

Власть



© Андрей Серебряков

Диалог с сенатором

Член Совета Федерации РФ Олег Цепкин провёл приём граждан в Магнитогорске

Поделиться своими чаяниями и рассказать о проблемах к сенатору пришли не только жители нашего города.

Проблема пенсионера Надежды Горбачёвой, сын которой инвалид по заболеванию, в том, что несколько лет назад при обмене трёхкомнатной квартиры на более компактное жильё семья попала в лапы мошенников. Остались и без денег, и без жилья. Обратились за помощью в администрацию города и были поставлены на учёт как малоимущие, нуждающиеся в жилье. Но после увеличения пенсии были исключены из очереди, поскольку не подходили под категорию малоимущих. Сын стоит на учёте как тяжелобольной. Для такой категории граждан жильё не строится. Сейчас семья Горбачёвых снимает комнату, но хозяева просят освободить помещение.

Начальник управления ЖКХ администрации Магнитогорска Константин Чешев, участвовавший в приёме члена Совета Федерации, пояснил: на момент рассмотрения заявления Горбачёвых семья уже не попадала под категорию малоимущих. Поскольку государством пока не разработан и не передан на уровень муниципалитетов механизм выделения жилья для таких граждан, местные власти не вправе выделить квартиру или комнату. Остаётся один вариант – семье необходимо обратиться в суд, который обяжет городскую администрацию выделить жильё. Судебная практика подобных ситуаций существует.

Олег Цепкин убедил специалистов городской администрации помочь семье Горбачёвых с оформлением обращений в суд и детально объяснить алгоритм всех связанных с этим действий.

– Если необходимо, оформим моё обращение в прокуратуру, – отметил сенатор. – В любом случае, этот вопрос остаётся на контроле до его решения.

Директор ООО «Уралтеплоприбор» Денис Щепакин рассказал о трудностях в реализации девелоперского проекта строительства посёлка «Соты». Суть в том, что, по его мнению, муниципальное предприятие «Горэлектросеть» нарушает договорные обязательства по подсоединению.

– Инвестировали в проект серьёзные деньги, построили, кроме домов, около 15 километров сетей водоснабжения и водоотведения, – пояснил Денис Анатольевич. – Выполнили все подготовительные работы по подключению к сетям электроснабжения. По договору от 2013 года Горэлектросеть должна была в 2016 году проложить кабель к

границе посёлка и выполнить первый этап подключения. Но эти работы не сделаны. Более того, в конце прошлого года мы получили от Горэлектросети уведомление, что наши технические условия не действуют. И необходимо опять пройти весь круг – по проектированию, согласованию, утверждению и так далее.

Заместитель директора Горэлектросети Андрей Безбородов пояснил: у муниципального предприятия нет средств на выполнение договорных условий. Необходим аванс для начала работ по закупке и прокладке кабеля. А речь идёт о миллионах рублей.

– Механизм решения проблемы найти можно, – убеждён Олег Цепкин. – Это напрямую затрагивает интересы магнитогорцев

Поэтому для начала обеим сторонам необходимо сесть за стол переговоров с участием городской власти, главы города, ведь в процессе участвует муниципальное предприятие. Со своей стороны готов обеспечить полное содействие в решении этой проблемы.

Предприниматель Евгений Колонюк поднял проблему повышения энергоэффективности зданий и сооружений. В частности – с помощью программы капитального ремонта многоквартирных домов. Разговор на эту тему был долгий. Константин Чешев информировал сенатора о том, что в администрации города уже создана рабочая группа, в которую вошёл и Евгений Колонюк. В ближайшее время будет разработана дорожная карта. И тогда можно говорить о конкретных шагах по этому вопросу.

По мнению Олега Цепкина, при грамотном подходе реализация такой программы может потянуть на пилотный проект в рамках региона и даже страны. Но необходимо показать на конкретном примере – многоквартирном жилом доме – все теоретические выкладки.

Заместитель главы Кизильского района Григорий Бугряков поднял острую проблему паевой земли, которая не используется собственниками, но числится на балансе района. Из-за этого дотационный район получает меньше субсидий, но в полном объёме платит налоги. Вопрос необходимо решать на федеральном уровне.

Большая тема скоты – неконтролируемый выпас скота. Законодательство до конца не регулирует эту проблему, и в результате случаются серьёзные конфликты.

– Надо полнее использовать существующее законодательство, – считает Олег Цепкин. – Подготовьте юридическое обоснование и конкретные предложения на этот счёт.

Глава Гранитного сельского поселения Кизильского района рассказал о проблеме газификации посёлка, в составе которого тысяча домовладений.

– По газификации только один вариант – искать пути софинансирования, – резюмировал Олег Цепкин. – Имею немалый опыт в этом вопросе и заверяю: иначе не получится. Надо искать предприятия, фермеров и другие источники софинансирования. Тогда дело реально сдвинуть с мёртвой точки.

В завершение приёма сенатор подвёл итоги работы и ответил на вопросы журналистов.

– За четвёртый квартал 2015-го и весь прошлый год от граждан поступило 85 обращений – от жителей Москвы, Челябинска, Магнитогорска, Сатки и Трёхгорного, – отметил Олег Цепкин. – Около 60-ти из них выполнены, остальные пока в работе. Каждый приём проводим с привлечением представителей разных ведомств и исполнительной власти. В Магнитогорске они проходят ежеквартально. Люди поднимают самые разные проблемы: работу общественного транспорта, уличного освещения в посёлках, предоставления жилья малообеспеченным. Удалось решить проблему многодетной семьи, которая проживала в соседстве с тяжелобольным. Нашли вариант, как предоставить ей полноценное жильё.

