

Визит



Во главе угла – жилищные и коммунальные вопросы



Евгений Рухманов

О жилье, финансах и бюджете

В депутатскую приёмную магнитогорцы часто приходят как в последнюю инстанцию

Депутат Государственной Думы России Дмитрий Вяткин провёл очередной приём избирателей в левобережном депутатском центре местного отделения партии «Единая Россия».

С рабочими визитами в Магнитогорске Дмитрий Фёдорович старается бывать не реже одного раза в месяц.

– Большинство проблем можно решить на местном уровне, для этого не требуется привлекать федеральные власти, – убеждён депутат. – Больше половины вопросов, с которыми люди приходят на приём, связаны с жильём. Это и медленное продвижение очереди на получение квартиры, вопросы по начислению платы за жилищно-коммунальные услуги и оплаты капитального ремонта. Нередко люди нуждаются в консультации. Часто приходится обращаться к городским руководителям, в управляющие компании, жилищную инспекцию, прокуратуру. Это достаточно распространённая практика, и она весьма эффективна...

Один из показательных случаев: после пожара семья осталась без жилья. И по решению городских властей была заселена в муниципальное жильё, которым может пользоваться до 2018 года. Но по непонятным причинам с женщины, у которой пенсия около восьми тысяч рублей, требуют дополнительной оплаты сверх указанной в договоре за проживание. По словам Дмитрия Вяткина, в этом случае будет достаточно обратиться в прокуратуру, чтобы устранить это нарушение.

– Ситуация с дефицитом муниципального жилья остра по всей стране, – комментиру-

ет депутат. – Практически все муниципалитеты столкнулись с этой проблемой. Поэтому и очереди на получение муниципального жилья продвигаются медленно. Но это не значит, что проблему не нужно решать – будем совместно с руководством города искать варианты, чтобы в упомянутом случае гражданка смогла жить в муниципальной квартире и после 2018 года.

В депутатскую приёмную магнитогорцы часто приходят как в последнюю инстанцию, не сумев решить проблему другим путём. Каждому обратившемуся важны внимание и конечный результат. Но не всегда ситуацию можно исправить сходу, одним телефонным звонком. Поэтому после каждого приёма в Магнитогорске Дмитрий Вяткин уезжает с пухлой охапкой документов, поступивших на его имя.

Обеспечение формой лоббистской хоккейной команды, трудности с расселением ветхого и аварийного жилья, долговая кабала перед микрофинансовыми организациями, опасения за возможное повышение пенсионного возраста, строительство спортивных и социальных учреждений – вот далеко не весь перечень проблем, с которыми люди пришли к народному избраннику.

– Вопросы, с которыми обращаются люди, характеризуют ситуацию, сложившуюся и в Магнитогорске, и по всей стране, – подводя итоги приёма, подчеркнул Дмитрий Вяткин. – Вновь во главе угла жилищные и коммунальные проблемы. В левобережной части города остро стоит необходимость признать ветхими и аварий-

ными многоквартирные дома. Надо разобраться, почему по документам эти дома за последние десять лет резко «помолодели» в процентном соотношении степени их износа. Схожее обращение поступило от Раисы Кораблёвой из Агаповки. Будем разбираться.

Дмитрий Фёдорович отметил одну из особенностей приёмов, которые он проводит в Магнитогорске. На каждый из них неизменно приходят общественники, занимающиеся спортом с детьми. Как правило, это дворовые команды, которые нуждаются в спортивной форме или инвентаре.

Есть и проблемы, решение которых возможно только на федеральном уровне. Одна из них

Люди, беря в долг небольшие суммы, попадают в долговые ямы, из которых не могут выбраться

– действия микрофинансовых организаций и коллекторов. Люди, беря в долг небольшие суммы, попадают в долговые ямы, из которых не могут выбраться, не выплатив огромные деньги или не лишившись ценного имущества. Чтобы решить проблему комплексно, необходимо прописать чёткие и разумные законодательные нормы, ограничивающие аппетиты этих микрофинансовых организаций, и установить пристальный контроль за их деятельностью.

На вопрос об осенней повестке Государственной Думы Дмитрий Вяткин ответил, что самое главное – бюджет страны. Он будет отличаться от прошлогоднего и будет принят на один год, а не на три, как было раньше. Причина – нестабильность на мировых валютном и нефтяном рынках.

– Бюджет будет носить социальную направленность,

– подчеркнул депутат. – Будут сохранены все социальные выплаты. Будем настаивать на индексации пенсий, и переговоры с правительством на этот счёт уже идут. Ещё одна особенность рассмотрения бюджета в том, что ещё до его первого чтения все профильные комитеты Госдумы тщательно изучают ход реализации федеральных программ. И с профильными министерствами и ведомствами предстоит достаточно жёсткий разговор на эту тему, потому что партия «Единая Россия» стоит на позиции, когда недопустимо экономить на пенсионерах даже в целях балансировки главного финансового документа страны. Идеи о повышении пенсионного возраста даже не рассматриваем. Нужно искать другие варианты и в первую очередь – оптимизировать расходы на федеральные программы и тщательнее контролировать целевое использование государственных средств. По результатам проверки исполнения бюджета за 2014 год Счётная палата выявила нарушения, связанные с капитальным строительством, на очень крупные суммы. Это недопустимо: деньги выделены, объекты не сданы в эксплуатацию. Несколько сотен миллиардов рублей были переданы в уставные капиталы акционерных обществ. Где эти деньги? Когда будет возврат и какова эффективность подобных вложений? На эти темы направлены обращения в Следственный комитет РФ и Генеральную прокуратуру. Поэтому осенняя сессия будет связана с многочисленными бюджетными вопросами.

