

> РЕЙД

Казино в клубах

СОТРУДНИКИ отдела по борьбе с правонарушениями на потребительском рынке УВД города провели рейд, проверяя исполнение федерального закона «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр».

Он побывали в 22-х как официально действующих игорных заведениях, так и в заведениях, которые могли занимать игорным бизнесом нелегально.

В ходе проверки обнаружен нелегальный зал игровых автоматов по улице Вокзальной, работавший под вывеской «Интернет-клуб «Золотой дракон». Личность руководителя предприятия устанавливают, игровое оборудование изъято. Во время рейда игорная деятельность зафиксирована в игорном зале «Синий таракан» торгово-развлекательного центра «Каскад». Предварительная проверка показала, что казино перепрофилировалось и сменило хозяина. Теперь здесь проводят розыгрыши стимулирующей лотереи. Сотрудник УВД изъяли копии документов для проверки.

Сегодня из 133 объектов игорного бизнеса Магнитогорска, существовавших в январе 2006 года, на 1 июня нынешнего года оставалось лишь десять.

Рейды по возможным местам нелегальной игровой деятельности будут продолжены, поскольку существует опасность их повторного появления. Некоторые предприниматели пытались открыть свои игорные заведения под вывеской компьютерных клубов и досуговых центров, где проведение азартных игр прикрывали услугами по предоставлению доступа к сети Интернет и развлекательной деятельностью. Подобные правонарушения сотрудники милиции уже пресекали.

> МНЕНИЕ

В ПОСЛЕДНЕЕ ВРЕМЯ администрация города, помимо прочих непопулярных мер, предпринимает довольно спорные действия по «озеленению», что не оставило меня равнодушным.

В частности, в Ленинском районе идет уничтожение тополей и кленов. Действия зачастую сильно похожат на акты вандализма, и, я считаю, заслуживают, чтобы на них обратили внимание. В период кризиса тем более неуместно подобное расходование сил и средств города.

Исполкинские деревья, рядом с которыми выросло не одно поколение магнитогорцев, методично пилят на дрова. Чем вызвано подобное рвение коммунальных служб, остается только догадываться. Возможно тем, что тополиный снегопад ложится на автомобили, но, скорее всего, дабы оправдать свое существование и освоить выделяемые средства. Несмотря на некоторые издержки, нельзя забывать, что тополь является одним из лидеров по выделению кислорода. А если принять во внимание, что среди произрастающих у нас пород это дерево самое крупное, легко понять, сколь важно оно для нашего индустриального города. Ценным качеством тополя является достаточная устойчивость против дыма и

газов, способность обогащать воздух фитонцидами и убивать болезнетворных микробов.

Не так давно не избежал печальной участи и наш квартал: несколько деревьев, которые пару лет назад и без того уже изрядно кастрировали «омолаживающей» обрезкой, превратились в огромные кучи чурбаков и увядающей зелени. Больно смотреть на эти останки величавых деревьев, которые были таковыми еще в те времена, когда я мальчуганом гонял мяч во дворе. Навсегда остались в прошлом неповторимый тополиный запах после весеннего дождя и тенистая прохлада в жаркие летние дни.

Я допускаю, что цели, возможно, ставились благие, и искренне надеюсь, что на месте спиленных деревьев в ближайшем будущем посадят что-то другое. Но с этими тополями ушла частица истории, а где-то и нас самих. Чтобы понять и почувствовать это, достаточно приглядеться к годовым кольцам и разглядеть на этой карте времени минувшие года и события. Вот они: 2000-й, 90-й, 80-й, 70-й, 60-й. Думаю, если подходить к делу с такой позиции, то мало у кого поднялась бы рука на наших добрых старых соседей, а потраченным силам и средствам нашлось более достойное применение ☹

КОНСТАНТИН ФЕДОРОВ,
инженер управления
автоматизации ОАО «ММК»
> ФОТО АВТОРА



> ПОБЕДА

С министром согласны

КОМАНДА факультета информатики МаГУ победила во Всероссийской студенческой олимпиаде.

Сначала замечаешь – юные и красивые. Потом – серьезные и ответственные. И то и другое верно. Четверокурсники факультета информатики Магнитогорского государственного университета Анастасия Андрианова, Мария Зимарева и Алена Евстигнеева заняли второе место во Всероссийской студенческой олимпиаде по направлению «Прикладная информатика», сразившись с дюжиной команд и победив таких «монстров», как Государственный университет управления, Московский государственный университет экономики, статистики и информатики (МЭСИ), Новосибирский государственный технический университет, Владивостокский государственный университет экономики и сервиса... Привезли кубки, дипломы, лицензионные программы в подарок, но самое главное – оценка коллег, которые в один голос утверждали: в Магнитке сильная школа информатики.

