурсы», «Вычислительные системы, сети и телекоммуникации», «Сетевая экономика»; более сорока учебно-методических комплексов и пособий; восемьдесят девять лабораторных практикумов и методических указаний, которые активно используются в учебном процессе и пополняют портал факультета информатики masu-infogm.ru

Как издавна повелось в академической среде, право взойти на преподавательскую кафедру предполагает и определенный уровень научной деятельности.

– Преподаватели кафедры ведут исследования по развитию и применению методологии стандартизации в области открытых систем, информационной безопасности, экономико-математическим методам и моделям в экономике, ИТ в образовании, электронное образование, – поясняет Лилия Давлеткиреева. – В активе более восьмидесяти проектов, реализуемых преподавателями и студентами и поддерживаемых грантами Российского фонда фундаментальных исследований, Российского гуманитарного научного фонда, министерства образования и науки области, международными организациями.

– Мы укрепляем научные связи с коллегами из других вузов: с центром открытых систем института радиотехники и электроники Российской Академии наук (ИРЭ РАН),

отделом информационной безопасности компьютерных систем Института проблем информационной безопасности МГУ, Уральским государственным экономическим университетом, – рассказывает доцент Елена Чернова.

Кафедра тесно работает с лабораторией открытых систем факультета информатики МаГУ – структурным подразделением, созданным совместно с ИРЭ РАН. Ее научный руководитель – заслуженный деятель науки РФ Александр Олейников.

– Раньше и представить себе было трудно, чтобы московский профессор руководил лабораторией на Урале. Но современные технологии делают нас ближе, – считает заведующая лабораторией и доцент кафедры ИТ Алена Меркулова. – Мы активно сотрудничаем с ведущими научными школами страны, участвуем в реализации национальных проектов в области науки и образования, привлекаем к работе талантливых студентов.

– У нас не заскучаешь, – утверждает четверкурсница Алена Евстигнеева, победительница конкурса на соискание стипендии Владимира Потанина. – Участвуем в интеллектуальных и развлекательных конкурсах, олимпиадах, спортивных соревнованиях. Разрушаем стереотипы, что все информатики – «ботаники», пропагандируем «компании» и не выходим из «виртуала», что наши парни небритые и лохматые, а наши девушки постоянно ходят в джинсах и майке и не знают, что такое косметика. Все вместе выбираемся в кино, на рок-сейшн, играем в боулинг... Сейчас собираемся к камню «Диванчик Чапаева». Знаете, где? То-то оно... В общем, наш девиз: «Мы умеем и любим общаться в реале!»

– Мы выросли. Но пройдена только часть пути, – считает Виктория Лапшина. – В ближайшие годы предстоит переход на многоуровневую систему образования – бакалавриат и магистратуру. Продолжим активное использование технологии дистанционного обучения. Это позволит оперативно откликаться как на современные требования рынка труда, так и на потребности инновационной экономики. Я считаю, что ИТ-образование – перспективная инвестиция в любых условиях. Думаю, наши сегодняшние студенты станут локомотивом экономического подъема страны ☺

ГАЛИНА ЛАПЯТСКАЯ



> Строительная компания «Наш город» продолжает пудрить мозги