

Росреестр

Год — на приватизацию и три — на «дачную амнистию»

Третьего марта в «Российской газете» опубликованы федеральные законы, продлевающие сроки приватизации жилых помещений, а также сроки действия закона о «дачной амнистии» (в отношении объектов индивидуального жилищного строительства).

Подписанные президентом РФ указанные законодательные акты продлили бесплатную приватизацию жилья еще на год (до 1 марта 2016 года), а «дачную амнистию» — на три года (до 1 марта 2018 года).

Продление приватизации дает возможность оформить бесплатно в собственность жилье не только тем гражданам, кто просто не успел или своевременно не решил это сделать, но и тем, кто за это время, к примеру, переедет в новые квартиры из ветхого и аварийного жилья. Год — срок не такой уж большой, поэтому решение столь важного вопроса не стоит откладывать на последние дни. После заключения договора приватизации заявители могут обратиться в отделы управления Росреестра по Челябинской области, чтобы зарегистрировать право собственности на приватизированное жилое помещение. На сайте управления (www.to74.rosreestr.ru,

раздел «Регистрация прав») можно ознакомиться с необходимым для этого перечнем документов.

Теперь то, что касается «дачной амнистии». Следует напомнить, что под действие этого закона попадают, в том числе, садовые дома и иные постройки, возведенные на земельных участках, предназначенных для дачного хозяйства или садоводства, а также гаражи или иные объекты недвижимости, не требующие выдачи разрешения на строительство. Для упрощенной государственной регистрации права собственности на такие объекты закон не имеет ограничительного срока. Другое дело — объекты индивидуального жилищного строительства (ИЖС): срок их оформления в упрощенном порядке в рамках «дачной амнистии», то есть без предоставления разрешения на ввод в эксплуатацию, истек 1 марта текущего года. Теперь этот срок продлен, и данный порядок будет действовать до 1 марта 2018 года. Единственным основанием для госрегистрации права собственности на ИЖС по-прежнему будет являться правоустанавливающий документ на земельный участок.

✍ Пресс-служба
управления Росреестра
по Челябинской области

Исследование

Жертвы алкоголя

Ученые обнаружили прямую связь между уровнем IQ человека и его склонностью к употреблению алкоголя, сообщает журнал *Alcoholism & Experimental Research*.

По данным исследования

шведских ученых, проанализировавших данные о 49 321 мужчине, люди с высоким коэффициентом интеллекта предпочитают вести здоровый образ жизни, а те, чей IQ был ниже среднего, чаще становились жертвами алкогольной зависимости.

Новинка

Великолепная пятёрка

Коллекционные гибриды огурцов «Уральский дачник» в магазинах «Сеньор Помидор»

На радость магнитогорским садоводам в магазинах «Сеньор Помидор» появились уникальные коллекционные гибриды огурца «Великолепная пятёрка» с невероятной урожайностью — до четырёхсот огурчиков с каждого растения.

Гибриды «Великолепная пятёрка» отличает обилие некрупных зеленцов. Одно растение даёт такой же урожай, как десять обыкновенных, а это экономия и места на участке, и сил. Результат стал возможен благодаря эффекту пучковости: в узлах формируются настоящие букеты огурцов. Коллекция районирована, устойчива к основным болезням.

Огурец «Сибирская гирлянда» F1: гибрид будущего, который поразил селекционеров всего мира невероятной урожайностью, способностью плодоносить в самых экстремальных условиях до морозов. Вид завораживает: плети, словно новогодняя гирлянда, сплошь увешаны множеством маленьких — 5–8 см, словно на

подбор, огурчиков, собранных в пучок: сочных, хрустящих, ароматных.

Огурец «Пучковое великолепие» F1: скороспелый, универсального типа выращивания, отлично переносит похолодания. Обильное плодоношение до глубокой осени. Огурчики бугорчатые, ярко-зелёные, длиной 8–11 см, высокие вкусовые и засолочные качества.

Огурец «Всем на зависть» F1: высокоурожайный, скороспелый, универсального типа выращивания, даёт стабильно высокий урожай в любых условиях, длительное активное плодоношение до морозов. Зеленцы ярко-зелёные, с плотной хрустящей мякотью, 9–12 см. Прекрасные засолочные качества завоевали сердца многих огородников. Плодоносит в условиях нехватки света.

Огурец «РМТ» F1: скороспелый — плоды появляются в начале лета, на растении может одновременно наливать 20–30 огурчиков. Плоды 13–16 см, тёмно-зелёные, бугорчатые, универсального назначения. При регулярных сборах большое количество завязей про-

Ситуация



© Евгений Румянов

Во всём реклама виновата?

Количество жалоб на продукты питания от жителей Челябинской области увеличилось в три раза

День защиты потребителей, который ежегодно во всем мире отмечается 15 марта, в этом году проходит под девизом: «Сфокусируем права потребителей на здоровом питании». Для нашей области это особенно актуально — как отмечают специалисты, число жалоб на продукты питания (будь то товары из магазина или готовые блюда в кафе) увеличилось в 2–3 раза и продолжает расти.

Специалисты рекомендуют жителям внимательно выбирать продукты питания в магазинах, обратить внимание на салаты, которые готовятся в торговых сетях, — на них каждый потребитель вправе потребовать документ, в котором указана не только дата его выработки, но и время. В случае малейшего подозрения на нарушения, нужно обратиться в региональное отделение Роспотребнадзора.

