



Рубикон впереди или уже позади?

Коммунальный ребус: было 100, но вчера, а сегодня больше, но... 99

Все смешалось в доме Облонских... И все труднее верится в то, что реформа ЖКХ затеялась для улучшения качества обслуживания населения, а не для перекладывания на него финансовых тягот, связанных со скверным состоянием этой сферы.

В 2001 году Правительство РФ определило вроде бы общероссийский стандарт, в соответствии с которым верхняя планка оплаты стоимости коммунальных услуг не может превышать 80 процентов. Но пару лет спустя экс-премьер правительства Михаил Касьянов, выступая в Госдуме на «правительственном часе», признал: в большинстве регионов за счет населения уже покрывается свыше 100 процентов стоимости потребленных ресурсов.

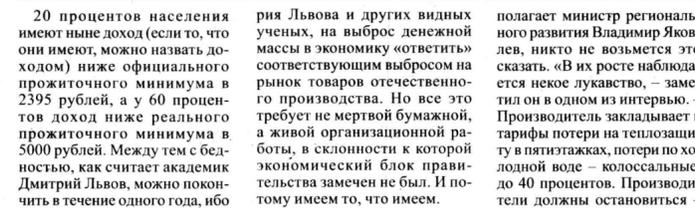
С начала года в среднем по России стоимость услуг ЖКХ выросла на 25 процентов

за последние годы стоимость коммунальных услуг возросла в несколько раз, однако многие горожане, наверное, радовались потихоньку, видя, что в «квитках» на квартиру в графе «начислено» значится сумма поменьше, чем в графе «оплата при полном возмещении затрат». Получалось вроде, что не «на полную катушку» платят. По официальным данным, в прошлом году доля оплаты населения за услуги ЖКХ составила 85 процентов. А с 15 апреля магнитогорцы, в связи с новыми веяниями из правительства, стали платить больше.

Как объясняет начальник городского управления жилищно-коммунального хозяйства Константин Шелеткин, чтобы «не перегрузить» население разумным повышением коммунальных платежей, решено было с 1 февраля

увеличить часть тарифов, а по остальным, так что в результате население будет оплачивать услуги ЖКХ на 91,2 процента. Но хоть за один прием повысить их стоимость, хоть за 5 – разница не много. Если тарифы за один «заход» вздули, например, в 5 раз, то можно при желании уменьшить сумму в графе «оплата при полном возмещении затрат» и на 50-процентов, и на 75.

Усредненный рост коммунальных тарифов составил в Магнитке в этом году без малого 24 процента. Плюс к тому, в соответствии с новым Жилищным кодексом, вступившим в силу с 1 марта, в платежки вводятся оплата за капитальный ремонт жилого здания. Да плюс еще такой, например, сюрприз: на многотажках южной части городского правобережья недавно появились уведомления МУ «Жилкомсервис» о том, что у проживающего в них населения за период с августа по декабрь накопился долг за перерасход пожарно-питьевой воды. А перерасход, как объяснили знающие люди, обнаружен был в подвалах домов. Раньше вода, появляющаяся там через дыры в водопроводной сети, «списывалась» по акту, а с некоторых пор ее стали «копить», чтобы затем записать жителям в квитки на квартиру в качестве перерасхода. Так вот, в одних



20 процентов населения имеют ныне доход (если то, что они имеют, можно назвать доходом) ниже официального прожиточного минимума в 2395 рублей, а у 60 процентов доход ниже реального прожиточного минимума в 5000 рублей. Между тем с бедностью, как считает академик Дмитрий Львов, можно покончить в течение одного года, ибо в российской экономике сложился для этого уникальные условия: огромный стабилизационный фонд и высоченные золотовалютные резервы – уже около 140 млрд. долларов, которые, по методологии Всемирного банка, в 2,5 раза превышают оптимальный объем золотовалютных резервов. Чтобы подтянуть доход всех россиян до уровня не ниже прожиточного минимума, что необходимо для развития экономики, надо, по подсчетам академика, 8 млрд. долларов. А в стабилизационном фонде уже имеется примерно в 2,5 раза больше. Вот и позавистовать бы откуда часть средств для повышения зарплат и пенсий, как это делали в трудные времена США и ряд других стран, вводящих ныне в «большую семерку». А что бы предостеречь возможный в связи с этим рост инфляции, достаточно, по мнению Дмитрия Львова и других видных ученых, на выброс денежной массы в экономику «ответить» соответствующим выбросом на рынок товаров отечественного производства. Но все это требует не мертвой бумажной, а живой организационной работы, в склонности к которой экономический блок правительства замечен не был. И потому имеем то, что имеем.

В правительстве области

Губернатор потребовал от министров конкретики. Еще недолго дал губернатор Челябинской области Петр Сумин своему заместителю Николаю Рязанову на доработку стратегических направлений деятельности правительства области по исполнению Послания Президента РФ Федеральному собранию РФ.

