

Платные «Болячки» городского здравоохранения



стр. 2

Надежная команда Виталия Бахметьева



стр. 3

«Фруктовый рай» у кинотеатра «Мир»



стр. 8

Лучше «Лада» в руках, чем сертификат на полке



стр. 6

Из кризиса – на выход

ГОСУДАРСТВО будет субсидировать ставки по ипотечным кредитам

Рост российской экономики пока неустойчив. Но Минэкономразвития уже начинает готовить стратегию выхода из кризиса. Меры будут направлены на постепенное сокращение антикризисного пакета и бюджетного дефицита. Параллельно планируется стимулировать отдельные сектора и направления в экономике. Ставку сделают на жилищное строительство, транспортную инфраструктуру, высокие технологии и наиболее конкурентные товары потребительского спроса.

О подготовке программы, которая, по сути, должна дать старт посткризисному развитию страны, рассказала журналистам глава Минэкономразвития Эльвира Набиуллина в кулуарах Международного инвестиционного форума «Сочи-2009».

Два варианта развития области

БЮДЖЕТ Челябинской области на 2010 год будет строиться на основе умеренного прогноза социально-экономического развития региона.

Об этом рассказала на заседании правительства области министр экономического развития Елена Мурзина. Среди положительных тенденций она отметила возобновление роста мировой экономики, увеличение цен на металлопродукцию, стабилизацию цен на нефть, среди отрицательных – усиление конкуренции на рынке металлопродукции, значительный рост цен на услуги естественных монополий.

Разработано два варианта социально-экономического развития области: умеренный (ситуация будет стабилизироваться) и благоприятный (экономика пойдет в рост). Валовой региональный продукт в этом году снизится на 15 процентов к уровню 2008 года и составит 575 миллиардов рублей, в 2010 году ожидается рост от 1,6 до 10,3 процента.

Большие надежды возлагаются на развитие малого бизнеса, сегодня в этой сфере занят каждый третий работающий южноуралец.

Адресная поддержка пенсионеров

ЮЖНОУРАЛЬСКИЕ пенсионеры начали получать выплаты к Дню пожилых людей.

По 500 рублей пенсионерам принесут домой почтальоны, либо они будут переведены на банковский счет. Адресную поддержку в этом году получат более 900 тысяч южноуральских пенсионеров.

ТАКСИ «Плюс»
40р. 50р. 70р.
450-388 288-388

СТОМАТОЛОГИЯ МОШКУНОВА
Т.: 29-00-33, 8-909-095-88-60.
г. Магнитогорск ул. Тевосяна, 27/2.
С 9.00 до 20.00.

Коммунальное гетто на Корсикова

В нем оказались жильцы двухэтажной «гнилушки» прошлого века



«– С КАКОЙ целью взимаются пятаки? – поинтересовались экскурсанты у Остаса Бендера. – С целью капитального ремонта Провала, чтобы он не слишком провалился, – не растерялся великий комбинатор».

Э то из «Двенадцати стульев» Ильфа и Петрова. А вот для чего в Магнитке затеян капитальный ремонт разваливающегося дома, подлежащего сносу?

В редакцию «Магнитогорского металла» обратилась Светлана Подылина, проживающая в доме № 11 по улице Корсикова. Много лет коммунальщики и городские власти обещали снести их двухэтажную «гнилушку», построенную как временное жилье в середине прошлого века, но в августе «вдруг» затеяли ее капитальный ремонт.

– В прошлом году, – рассказывает Светлана Васильевна, – на сайте городской администрации я задала вопрос главе города Евгению Карпову о судьбе нашего дома. Получила ответ: дом числится как ветхо-аварийное жилье и подлежит сносу в 2010 году. Когда в августе у нас начался ремонт, стала допытываться у нашей то ли домоуправляющей, то ли председателя ТСЖ «Веер» Валентины Ининой: на каком основании ремонтируют дом, подлежащий сносу, есть ли какие-то нормативные документы, распоряжения на сей счет? Но внятного ответа не получила. А затеяно, думаю, это для того, чтобы снизить процент износа дома и вывести его из перечня ветхо-аварийного жилья. Заменяли в подвезде часть электропроводки, трубы отопления и водоснабжения до входов в квартиры. Все жильцы против такого капитального ремонта. Тем более что квартиры никто не осматривал, дефектную ведомость не составляли. И вообще непонятно, что будут ремонтировать. Да и стоит ли выбрасывать деньги на ветер?

Без преувеличения, дом № 11 по улице Корсикова производит удручающее впечатление. Двухэтажное одноподвездное строение с деревянными перекрытиями и деревянными засыпными стенами явно отслужило свое. И по всему видно, что довольно давно. Так что неудивителен его ветхо-аварийный статус, в чем убеждены жильцы дома.

Но Валентина Инина – домоуправ или председатель ТСЖ – категорически заявила, что капитальный ремонт проводится законно: он был запланирован еще в про-

шлом году, а в списках строений, подлежащих сносу, он не числится, а ремонтируется на деньги, полученные по федеральной программе. На этом ее «комментарий» по телефону закончился: Валентина Петровна наотрез отказалась от встречи с корреспондентом – дескать, газетчики и телевизионщики только работают мешают. А попытки вразумить коммунальную начальницу, что ее позиция законом «О средствах массовой информации» трактуется как ущемление свободы той самой информации и воспрепятствование законной деятельности журналистов, влечет в соответствии с законодательством РФ уголовную, административную, дисциплинарную или иную ответственность, остались гласом вопиющего в пустыне. Мол, надо мной есть начальство – туда и обращайтесь...

