



ГОРОДСКОЙ ПРОСПЕКТ

В поисках счастья

Путеводная звезда профессора Селиванова

Первоначальные сведения почерпнуты мною из энциклопедии города: «Селиванов Игорь Андреевич (р. 1938). Инженер-металлург по автоматизации, доктор технических наук, профессор, заслуженный деятель науки РФ. Родился в городе Анжеро-Судженске Кемеровской области в семье военнослужащего».

Далее следуют вехи жизненного пути: выдающиеся результаты его научной и педагогической деятельности. Разумеется, сухо и коротко, как и принято в подобном рода изданиях. Но дело все в том, что газеты о человеке этом писали чрезвычайно мало, если вообще когда-либо писали. Сам он не выступал никогда в средствах массовой информации. Однажды лишь довелось запечатлеть его скромный облик посредством голубого экрана: в одной из передач местного студия телевидения, когда речь шла о каких-то разработках в области автоматизации. Всего на пару минут на телевизионном экране задержался сидящий за компьютером мужчина почтенных лет — руководитель проекта. И рассказывал он о новом проекте как о чем-то не особенно важном и даже будто бы само собой разумеющемся.

Игорь Андреевич в высшей степени сдержан и немногословен. Избегает речей, выступлений и прочих публичных процессов. Редко говорит о политике. Не терпит доверительных разговоров, признаний. Почти никогда не приказывает и никого ни о чем не просит. Один из воспитанников его, ныне также профессор, декан энергетического факультета Александр Карандашев, вывел даже некий стереотип «рукотворный селивановский тип»: «Он никого не заставляет работать, но почему-то при нем все работает. Он никогда не приказывает и не заставляет что-то там сделать, однако как-то получается так, что все вокруг него движется и приносит ошеломительные результаты».

Сфера деятельности профессора Селиванова необычайно обширна. С начала семидесятых годов Игорь Андреевич возглавляет научные направления по созданию современных автоматизированных систем управления производством. Результаты исследований творческих коллективов под его руководством внедрены на крупнейших металлургических предприятиях России, в том числе на магнитогорском комбинате. Они приносят огромный эффект. Опубликовано более полутора сотен научных трудов И. Селиванова, а новизна разработок подтверждена авторскими свидетельствами на изобретения и патентами в Бельгии, Японии и ФРГ. Под его патронажем сотрудники защищают диссертации на соискание ученых степеней.

Будучи первым проректором, он занимался развитием высшего образования и созданием новых специализаций и специальностей, возглавлял подготовку и выпуск инженеров по новой для вуза специальности «Промышленная электроника», руководил проектом по усовершенствованию и автоматизации учебным процессом. С 1993 года он — советник и действительный член Уральского отделения Российской академии наук.

Но это лишь сухие факты профессиональной деятельности. Каков в жизни этот человек? — Наверное, в полной мере самим собой папа становится только в деревне, на даче, — рассказывает старшая дочь Ольга Игоревна. — Обычно встает очень рано. Независимо от того, на выходном он или в отпуске. В пять утра уже на ногах. Кроссовки старенькие или кирзовые сапоги, закатанные рукава у матросской тельняшки. Он либо направляется порыбачить к озеру, либо копается в огороде: помидоры, к примеру, подвяживает. На даче, можно сказать, все на нем — от уборки до посадки. Домашние все еще спят. Поэтому он не заводит пока механизацию, мотоблок, свое любимое дитенце... В деликатности и заботе обо всех нас ему не откажешь.

Неугомонность в характере

профессора Селиванова от матери. Августа Степановна была воинственно неустойчивого темперамента, весь дом и приусадебное хозяйство было на ней. Она родила четырех сыновей, перенесла трагедию смерти первенца. Игорь оказался старшим сыном в семье. Августа Степановна ушла из жизни, когда ей было уже за девяносто. Отец Андрей Артамонович был другим: человеком военного склада, больше любил блати порядок в семье, отличался безукоризненной честностью. Для большинства людей того поколения существовала жесткая грань — это свое, а это казенное... Андрей Артамонович служил офицером по тыловому обеспечению, а позднее, уйдя в отставку, работал заведующим столовой. И никогда не позволил себе принести домой даже костяк для собаки, не говоря уж об остальном.