Но, как ни странно, в увеличении жалоб населения даже

есть некоторые плюсы — как отмечают сотрудники регионального Роспотребнадзора, жители стали больше внимания уделять своему питанию, а это действительно важно: по данным ВОЗ, известно около 200 заболеваний, вызываемых неправильным питанием. По области цифры тоже не утешающие: по данным областного Минздрава, около 81 процента всех заболеваний связано с питанием, 49 процентов непосредственно зависят от характера пищевого рациона, остальные зависят опосредованно.

При этом, согласно статистике, дефицит аскорбиновой кислоты в регионах доходит до 70 процентов, дефицит витаминов, необходимых ежедневно (таких как B1, B2, B6, фолиевая кислота) — до 40 процентов, дефицит бета-каротина — до 40–50 процентов.

— Особую тревогу у нас в последние годы вызывает пищевой статус россиян, который

характеризуется очень плохими показателями: круглогодично фиксируется глубокий дефицит большинства витаминов, — говорит Линиза Щукина, главный специалист-эксперт отдела гигиены питания управления Роспотребнадзора по Челябинской области. — Эволюционно сложилось так, что наш организм запрограммирован на получение пищи энергоемкостью три тысячи килокалорий. Но в последние десятилетия из-за научно-технического прогресса мы практически перестали заниматься физическим трудом. Из-за этого

объём энергозатраты снизился на тысячу килокалорий. А с теми тремя тысячами мы получали необходимые микроэлементы, которые теперь организм не дополучает.

Для того чтобы восполнить нехватку витаминов в организме, специалисты советуют использовать биологически активные добавки, которые ещё в 1998 году были названы

как самое быстрое средство для устранения дефицита всех микроэлементов. В негативном отношении общества к БАДам, по мнению экспертов, виновата недобросовестная реклама. «БАДы относятся к пищевым продуктам. У нас же некоторые компании стали предлагать их в качестве лечебных средств, поэтому люди потеряли к ним доверие. Но без применения БАДов очень сложно поддерживать нормальное поступление микроэлементов в организм в наших условиях», — считает Линиза Щукина.

Кстати, отметим, что специалисты считают по-настоящему вредными только три вида продуктов: соль, сахар и продукты, содержащие жирные кислоты (маргарин, высокоочищенные масла и т. д.). Также врачи советуют употреблять как можно больше продуктов, прошедших минимальную промышленную обработку, и стараться по возможности разнообразить свой рацион.

✍ Марина Белова,
«Южноуральская панорама»

Инициатива

Возвращение советского

В Челябинске рассматривают возможность возвращения на улицы города советских скульптур. Эту инициативу озвучил городским властям краевед Юрий Латышев.

Дело в том, что ещё в 30-х годах прошлого века известный челябинский скульптор-монументалист Татьяна Щелкан-Руденко прославилась своей статуей «Ленин в детстве», растрепанной в те же годы на всю страну. (Будущие педагоги могли видеть эту скульптуру в здании Челябинского педуниверситета.)

Тогда же, в 30-х годах, для детского сада станкостроительного завода в Челябинске Щелкан-Руденко создала цикл скульптур на тему «Материнство». Здание детсада было построено в конструктивистском стиле, в нишах разместились восемь скульптур женщин разных национальностей Советского Союза. Семь из них, увы, потерялись, до сего дня осталась лишь одна скульптура — девушки-узбечки. Идея восстановить утраченное монументальное искусство первой половины прошлого века также заинтересовала городские власти.

✍ Галина Николаева

Бизнес

Лиха беда начало

На Южном Урале планируется создать базу данных начинающих предпринимателей, используя информацию управления Федеральной налоговой службы по Челябинской области.

В Южно-Уральской торгово-промышленной палате приступили к организации специального консультацион-

ного пункта, где начинающие предприниматели смогут получить подробные разъяснения по любым вопросам, связанным с бизнесом. В планах — выстроить более тесное взаимодействие с главным управлением по труду и занятости населения Челябинской области.



гается в рост, а значит, урожай будет выше.

Огурец «Само совершенство» F1: очень скороспелый — плодоношение на 37–39 день от всходов, отличается обилием зеленцов на плетях и массивной отдалчей урожай. Огурцы бугорчатые, ярко-зелёные, 8–10 см. Мякоть плотная, «хрустящий» результат при консервировании. Не горчат даже при неблагоприятных погодных условиях.

Серию «Уральский дачник»

создала известная фирма «Сортсеменовощ», а производитель семян — подразделение «Миасс-Сортсеменовощ». Так что семена производят не просто на Урале, а у нас под боком — в Миассе, они идеально подходят для нашего климата. «Сеньор Помидор» — официальный представитель «Уральского дачника» в Магнитке, поэтому семена можно приобрести по разумной цене от производителя.

Магазины «Сеньор Помидор»:
ул. Вокзальная, 82, пр. Ленина, 141, ул. Советская, 86,
пр. Ленина, 1, социальный магазин: ул. Советская, 191
напротив ТЦ «СтройДвор». Обратите внимание — новый магазин
пр. К. Маркса, 149/1, слева от ТГ «Мост-2».