– Мы – люди маленькие, – говорит жилец одной из восьми квартир Алексей Хакимов. – А они что задумают, то и сделают, нас не спросят.

– Обещали переселить в 2010 году, – горюет Валентина Алфимова, – а теперь, после капитального ремонта, говорят, что лет десять-пятнадцать еще протянем. Если дом не развалится или не сгорит. Ведь он гнилой, сырой, проводка замыкает, крыша течет. Уж мы-то с мужем точно не доживем до этого «светлого» дня. Да и внутри квартир ничего делать не собираются. А за замену проводки электрики запросили по 20 тысяч рублей. Ванну пришлось снять – пол проваливается.

– А я не верила обещаниям переселить нас в 2010 году, – говорит Лилия Гурьева. – Но не жить же как в свинарнике. Поменяла в квартире худые трубы на пластиковые. На этом пришлось остановиться: что-то белить, наклеивать обои – бесполезно. В квартире постоянно сыро. Крыша протекает, потолок провис, проводка замыкает, вентиляционный канал забит. Вызвала электрика поменять часть проводки. Он отказался, сказал, что может рухнуть перегородка. Дверную коробку в ванной тоже не удалось заменить потому что над ней все дышит на ладан, может завалиться и перегородка, и часть потолка. Еще в апреле подала заявку, чтобы залатали дыру в кровле. Приехали двое с двумя листами шифера и автовышкой. Сняли с кровли два кирпича, сказали, что протекало из-за них. А шифер увезли. И в прошедшие сентябрьские дожди мы опять по всей квартире подставляли тазы и кастрюли.

– Я здесь живу 34 года. За это время коммунальщики делали только косметический ремонт в подвезде, у сгнившей деревянной лестницы заменили несколько ступеней. А гнилую входную дверь в этот «капитальный» ремонт менять не собираются, пообещали только пружину навесить. В моей квартире на втором этаже дважды провалился пол под унитазами, оба раза унитаза разбивались, приходилось покупать новые. А ванны в квартирах на втором этаже ставить не разрешают, потому что из-за ветхости перекрытия они могут рухнуть на первый этаж и, не дай бог, прибить кого-нибудь. У меня в половине квартиры света нет. Вызвала электрика заменить пару метров проводки. Потребовал наличными две с половиной тысячи. А за замену проводки полностью – 20 тысяч рублей. Перекрытия, полы нужно менять, но делать это не собираются. На первом этаже был случай: хлопнула металлической дверью, а на втором – люстра упала. Надо мной соседка по комнате идет – у меня люстра качается.

Пожоже, прав Алексей Хакимов – не про «маленьких людей», а про то, что с жильцами, по крайней мере этого дома, коммунальщики не церемонятся. В частности не пустили на собрание, где речь шла о капитальном ремонте дома № 11 по улице Корсикова в ЖРЭУ-1, представителя от восьми квартир, сославшись на то, что он не является ни собственником, ни квартиросъемщиком.

О том, что жильцы этого дома объединились якобы в ТСЖ «Веер», они узнали из квитанций по квартплате. «Домоуправ-председатель» с ними постоянно разговаривает, как говорится, через губу – не как коммунальный чиновник, получающий зарплату из денег населения, а как благодетель жильцов, делающий из одолжения. Что, впрочем, неумудрено с ее зоной ответственности – от «Кольца» до «Веера» плюс Цементный поселок.

И все же, мягко говоря, Валентина Петровна не права. Один компетентный работник коммунальной сферы, попросивший его не афишировать, утверждает, что в принципе «деревяшки» – так он называет деревянные дома – капитальным ремонтом не подлежат. Кстати, в «реестре» капитальных ремонтов за счет средств федеральной программы, на которую сослалась Валентина Инина, дома № 11 по улице Корсикова не значится. Возможно, предположил мой собеседник, этот дом настолько плох, что его решили на всякий «пожарный» немного поддержать, пока он не рухнул до планового срока.

И с этим можно согласиться.

ЮРИЙ БАЛАБАНОВ
ФОТО > ДМИТРИЙ РУХМАЛЕВ



Стратегическая тема

ВНЕДРЯТЬ энергосберегающие технологии в стране будут всеми способами вплоть до принудительных.

Такое поручение дал в минувшую пятницу Дмитрий Медведев на встрече в подмосковной резиденции «Барвиха» с главой госкорпорации «Ростехнологии» Сергеем Чемезовым.

– Энергоэффективность – стратегическая тема для развития страны, – заметил президент. – Не так давно я дал поручения по этому поводу, так как ситуация тяжелая, мы теряем огромное количество энергии и на производстве, и в жилищно-коммунальном секторе. Здесь надо использовать

новые технологии, в ряде случаев не просто предлагать их потребителю, а внедрять «железной рукой», иначе никакого перехода так и не состоится, в частности, все, что касается ситуации с лампами.

Напомним, что летом Дмитрий Медведев заявил о том, что в России может быть запрещена продажа ламп накаливания. Ввести подобный запрет правительство намерено с 1 января 2011 года. Правда, касается он лишь ламп накаливания мощностью более 100 ватт.

Сергей Чемезов пошелли обрадовать президента, что к концу 2010 года в России появится собственное производство светодиодных ламп.

СРЕДА	ЧЕТВЕРГ	ПЯТНИЦА
+14... +16	+11... +13	+10... +12
Ю-З 4... 6 726 мм рт. ст.	Ю-З 5... 7 719 мм рт. ст.	З 5... 7 721 мм рт. ст.

МАГНИТНЫЕ БУРИ: 23, 25, 27 сентября