– Мы уделяем серьезное внимание «олимпийской» работе, – говорит декан факультета Галина Чусавитина. – Но одни не справились бы. Спасибо президенту МаГУ Валентину Романову, ректору Владимиру Семенову, первому проректору Зайнитдину Уметбаеву за научную, организационную и финансовую поддержку. Особая благодарность преподавателям кафедры информационных систем за практическую подготовку команды, а также первому руководителю нашего факультета и кафедры Эльмире Ипатовой. Сейчас она работает в Москве, но не забывает родной факультет и радуется его успехам.

Путевку на заключительный тур олимпиады, который проходил в МЭСИ, студентам пришлось добывать в нелегкой борьбе: сначала внутривузовский отбор, затем призовое место в региональном туре в Новосибирске.

– До ночи готовились, потому что днем была сессия, – говорит Алена Евстигнеева. – С нами занимались преподаватели кафедры информационных систем и наш бессменный тренер, старший преподаватель Татьяна Новикова. На нашем факультете работает команда профессионалов. Они обладают большим опытом работы в сфере науки, бизнеса и информационных технологий, а главное, умеют передавать его в доступной форме, помогают нам стать настоящими ИТ-специалистами. В результате у Магнитки – призовое место.

– Настроение самое боевое, – рассказывает Анастасия Андрианова. – Надо быть готовыми... ко всему, ведь олимпийские задания приближены к практике. Этому нас и учат на факультете: дают не только теоретическую базу, но навыки работы. Мы проходим практику в ведущих ИТ-компаниях города, занимающихся созданием и развитием информационных систем в различных сферах: производственной, предпринимательской, правоохранительной, финансово-кредитной, муниципальной... Во время учебы мы успеваем зарекомендовать себя, поэтому после окончания вуза проблем с трудоустройством не возникнет.

– Конечно, помогало, что у нас в команде четко распределены роли, – добавляет Мария Зимарева. – Каждый делает определенную часть работы, но в то же время может подстраховать товарища. Поэтому в первый день мы справились и с индивидуальным тестированием, и с аналитическим заданием. За два часа провели предпроектное обследование деятельности виртуального банка, построили существующие бизнес-процессы, используя различные методологии моделирования. Если бы мы не сумели перенести имеющиеся знания в новую ситуацию, не вернулись бы в Магнитку с кубком. Даже с двумя – Настя Андрианова стала победителем среди «олимпийцев» в личном зачете.

Во второй день был основной этап олимпиады – необходимо разработать проект автоматизированной информационной системы.

– Мы дискутировали, но не спорили, – вспоминает Алена Евстигнеева. – Принимали управленческие решения. Создание проекта новой системы – процесс, требующий творческого мышления и глубоких знаний. У каждой команды была своя уникальная разработка. Интересно, что наши проекты оценивали не только члены жюри, но и эксперты банков и других реальных секторов экономики. Только на такие задания в реальных фирмах тратят по полгода, а мы успели за четыре часа. Такое вот экстремальное проектирование! Жюри учитывало оригинальность, научную новизну, теоретические основы и практические результаты...

Важный этап – презентация. Наши «олимпийцы» выступали так, словно они не первый год работают в ИТ-компаниях, разработали проект и стараются его выгодно продать заказчиком. Язык – понятный, но компетентный. Выглядели по-деловому, не как студенты, а как специалисты. В себе были уверены и не волновались – у них большой опыт выступлений в студенческих конкурсах и соревнованиях различного уровня. Многие удивлялись – им еще год учиться, а уже готовые спецы!

Особое удовольствие на олимпиадах – профессиональное общение. Магушники убеждались, что говорят на одном языке со студентами и преподавателями других вузов, обменивались опытом, а заодно телефонами, электронками и «асками». Сейчас, благодаря современным средствам, люди стали гораздо ближе друг к другу. И кто знает, когда и где «сработает» такое знакомство. Интересным было внеконкурсное задание – презентация города и вуза, чтобы других посмотреть и себя показать. Презентацию наши «олимпийцы» делали с любовью – они патриоты Магнитки, альма-матер и своей профессии.

– Про кого министр образования и науки Андрей Фурсенко сказал: «Эти люди нужны и найдут себе нормальную работу»? Правильно, про айтишников – специалистов по информационным технологиям, – говорит Мария Зимарева. – И мы с министром согласны.

ЕВГЕНИЯ ШЕВЧЕНКО

«Ничьей» земли быть не должно

> Городскую территорию по законодательству надо эффективно использовать

ОДНОЙ из самых острых, пожалуй, в городе является проблема «бесхозных» дворовых площадок, которые ни за кем не закреплены, не убираются и имеют плачевный вид.

Задачу невозможно решить в короткие сроки на законных основаниях, объяснил ситуацию в беседе с корреспондентом «Магнитогорского металла» начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города Илья Пономарев. Разговор состоялся незадолго до назначения главного городского архитектора руководителем департамента регулирования градостроительной деятельности в Министерстве регионального развития Правительства РФ.

