

ИЗ ПОЧТЫ «ММ» Хозяйский подход

УВАЖАЕМАЯ редакция!

Мы, жители кооперативного дома по улице Советской, 68/1, хотим от всей души поблагодарить директора ЖРУ № 6 Андрея Журавлева, его заместителя Нину Антонюшкину, техника Светлану Чокову, начальника ЖУ № 18 Татьяну Мещерякову и весь коллектив за то, что взяли наш дом под свою опеку.

В кооперативном доме мы живем с 1982 года. За это время хороший ремонт не производился ни разу, был полный хаос! Домом управляли председатель и бухгалтер. И тогда мы пошли в ЖРУ № 6 просить, чтобы они взяли нас к себе. Провели собрание и передали нас в управление № 18 к Татьяне Мещеряковой – справедливой и неугомонной хозяйке, сумевшей подобрать хороший коллектив. Сразу же взялись за работу. Покрасили ржавые трубы, газовые – на улице, покосили траву, а сейчас полным ходом идет ремонт, завезли щебенку, засыпали ямы, подсыпали дом и будут делать отводы.

Благодарим весь коллектив домоуправления № 18 за их добросовестный труд. Теперь мы не смотрим с завистью на дома, за которые отвечает Татьяна Геннадьевна, и спокойно платим за квартиру, за уже выполненную работу.

ВАЛЕНТИНА НОВОСЕЛОВА, НИКОЛАЙ ШАГАНОВ,
ЛЮДИЛА КАЗАНЦЕВА и другие

БЛАГОДАРНОСТЬ Теплая встреча

ПОЧЕТНЫЕ ветераны Орджоникидзевского района от всей души благодарят организаторов мероприятия, приуроченного к Дню металлурга, которое состоялось 26 июля в кафе «Ветеран».

Встреча прошла благодаря поддержке директора благотворительного фонда «Металлург» Валентина Владимировича. Поздравить ветеранов приехали помощники депутата Законодательного собрания области Владимира Гладских, депутата городского Собрания Елены Осиповой, председателя МГСД Александра Морозова, председателя городского совета ветеранов Борис Булахов, директор управляющей компании «Эффект НТМ» Салих Ахметзянов. Юбилерам Ольге Дерновой и Ивану Голубятникову вручили цветы и подарки, а теплые слова и поздравления с 80-летием ММК звучали в адрес всех собравшихся.

Расхолись ветераны в прекрасном настроении, выражая искреннюю благодарность за внимание и заботу.

ГАЛИНА РОМАНОВА, почетный ветеран города

Только 7 дней – с 15 по 21 августа!

ШОК-ЦЕНА!

- Ворошилова, 16
- Газеты «Правда», 32
- Грязнова, 7
- К. Маркса, 151
- К. Маркса, 187
- Газеты «Правда», 63
- Труда, 35а
- Труда, 9

Слива, 1 кг **29.9**

Спагетти, 1 кг **27.9**

Охлажденное мясо цыпленка бройлерного, Россия, 1 кг **84.9**

Виноград «Киш-миш», 1кг **59.9**

Чай индийский, черный байховый, высший сорт, 100 пакетиков **39.9**

Колбаса вареная «Докторская», Ромкор, ГОСТ, 500 г **99.9**

МОНЕТКА
ДЕЛАЕМ КАЧЕСТВО ДОСТУПНЫМ

Предложение действует до тех пор, пока товар есть в наличии. Количество товара ограничено. В период акции скидка по дисконтной карте не действует. Изображения товаров могут незначительно отличаться от представленных в магазине «Монетка». Цены указаны в рублях с учетом НДС. Все товары, подлежащие сертификации, сертифицированы.

Дом с «привидением»

В людях всегда поражает надежда на авось

В ИНТЕРЕСНУЮ ситуацию попал магнитогорец Олег К. Недавно он приобрел не что иное, как дом с «привидением».

Разочарую поклонников паранормального – ничего сверхъестественного в этой истории нет, кроме наивности и доверчивости, с одной стороны, бессердечности и наглости – с другой. А началось все с того, что Олег решил недорого прикупить деревенский домик. Подходящий вариант отыскался в одной из окрестных деревень, куда он с товарищами ездил отдыхать. Домик, прямо скажем, не коттедж – стены да крыша. Кроме того, судя по внешнему виду, его хозяйка не утруждала себя ремонтом, предпочитая развлекать жизнь. Но цена приемлемая – всего чуть больше тридцати тысяч рублей, да и у парня руки растут откуда надо – при желании и определенном вложении средств избушку можно превратить в неплохое место для загородного отдыха. Это и соблазнило покупателя.

Договор Олег подписал, что называется, «на коленке». По пунктам пробежался, поскольку, даже не вникая в суть. Довольные продавцы забрали деньги и уехали жить в Магнитогорск. Как оказалось, здесь у них есть квартира. И вот тут началось самое интересное. Не успел новый хозяин отпраздновать новоселье, как на пороге дома появилось то самое «привидение» – женского пола, неопределенного возраста и рода занятий. Пахнув перегаром, женщина заявила, что она тут живет. Ну как, живет... Бродит по деревне, общается с местными

Зывать к совести мошенников – бесполезное дело



алкоголиками, ночует где попало, а через неделю является в родную избушку. Кому там родственники продали дом – она и знать не знает. Олег кинулся к прежним хозяевам,

мол, как так? Обманули! Те лишь посмеялись в ответ. Договор видел? Видел. Подписал? Подписал. А в нем, старейших – все-таки там она будет под присмотром и опекой! Что хочешь

с этим довеском, то и делай, «нам она здесь не нужна». Как бы Олег ни зывал их к совести – бесполезно. Хочешь – живи с ней, хочешь – выписывай.

