

ОФИЦИАЛЬНО ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА

«О ПЕРЕХОДЕ НА НОВУЮ СИСТЕМУ ОПЛАТЫ ЖИЛЬЯ И КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ И ПОРЯДКЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ ЖИЛИЩНЫХ СУБСИДИЙ»

Публикуется в изложении

МАГНИТОГОРСКИЙ МЕТАЛЛ

2

С 1 марта 1994 года осуществлен переход на новую систему оплаты жилья и коммунальных услуг. С этого момента вводятся ставки платы за наем жилых помещений в домах государственного и муниципального жилищного фонда города. Кроме этого с 1 марта 1994 года для населения утверждаются новые ставки на коммунальные услуги и ставки на содержание и ремонт домов в государственном и муниципальном жилищном фонде, на техническое обслуживание жилья для граждан, приватизировавших свои квартиры, а также домов ЖК и ЖСК, состоящих на техническом обслуживании муниципальных жилищных предприятий города.

По мере изменения цен на энергоносители и затрат жилищно-коммунальных предприятий ставки для населения по оплате жилья и коммунальных услуг будут пересматриваться и утверждаться администрацией города.

Одновременно с повышением цен вводятся меры социальной защиты граждан в виде предоставления им компенсаций (субсидий) на оплату жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нор-

(с 01.03.94 г.)

Приложение № 1 к постановлению от 25.02.94 г. № 64-П.

СТАВКИ

платы за наем жилых помещений в домах муниципального и государственного жилищного фонда г. Магнитогорска

1. Жилые дома со всеми удобствами, с лифтом независимо от материала стен и наличия мусоропровода — 4 руб. за 1 кв. м общей площади.
2. Жилые дома со всеми удобствами, без лифта независимо от материала стен и наличия мусоропровода — 2 руб. за 1 кв. м общей площади.

Примечание:

1. Указанные размеры ставки платы за наем в коммунальных квартирах принимаются на 1 кв. м жилой площади.
2. В домах с износом 60% и более, находящихся в аварийном состоянии, без одного и более видов удобств плата за наем не взимается.
3. «Удобства» — электроснабжение, водопровод, канализация, горячее водоснабжение, центральное отопление, газоснабжение (или стационарные эл. плиты во всем доме).

Приложение № 2 к постановлению от 25.02.94 г. № 64-П.

СТАВКИ

оплаты за содержание и ремонт домов в муниципальном и государственном жилищном фонде и ставки оплаты услуг по техническому обслуживанию жилья граждан, приватизировавших свои квартиры, а также домов ЖК и ЖСК, состоящих на техническом обслуживании жилищных предприятий за 1 кв. м общей площади

экономически обоснованный тариф	ставка для населения
---------------------------------	----------------------

Жилые дома со всеми видами благоустройства, включая лифты и мусоропровод	200 руб.	40 руб.
Жилые дома, имеющие все виды благоустройства, кроме лифта и мусоропровода	160 руб.	32 руб.
Жилые дома с износом 60% и более, находящиеся в аварийном состоянии, без одного и более видов удобств	120 руб.	24 руб.

мы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг с учетом совокупного дохода семьи и действующих льгот.

Субсидии предоставляются гражданам, у которых доля собственных расходов при оплате жилья и коммунальных услуг в пределах социальной нормы площади жилья и нормативов потребления коммунальных услуг на 1994 год превышает 10 процентов от совокупного дохода семьи.

Руководителям муниципальных и иных жилищно-эксплуатационных предприятий, независимо от ведомственной подчиненности, председателям ЖК и ЖСК в течение марта-апреля необходимо произвести перерасчет с населением за жилье и коммунальные услуги, так как в январе и феврале текущего года были введены авансовые платежи.

За задержку платежей при оплате за жилье и коммунальные услуги с владельцев квартир будет взиматься пеня в размере одного процента от суммы долга за каждый день просрочки. Пеня начисляется с 10 числа последующего месяца, начиная с апреля 1994 года.

Центр общественных связей городской администрации.

Приложение № 3 к постановлению от 25.02.94 г. № 64-П.

СТАВКИ

для населения на коммунальные услуги (в месяц)

Тепловая энергия	— 2530 руб. за 1 гкал
на отопление	— 51 руб. за 1 м ² общей площади
на горячее водоснабжение	— 412 руб. за 1 чел.
Водоснабжение	36 руб. за 1 м ³
— в полностью благоустроенном жилищном фонде с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	— 219 руб. на 1 чел.
— с централизованным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами, оборудованными душами	— 186 руб. на 1 чел.
— с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	— 164 руб. на 1 чел.
— с водопроводом и канализацией без ванн с водоразборными колонками	— 55 руб. на 1 чел.
Водоотведение	38 руб. за 1 м ³
— в полностью благоустроенном жилищном фонде с ваннами длиной от 1500 до 1700 мм, оборудованными душами	— 231 руб. на 1 чел.
— с центральным горячим водоснабжением, с сидячими ваннами, оборудованными душами	— 196 руб. на 1 чел.
— с водопроводом, канализацией и ваннами с газовыми водонагревателями	— 173 руб. на 1 чел.
— с водопроводом и канализацией без ванн	— 114 руб. на 1 чел.
Электроснабжение	
— в домах с газовыми плитами	— 6 руб. за 1 кВт/ч
— в домах со стационарными электроплитами	— 4 руб. за 1 кВт/ч
Газоснабжение	
— в полностью благоустроенных жилых домах с газовыми плитами для пищевого приготовления	— 16 руб. на 1 чел.
— в домах с газовыми колонками без ванн	— 19—20 руб. на 1 чел.
— в домах с центральным отоплением без ГВС	— 27—20 руб. на 1 чел.
— сжиженный газ	— 35 руб. за 1 кг.