– По здравому смыслу, – пояснил Илья Вадимович, – содержать все дворовые площадки должен город за счет бюджета. Но город не имеет права тратить деньги на содержание не принадлежащего ему имущества, находящегося к тому же на «ничьей» земле – на сегодня лишь около трети площадок оформлены и закреплены надежным способом. Это, в частности, хоккейные коробки, финансирование которых производится через управления физкультуры и спорта.

При проектировании микрорайонов – и в прежние, и в нынешние времена учитывается норматив площади земельных участков для каждого многоквартирного дома – он примерно в десять раз больше площади, занимаемой самим зданием, и предназначен для нормального функционирования дома – устройства проездов, парковок транспорта, отдыха, хозплощадок, благоустройства и прочего. С принятием Жилищного кодекса у жителей появилось право самим решать, сколько им нужно земли в собственность. Предполагалось, что стать хозяевами своего двора, получить земельный



домом. Не помогают ни призывы к здравому смыслу, ни разумные аргументы. Ведь зем

Теперь дворники перестанут махать метлами и убирать зимой снег?

лю, примыкающую к дому, государство дает жителям бесплатно, а с момента постановки на кадастровый учет она становится общей собственностью

жильцов дома. Говорят, что за эту землю потом придется платить налог – каждому собственнику за свою долю. Но ведь это совсем

небольшие, чисто символические деньги. Мы подсчитывали: собственнику стандартной двухкомнатной квартиры придется платить всего 10 – 12 рублей земельного налога. А в масштабе города у муницип



Юрий БАЛАБАНОВ
ждет ваших отзывов
на нашем сайте
www.magmetall.ru

ленения, детских и спортивных площадок, мест для отдыха, хозяйственных зон. И иметь такой инфраструктурный «набор», наверное, тоже не только право, но и необходимость для каждого придомовой территории.

Подобные методики расчетов и закрепления территорий уже применяются в ряде регионов. Нам это еще предстоит осуществить, планируем выйти с инициативой в областное правительство. А на уровне города готовы переоформить придомовые территории, провести ковровое, без «белых пятен» межевание, взять на себя оформление всей документации – причем проект межевания довести до жителей, заручиться их согласием. К слову, эта довольно затратная работа по межеванию, оформлению придомовых территорий в собственность жителям не будет стоить ни копейки, ее оплачивает город. И все это можно осуществить за год–два, тем более что большая часть работ по планировке территории – около 80 процентов – уже выполнена ☹

Комментарий журналиста:

Довольно странно выглядит проблема содержания дворовых площадок в сочетании с необходимостью передачи в собственность магнитогорцев, проживающих в многоквартирных домах, еще и придомовых территорий. Если в законе прямо прописано, что придомовые территории в размерах согласно нормативов должны стать общей собственностью владельцев жилья, то какие могут быть вопросы с «уговариванием»? Проводите «ковровое» межевание по этим нормативам и ставьте «счастливых собственников» перед фактом.

Но у населения, как видим, пока, слава богу, есть право выбора. Возможно, наступят времена, когда народ «сзреет», и его не придется понуждать к землеваденнию у своего дома. Тем более, многих с молодых ногтей приучали к мысли, что земля, равно как леса и водоемы, – собственность общенародная.

Понятно стремление чиновников включить всю городскую территорию в налогооблагаемую базу. Но насколько разумно и гуманно делать это во время социальной и экономической нестабильности, безработицы, низкого уровня жизни значительной части населения, неужерного роста цен и тарифов на услуги ЖКХ? Кстати, содержание дворового оборудования по договору с управляющими компаниями, а прежде – с ЖРЭУ и ЖЭУ, входит составной частью в графу «содержание и ремонт» наших ежемесячных платежей. И большинство оборудования этих площадок добросовестные управляющие компании содержат в надлежащем виде. Нелишне напомнить, что большинство из них «при поддержке» депутатов МГСД в рамках благоустройства дворов и создавались бывшими ЖРЭУ. Так какие они «бесхозные»? И к чему пугать народ жулодом: дескать, если придомовые территории жильцами не будут оформлены в собственность, то дворники перестанут махать метлами, обрезать заросшие деревья и кусты, выкашивать траву, убирать зимой снег и в гололед посыпать дорожки песком.

А как же быть с «белыми пятнами», «бесхозными» придомовыми территориями? Мы-то, наивные, сколько лет считали, что это – муниципальная, городская земля. Что, город уже от нее отказался? Нет? Вот и продолжайте распоряжаться этой землей. Раз положено, проведите межевание, пропишите сервитуты – чтобы ненароком кто-то чего лишнего на этой земле не настроял. И продолжайте хозяйствовать и владеть этой землей от имени своих граждан, на чьи налоги вы существуете. Разумно, в интересах людей. Чтобы не появились в наших дворах «чужие дяди»...

> Годовые кольца на спиленных тополях – карта минувших лет и событий