– На самом деле очень жаль престарелую больную женщину, – говорит Олег. – Фактически родственники отказались от нее, как от надоевшей собаки. Можно сказать, что продали человека вместе с домом.

Только теперь он понял в полной мере смысл поговорки – скупой платит дважды. При покупке дома он не стал обращаться к риелторам или юристам, чтобы проверить «чистоту жилья». Забыл, что даже относительно бесплатный сыр может быть лишь в мышеловке, и приобрел вместе с домом массу проблем.

– В людях всегда поражает надежда на «авось», – комментирует риелтор Оксана Федотова. – Человек сам взял на себя все риски, связанные с покупкой. Даже продавцы его в принципе не обманули – все в договоре прописали, документы наверняка показали. К риелторам или юристам он не обратился, наверное, из-за низкой цены дома. Когда речь идет о более крупных сделках, люди боятся рисковать. Хотя в его ситуации вполне бы хватило элементарной консультации. Как показывает практика, люди часто боятся переспросить, уточнить, не читают договора, говорят: «Ну мы же в регистрационной палате их подписывали!» Да регистрационной палате все равно, что вы там подписываете!

К счастью для героев этой истории, закончилась она более-менее благополучно. Женщину с ее согласия выписали и устроили в дом для престарелых – все-таки там она будет под присмотром и опекой! ☺

ДАРЬЯ ДОЛИНИНА



РЫНОК Сельхозпроизводители сбили цены

ЕЩЕ В ИЮЛЕ цена килограмма импортной картошки или моркови приближалась к 50 рублям. Южная привозная продукция нового урожая не опускалась ниже 30 рублей за килограмм до тех пор, пока на рынок не пришел местный производитель.

Сразу три хозяйства Агаповского района – «Агаповское», «Овощное» и фермерское хозяйство Хасимова – привезли в Магнитку свою продукцию и обвалили цены до 15–16 рублей на картофель и овощи. Первым в этом году магнитогорский рынок начало осваивать «Овощное», которое реализовало в городе около 20 тонн картофеля, свисе 40 тонн моркови, 70 тонн капусты, свеклы и лука.

– Пока мы успеваем за спросом, – говорит директор «Овощного» Александр Перевозчиков. – Его повышение ожидаем с началом нового учебного года, когда заработают школьные и студенческие столовые, максимум предполагаем в октябре, во время массовой закладки картофеля и овощей на зимнее хранение. В это время сосредоточим все свои силы на поставках городу. Нашего урожая Магнитке должно хватить.

– С началом работы традиционной осенней распродажи нового урожая мы откроем в городе не менее десяти торговых точек на всех, без исключения, рынках Магнитогорска, – говорит директор ЗАО «Агаповское» Николай Москалев. – К продаже готовим только качественную продукцию в соответствии с действующими стандартами. В последние годы городской контроль никому поблажек не делает, и на это мы не рассчитываем. Картофель и овощи выращиваем на поливе, поэтому качество урожая гарантируем.

ВИКТОР СТРУКОВ
ФОТО > АВТОРА

Гордость Магнитостроя



ТРАДИЦИИ В МИНУВШИЙ четверг у стен музея треста «Магнитострой» по традиции собрались ветераны-строители.

Те, без кого ни Магнитка, ни градообразующий гигант – металлургический комбинат – просто не смогли бы появиться. Перед тем как начать праздник, гостей порадовали выставкой «Дары осени». Лето нынче жаркое, вот и овощи-фрукты уродились чуть раньше: огромные помидоры, гигантская кольраби, чудо-огурцы, великолепные цветочные композиции – все это для ветеранов подготовили строительные организации. А затем бывшие строители-труженики зашпешили к импровизированной сцене.

– Спасибо за то, что ковали славу нашего треста! – этими словами открывает праздник исполнительный директор Магнитостроя Дмитрий Мельников. – Приятно, что поздравить вас приехали гости не только из близлежащих районов, но и из Челябинска. Когда-то наш трест был известен на весь Советский Союз. Увы, былой славы нет, но мы движемся вперед, выполняем поставленные задачи.

Глава Правобережного района Надежда Ефремова выразила благодарность за то, что ветераны строили прекрасный город, возводили

скверы, проспекты. Много теплых слов сказали и председатель областного совета ветеранов Анатолий Сурков, председатель городского совета ветеранов Борис Булахов, председатель профкома совета ветеранов треста «Магнитострой» Николай Соколов, председатель Правобережного совета ветеранов Александр Якушко. А депутат областного законодательного Собрания Лена Колесникова вручила благодарственные письма от ЗСО ведущему экономисту треста Ирине Кузьминой, плотнику Алексею Газееву, машинисту автогрейдера Фанилоу Кильдиярову.

По инициативе областного совета ветеранов музею треста вручили копию Знамени Победы, которое водрузили над рейхстагом в мае сорок пятого года. В области такие знамена до этого вручали Магнитогорскому металлургическому комбинату и Челябинскому тракторному заводу.

Заключительной частью мероприятия стало присвоение почетного звания «Ветеран Магнитостроя», а также награждение спортсменов, участвовавших в городских соревнованиях среди ветеранов. А областной совет ветеранов отменил директора музея Магнитостроя Любовь Подлужную и вокалистку хоров «Россияне» и «Вдохновение» Анну Черницову.

ИЛЬЯ МОСКОВЕЦ
ФОТО > АВТОРА