Михаил Скуридин

Благоустройство

Свежий взгляд

Главные перекрёстки городских магистралей вновь проинспектируют на предмет соответствия правилам благоустройства.

По поручению главы Магнитогорска Виталия Бахметьева, к оценке состояния действующих остановочных комплексов, ларьков и павильонов будут привлечены и молодые депутаты – новое видение ситуации должно оказаться очень полезным.

Заместитель главы Магнитогорска Валерий Измалков провёл совещание с представителями районных администраций, управления архитектуры и градостроительства, городского Собрания депутатов. В фокус обсуждения попали главные городские перекрёстки, а именно – их благоустройство.

Крупные транспортные развязки для Магнитогорска являются знаковыми местами. Они всегда на виду и поэтому должны вписываться в городской архитектурный ансамбль. На данный момент соответствуют требованиям далеко не все. Где-то периодически возникают стихийные рынки, без разрешительных документов появляются ларьки, вывешивается

реклама, портящая внешний облик города. В качестве хорошего примера выступает перекрёсток проспекта Карла Маркса с улицей Грязнова, реконструированный и введённый в эксплуатацию этим летом.

В течение трёх недель специалистам поручено провести инспекцию всех проблемных мест и наметить план работ по приведению их в надлежащий вид.

– Вполне допускаю, что какие-то вещи мы не замечаем, а в каких-то вопросах наоборот слишком строим, – отметил Валерий Александрович. – Поэтому нам необходимо организовать совместную работу с депутатами. Они всё-таки ближе к людям, а нас интересуют обратная связь, мнение магнитогорцев, их свежий взгляд.

Очень важный момент – готовность предпринимателей сотрудничать, считает замглавы. Принудительные методы – последнее дело. Все предложения, например, по цветовому решению объектов, находящихся в районе перекрёстков городских автодорог, имеют рекомендательный характер, однако в случае грубых нарушений предусмотрена административная ответственность.

Вопрос–ответ

Капремонт – не для всех

Нужно ли платить взносы за капремонт, если квартира не приватизирована? Ответ даёт специализированная некоммерческая организация фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области».

Если квартира находится в муниципальной собственности и на данный момент не приватизирована, взносы на капитальный ремонт общего имущества данной квартиры уплачивает администрация Магнитогорского городского округа.

Для того чтобы жильцу неприватизированного жи-

лья не приходили квитанции, региональный оператор должен внести изменения в финансово-расчётную программу. Поэтому жильцу нужно написать заявление об изменении данных на имя генерального директора СНОФ «РО капитального ремонта МКД Челябинской области» Борисова В. Б., приложить к заявлению скан-копию или фотографию правоустанавливающего документа – ордера социального найма. Заявление и копию можно выслать по электронной почте fondkpl74@mail.ru или выслать письмо по адресу: 454020, г. Челябинск, улица Образцова, 7 либо лично обратиться в отдел регионального оператора в Магнитогорске, ул. Труда, д. 17/2, офис 17.

Наш округ

Эстафета душевной заботы

В школе № 20 прошёл тёплый и душевный праздник – День пожилых людей.

Мероприятие организовали депутат МГСД Павел Бовшик и его замечательные помощники – Любовь Алонцева и Юрий Сёмушкин.

Уютный актов зал едва смог вместить всех пенсионеров и ветеранов округа. Павел Александрович от души поздравил собравшихся, пожелал им крепкого здоровья, бодрости духа и семейного благополучия. Поблагодарил жителей округа за свою победу на выборах и бесценное доверие, которое они оказали: оно будет оправдано реальными делами. Сомневаться в этом не приходится. По его инициативе в качестве главного инженера предприятия округ взяла под крыло Объединённая сервисная компания. Ремонт всех школ и детских округов, хоккейной площадки, фасада театра «Буратино», адресная

помощь жителям, проведение весёлого и зажигательного праздника двора, осеннего праздника урожая – вот далеко не весь список добрых дел. А теперь, приняв эстафету душевной заботы о людях и помощи учреждениям округа от прежнего депутата МГСД Марины Жемчужевой, Павел Александрович в полной мере может взяться за решение проблем округа.

На празднике перед ветеранами выступил ансамбль русской песни «Калинка» под руководством Татьяны Логвиновой. Школьники по просьбе Павла Бовшика включили в программу песню для Ивана и Валентины Добродомовых, Зафран и Хизбуллы Исхаковых, которые отпраздновали золотую свадьбу.

Ветеранам вручили подарки от депутата. Каждый зарядился хорошим настроением – душевный праздник удался.

Дмитрий Пономарёв, активист округа

Презентация



magnitogorsk.ru

Индустриальный туризм

Магнитогорская делегация приняла участие в международной выставке Exprotravel-2015, которая состоялась в Екатеринбурге, выступив с презентацией туристического потенциала города.

Выставочный стенд Южного Урала объединил предложения для зимнего отдыха на предстоящий сезон от ведущих туроператоров, баз отдыха и горнолыжных курортов Челя-

бинской области, регионального центра туризма, центров развития туризма Магнитогорска, Златоустовского городского округа и Саткинского района.

В первые часы работы выставки объединённый стенд региона посетили 1500 человек. Среди VIP-гостей заместитель руководителя федерального агентства по туризму Роман Скорый, президент Российского союза туристической индустрии, первый заместитель руководителя

департамента национальной политики, межрегиональных связей и туризма Москвы Сергей Шпилько и исполнительный директор Уральской ассоциации туризма Михаил Мальцев.

В рамках выставки состоялся первый межрегиональный круглый стол по вопросам создания индустриального и военно-патриотического туризма. Заместитель министра культуры Челябинской области Яна Комиссарова отметила, что это перспективные направления по развитию въездного и внутреннего туризма Урала.