Отчет о проделанной работе и о плане мероприятий на последующие годы стоял первым в повестке дня очередного заседания правительства, состоявшегося в конце прошлой недели. Николай Рязанов рассказал о ходе административной реформы, которая завершается в будущем году, о сокращении численности госслужащих, о существующих в области программах поддержки малого и среднего бизнеса, малоимущих слоев населения.

За отчетный период, отметил Николай Рязанов, область заняла шестое место по производству промышленной продукции, рост ВВП составил семь процентов. Инвестиции в экономику области возросли на 18,8 процента, средний уровень доходов увеличился на 18 процентов. За последние годы Челябинская область стала лидером по внедрению ипотечного кредитования, реализовав программу «Доступное жилье».

Уставный капитал ипотечного агентства был увеличен на сумму, превышающую один миллиард рублей, что поможет многим жителям Челябинска и области приобретать жилье в расрочку под залог.

Не оспаривая итоги работы, Петр Сумин попросил всех членов правительства, министров конкретизировать основные направления деятельности по выполнению послания президента, уточнить, за счет чего область предполагает добиваться роста ВВП, реализации программы «Доступное жилье», роста заработной платы при наличии «маленьких долгов» по ней у некоторых предприятий, указать, сколько людей будет переселено из ветхого жилья, сколько дорог и мостов будет построено.

Завершая разговор на эту тему, губернатор пошутил заявил, что он предложит каждому министру защитить личный пятилетний план, уж тут-то без конкретики не обойтись.

На заседании правительства шла речь и о поддержке сельских учителей и врачей. На эти цели в бюджете Челябинской области предусмотрено 400 миллионов рублей в год. Эти расходы были узаконены соответствующим постановлением.

Дело в том, что для того чтобы удержать на селе специалистов с высшим образованием – учителей, врачей, еще по решению ВЦИК им выплачивалась 25-процентная надбавка к зарплате и бесплатно предоставлялось жилье, выделялись дрова, топливо.

Как сообщил на заседании правительства министр образования и науки Челябинской области Владимир Садрыин, в связи с законом о монетизации льгот эти надбавки будут отменены. Какие-то регионы их сохранили, какие-то не вернулись к рассмотрению этого вопроса.

Челябинская область эти льготы сохранила: 25-процентную надбавку к зарплате и льготы на оплату жилья, исходя из социальной нормы. Кстати, эти льготы касаются и пенсионеров этих профессий, которые проработали на селе не менее десяти лет. Это, подчеркнул Владимир Садрыин, не новое решение, а шаг, чтобы узаконить действующую практику, поскольку актуальность кадровой проблемы на селе сохраняется.

В минобразовании области серьезно занимаются привлечением молодых специалистов на село. Молодым учителям выплачиваются три тысячи рублей подъемных, надбавки к зарплате, и эти меры будут свои результаты.

Как сказал Владимир Садрыин, в поселковках школах вокруг Челябинска, приравненных к сельским, нет недостатка в кадрах. В этих школах даже задерживаются молодые учителя-мужчины, так как им еще и предоставляется отсрочка от службы в армии.

Галина ИВАНОВА, собкор «ММ» в Челябинске.

Горжусь прошлым нашей страны

ОТКРОВЕНИЕ
Горжусь тем, что в нашем городе существует поисковый отряд. Он помогает людям, потерявшим близких на полях военных сражений.

Землю – по дешевке

Ситуация
Летом 1997 года началась захват территории 13-го квартала для строительства личных гаражей, прилегающих к одному из двух шлакоблочных барачков, построенных в тридцатых годах.

Сейчас эти строения принадлежат тресту жилищного хозяйства и используются для хозяйственных нужд. Оба барачка подлежат сносу: согласно градостроительному плану, на их месте должен быть возведен жилой дом.

К 2001 году с трех сторон одного из барачков пристроено 19 гаражей. В обход нормативных требований заместитель главы города В. Храмов распоряжением № 2145-Р подарил участок площадью 13 квадратных метров сроком на один год «для проектирования временных гаражей для служебного пользования».

Это решение незаконно, так как произошло изъятие участка из категории земель населенных пунктов. Несмотря на это, коммунальщики, не имеющие денег на содержание в надлежащем состоянии жилого фонда, наладили серийное производство металлоконструкций для гаражей с последующим их заполнением кирпичом. За шесть месяцев гаражи построили. Далее глава города В. Анисухин распоряжением № 4948-Р от 15 ноября 2001 года продлевает срок владения землей еще на два года, переводя землю городской застройки в подкатегорию «земли промышленной зоны».

Позднее, осознав, что земля подарена безвозмездно, глава города 21 января 2002 года вынул распоряжение № 240-Р, где добавил слова – «на правах аренды». Территория квартала сдана в аренду частным лицам под предлогом строительства гаражей для служебных машин ТЖХ.



Геннадий ИНКИН.

Человек, лишаясь абсолютных норм и незыблемых начал личного и социального поведения, заменяет их своеволием и самодельщиной.