ВЕСЕННИЕ ВОРИШКИ

По сообщению промторгделения милиции, за прошедшую неделю составлено 58 административных протоколов на работников комбината, нарушивших производственную дисциплину. Большинство нарушителей — те, кто оказался на рабочем месте в нетрезвом состоянии. Другие совершили мелкие хулиганства или задержаны за хищения.

Восьмого марта двое работников первого мартовского цеха украли стеклопластик из тоннеля галлерей.

С полицией задержаны двое нигде не работающих магнитогорцев, пытавшихся похитить в ночь с 8 на 9 марта продукты из столовой второго мартовского цеха.

Платиновая термопара похищена из огнеупорного производства в ночь с 4 на 5 марта. Девятого числа побывавший в душевой ККЦ неизвестный прихватил с собой чужую шапку.

В период с 6 по 9 марта из комнаты электромонтажного цеха похищен компьютер.

ПРОДУКТЫ ИЗ КП

За февраль и первую декаду марта комбинат питания реализовал работникам комбината по безналичному расчету продуктов более чем на 700 миллионов рублей.

С удовольствием брали металлурги рыбные и мясные консервы, печенье и цитрусовые — товар почти двадцати наименований. Последняя новинка прилавков наших столовых и буфетов — молдавский кетчуп, кабачковая икра. А совсем скоро розничный ассортимент столовых пополнится еще на миллиард рублей: продукция поступит по договорам из Молдовы и Украины.

НЕ С ПУСТЫМИ ЗАКРОМАМИ

С наступлением весны любой хороший хозяин просматривает свои закрома: как перезимовали, что осталось? При помощи начальника торгового отдела комбината питания З. П. Степановой и мы заглянули в погреб столовых комбината, и признались, порадовались вместе с ней.

В нынешнем году как никогда хорошо перезимовали корнеплоды. Специальная голландская технология хранения: строгий контроль за температурным режимом в отсеках, хорошая вентиляция, позволили собрать к первому весеннему месяцу 440 тонн картофеля. Это несколько меньше, чем в предыдущие годы, но и такого количества хватит и нашим столовым, и даже для реализации трудящимся.

Есть в запасе еще 58 тонн лука, 100 тонн моркови. Удалась в этом году квашеная капуста: ее осталось еще почти 130 тонн. Одним словом, весну встречаем с полными закромами.

ВОЛНУЕТ ТАНЕЦ И ТРЕВОЖИТ...



Городской фестиваль хореографического искусства «Весенняя капель» прошел в ДКМ им. С. Орджоникидзе. Его участники показали тридцать лучших танцевальных номеров года.

Вальс, русский танец, ненецкий, гуцульский, латино-американский, эстрадный, «Джигиты», «Кит-бит», «Фаина», мазурка — из такого «разноцветья» танцев образовался единый большой праздник. Среди его участников были танцевальные коллективы Детского центра народного творчества Орджоникидзевского района, Правобережного Дома творчества, ДКМ АО «ММК», ДКМ им. Орджоникидзе, ДКС, школ № 26 и 65.



К сведению акционеров ММК

В связи с многочисленными вопросами акционеров по поводу льготного налогообложения на начисляемые дивиденды по акциям предприятия комитет по управлению собственностью акционерного общества сообщает, что право на льготное налогообложение имеют:

участники гражданской и Великой Отечественной войн;

Герои Советского Союза и Герои Российской Федерации, награжденные орденом Славы трех степеней;

инвалиды с детства и инвалиды 1 и 2 группы; лица, находившиеся в Ленинграде в период блокады, а также узники концлагерей и гетто, созданных фашистской Германией;

лица, принимавшие участие в ликвидации последствий аварии на Чернобыльской АЭС; лица, выполнявшие интернациональный долг в Афганистане;

инвалиды 3 группы, имеющие на иждивении престарелых родителей или несовершеннолетних детей;

один из родителей, опекун или попечитель,

на содержании у которого находится инвалид с детства или инвалид 1 группы;

родители и супруги военнослужащих, погибших при защите СССР, РФ;

погибшие при исполнении служебных обязанностей.

Право на вычеты из облагаемого налогом дохода в обязательном порядке подтверждается соответствующими документами (книжка Героя СССР, Героя РФ, орденовая книжка, удостоверение инвалида Великой Отечественной войны, удостоверение инвалида о праве на льготы, специальное удостоверение инвалида, удостоверение специального образца, справка военного комиссариата, справка ВТЭК).

За более подробными справками обращаться по телефону 35-97-62, или по адресу пр. Ленина 124/1.