На уровне Федерации в стадии решения находится вопрос по магнитогорскому аэропорту. Требуется организовать работу по дополнительным рейсам. В постсоветские годы многие рейсы перестали работать, а потребность в них есть. Кроме этого, аэропорту необходимы источники прибыли, которая нужна для решения хозяйственных вопросов. Проблема комплексная, и в её решении участвуют областные и городские власти, руководство ОАО «ММК», депутаты всех уровней.

– При вашем непосредственном участии Челябинская область получила льготные федеральные кредиты. Расскажите подробнее.

– Действует программа замещения для регионов коммерческих кредитов федеральными. Крайне важно было в неё попасть. Челябинская область имеет такие коммерческие кредиты. Смогли получить федеральные кредиты в размере шести миллиардов триста миллионов рублей под символический процент – 0,1 годовых. Они позволили погасить коммерческие займы, а экономический эффект для областной казны составил 230 миллионов рублей.

✍ Михаил Скуридин

Бюджет

Стимул для муниципалитетов

Пятьдесят процентов доходов будут возвращать муниципалитетам Челябинской области из средств, которые поступят в региональный бюджет в результате их работы с должниками по налоговым платежам.

Речь идёт о недоимке налога на доходы физических лиц и налога, взимаемого по упрощенной системе налогообложения, которые поступают в областной бюджет. Проработка и реализация данного механизма поручена Минфину.

Таким образом, по словам губернатора Челябинской области Бориса Дубровского, муниципалитеты получат дополнительный стимул для пополнения местных бюджетов за счет мобилизации резервов налоговых и неналоговых доходов. «На сегодня бюджет Челябинской области более чем наполовину муниципальноориентированный. Одним из критериев при распределении средств является готовность муниципалитетов к внедрению новых практик, их способность создать благоприятную среду для жителей и предпринимателей. Считаю, что дополнительное финансовое стимулирование подвигнет глав территорий работать эффективнее», – подчеркнул глава региона.

По словам министра финансов региона Андрея Пшеницына, средства будут передаваться в виде межбюджетных трансфертов. Механизм, который начнет действовать с 2018 года, будет учитывать итоги работы муниципалитетов за предыдущие 12 месяцев.

Финансирование

Магнитке – новую школу

В 2017 году в областном центре планируется рассмотрение вопроса о выделении Магнитогорску денежных средств на начало строительства школы в 144 микрорайоне.

Предварительная информация поступила из Министерства образования и науки Челябинской области. Об этом сообщил начальник управления капитального строительства и благоустройства Илья Сикерин.

По словам Ильи Евгеньевича, в 2015 году был совершен прорыв в части строительства и ввода в эксплуатацию детских садов. В дошкольных учреждениях появилось более 1100 новых мест, благодаря чему удалось ликвидировать очередь среди детей в возрасте от трех до семи лет. В 2017 году особую актуальность приобрёл вопрос нехватки школ. Особо остро проблема ощущается в южных районах города.

В настоящее время администрация Магнитогорска подготовила проект строительства школы в 144 микрорайоне. Документация прошла государственную экспертизу. Учреждение сможет принять 825 учащихся. В современном здании предусмотрены два спортивных зала, бассейн, детские площадки и зоны для занятий спортом на прилегающей территории. Срок строительства школы составляет два года, стоимость в текущих ценах – порядка 440 миллионов рублей. Более 100 миллионов рублей будет выделено управлению образования на покупку досок, глобусов, макетов и другого учебного оборудования.

Как рассказал Илья Сикерин, в скором времени заявку от Магнитогорска на участие в программе по строительству школ рассмотрит областная межведомственная комиссия. В случае её одобрения лимиты средств вышестоящих бюджетов будут доведены до города. После этого состоится аукцион, который позволит определить подрядчика по строительству новой магнитогорской школы.

Законопроект

«Шашечки» вне закона

В Государственной Думе в первом чтении принят правительственный вариант проекта изменений в Кодекс административных нарушений, карающий за агрессивную езду.

После ряда громких дорожно-транспортных происшествий по всей стране, виновниками которых стали водители, предпочитающие агрессивную езду, стало очевидно, что необходимо ввести наказание для любителей игры «в шашки» на дорогах. После долгих обсуждений правительство предложило штраф в размере пяти тысяч рублей. Законодателям предстояло ввести само понятие опасной езды. Комитет Государственной Думы по государственному строительству и законодательству поддержал эту инициативу. И высший законодательный орган большинством голосов утвердил поправки в статью 12.38 КоАП в первом чтении.

Некоторые депутаты, в том числе и первый заместитель председателя Комитета Госдумы по государственному строительству и законодательству Вячеслав Лысаков, предлагают ещё больше ужесточить наказание за агрессивную и опасную езду. Так, по мнению Лысакова, в случае совершения повторного правонарушения в течение года необходимо предусмотреть административный арест, исполнительные работы, лишение прав на длительный срок. Соответствующие поправки он готовит ко второму чтению проекта закона. Эксперты опасаются, что в таком виде, как сейчас, поправки могут стать причиной полицейского произвола. Поскольку определять – опасная езда или нет – будут инспекторы ДПС. Предложение об обязательном наличии видеозаписи нарушения в проект закона не вошло.