Сергей БУЛГАКОВ

Кто на дискотеку, а кто – в библиотеку

БЕЗДУХОВНОСТЬ

Почему многие из моих сверстников предпочитают классической литературе компьютерную игру, просмотр современного фильма или же обычную прогулку с друзьями? В ответе на этот вопрос и заключается причина утраты культурного наследия. Кто сможет объяснить это лучше, чем представитель моего поколения? Екатерина Колесникова, ученица 11 «Б» класса школы № 54, выдвигает свою точку зрения по этому поводу:

– Кому нужны литературные произведения? У нас современная жизнь, развитые технологии... Повсюду кино, реклама, магазины... Конечно, стоит иногда читать школьную программу. Но проще посмотреть фильм по этой книге – совместить приятное с полезным. Тем более, начитанные люди сейчас не в моде.

– До этого разговора я и заинтересовалась мнением других учеников. На мой вопрос «Что из классических произведений ты читаешь помимо школьной программы?» они отвечали, что «ничего не интересует», «нет времени» – и т. д. Как считаешь, чем вызвано такое отношение к литературе, а следовательно, и к культуре?

– По себе знаю, у молодежи на первом месте – личная жизнь. Нет желания сидеть дома за книгой в то время, когда твои друзья гуляют. Может, мы когда-нибудь и будем читать. А пока у нас молодость. Какая глупость – тратить ее на серые книжки!

– По статистическим данным, каждый четвертый человек на планете не умеет читать и писать. По моему мнению, что является причиной подобной безграмотности?

– Сложный вопрос... Есть же дети, оставшиеся без родителей. Кто им будет заниматься? Никому это не надо. Есть умственно нездоровые. А вообще сейчас очень сложно выжить. Подружки либо спиваются, становятся наркоманами. Те, у кого есть сила воли, идут работать. Времени на образование нет. Это все касается «подвальных» подростков. Какая там уже литература?

– Как известно, семейные традиции тоже влияют на развитие культуры в целом. Ребенок, находящийся в окружении людей, увлекающихся литературой, постепенно приучается к работе с книгой. Появляется любознательность, наконец, появляется любовь к чтению, к литературе. Как считаешь, действительно ли на подростка действует окружение и важно ли приобрести к литературе?

– Не знаю, мне кажется, все зависит от человека. Если любит читать, то это остается на всю жизнь. Невозможно же человеку навязать любовь.

– Школа – также немаловажный фактор, влияющий на представление подростка о культуре. Преподаватель, искренне любящий свою профессию, или преподаватель, безразлично относящийся к ней – кто сможет подарить желание учиться? Важно ли иметь наставника на пути к образованию?

– Да, учитель играет особую роль, с него берут пример. Помню, как в детстве «играли в школу», подражали учителям. Забавно, но это было. Школа тоже влияет. Учитель может как отбить желание учиться, так и выработать его у ученика. Наставник на пути к книге должен быть обязательно.

– Таково отношение многих наших сверстников по поводу образованности в настоящее время. Безразличность и бездуховность во всем, что касается са-

мопознания. Молодежь не задумывается, что классические произведения скрывают в себе смысл жизни и дальнейшего существования. Музыка, кино, заполнившие рынок, не дают воздуха духовной красоте. Я провела опрос, думала уже подвести итог, но потом вдруг вспомнила, что «нет пророка в своем Отечестве». И чтобы дать возможность почувствовать контраст восприятия людей разного возраста, я задала аналогичные вопросы Ольге Тихоновой – ученице той же школы из 6 «А» класса. На вопрос «Ученики редко читают?» она ответила:

– Ученики не могут редко читать, потому что в школе задают много. Но иногда с мамой читаю книжки не по программе. У нас дома семейная библиотека, мы вместе обсуждаем прочитанное.

– Влияет ли школа на твоё отношение к литературе?

– Да, в школе заставляют учиться, делать уроки. Если бы не школа и не мама, я бы, наверное, и не читала ничего. Мне нравится ходить в школу. Но уроки бывает даже весело... но не во всех. Читать я люблю. Этому меня научила школа. И, конечно, мама.

– Как считаешь, почему многие люди не умеют читать и писать?

– Наверное, не хотят. Может, родители не читали раньше с ними. Мне тоже было сложно научиться. Мама меня готовила к школе, учила всему. Может, поэтому мне было легче.

– На этом я решила закончить опрос и подвести итог. У каждого есть своя точка зрения по поводу культурных ценностей. Кто-то увлекается классичес-

кой литературой, кто-то предпочитает кино и прогулки с друзьями. Но нельзя же так просто растоптать наследие культуры. Родителям нужно заниматься детьми, читать вместе. Когда ребенок видит вас с томиком Толстого или Гоголя, Пушкина или Достоевского? А ведь вы – пример для подражания, как и учитель в школе. Как считаете вы?

Катрина МАКИТРО, школа № 20, 11 «А».