В ту суровую пору, последние военные годы, когда серьезно заболевшую мать увезли в Новосибирск в больницу, подросток Игорь Селиванов управлялся со всем домашним хозяйством: доил корову, обихаживал огород и отлично учился в школе. Он мечтал стать геологом, поступил в Новосибирский университет, но изменил свои планы. И непосредственную роль сыграла в этом девочка-однокурсница, а позднее — его супруга Рудина Кирилловна, женщина редчайшего обаяния и красоты. После окончания школы она уезжала к родственникам в Магнитогорск... Игорь узнал, что там тоже есть институт — горный, приехал и поступил.

В ту пору, в начале 60-х годов, институт наш стремительно развивался. Кафедра электротехники, куда после окончания общеобразовательных курсов определился будущий аспирант, имела свою «историю становления». Еще в конце тридцатых годов была создана кафедра электротехники. Заведующим стал выпускник Ленинградского электротехнического института Степан Александрович Есман. В 1939 году от нее отпочковалась кафедра электротехники, в переменованную позднее в кафедру общей и специальной электротехники (ОиСЭ). Заведовать ею стал Александр Михайлович Казаков, организовавший подготовку инженеров-электроприводчиков. Первый выпуск состоялся из студентов-вечерников.

Разумеется, была потребность в новых, молодых и талантливых кадрах как на производстве, так и в вузе. Поэтому ничего удивительного, что студенту-отличнику, выпускнику кафедры Игорю Селиванову, после успешного дипломирования и сдачи государственных экзаменов предложили работу в качестве ассистента.

По складу характера Игорь Андреевич — человек разносторонний: задалый рыбак, огородник, автолюбитель с солидным стажем. Ему не откажешь в незаурядных кулинарных способностях: делает домашние заготовки к зиме, сам закручивает банки с огурцами и помидорами, совершенно справедливо, по всей вероятности, полагая, что подобного рода занятия не могут принизить мужского достоинства.

На кафедре вспоминают случай, когда еще в советские времена всем факультетом ездили на картошку. Студенты с преподавателями усаживали в автобус, и каждому было исключение определена была норма... И вот дело к полудню: студенты, преподаватели расположились обедать... Игорь Андреевич все еще на своем рыдле.

Что вы там, Игорь Андреевич? Отырываетесь от коллектива, — зовут коллеги.



Игорь Селиванов с женой на фото из семейного альбома.

— Я сейчас подойду, возьмите пока там мою сумку... Подходит, и все принимается за еду.

— А вот чей это салат, такой вкусный? — неосторожно замечает одна из сотрудниц.

— Что, понравился? — уточняет Игорь Андреевич.

— Да, очень!

Незначительный эпизод получает неожиданное продолжение: на следующий день Игорь Андреевич отдал сотруднице подробно выписанный на листочке рецепт и в придачу сверток со всеми необходимыми для приготовления этого салата продуктами.

— Приготовьте еще раз для всех... Я бы сам сделал, да просто времени не было.

На энергетическом факультете могут рассказывать о профессоре Селиванове до бесконечности. Один из преподавателей, тоже его аспирант, вспоминает случай, когда однажды он угодил в аварию на своем стареньком «москвиче». Катастрофа была не особенно страшной, прямо скажем, отделался легким испугом. Однако машину побил основательно. И поскольку у аспиранта не было собственного гаража, он попросил приближенца для разбитой машины у своего научного руководителя.

Вскоре «москвичонок» подре-

монтировали, оставалось только покрасить. И Игорь Андреевич, зная о затруднительном положении своего подопечного, согласился ему в этом помочь: договорились на завтра, на шесть утра. И можно себе представить удивление аспиранта, когда в назначенный срок он раскрыв гараж и увидел свою машину... уже покрашенной.

Сам же Игорь Андреевич объяснил ситуацию очень просто: «Что-то мне не спалось... Наверное, бессонница».

— Это чуткий, отзывчивый человек, — говорят о своем руководителе на энергетическом факультете. — Тихий, кропотливый и веселый, несмотря ни на что...

И все же, странное дело, людей подобного склада характера принято считать у нас прирожденными замками. Как будто они восторженного плана и будто бы сейчас не то время. Но это неправильно: время здесь ни при чем... Такие люди живут не во времени, а скорее — оно в них живет.

Мне довелось познакомиться с профессором Селивановым лет пятнадцать назад. Хорошо помню: он улыбнулся, и такую улыбку — небольшую и почти незаметную, но полную обаяющей силы — удается встретить нечасто.

Олег ХАНДУС.

«Пока гром не грянет...»

ПРИВАТИЗАЦИЯ

Принятие Жилищного кодекса РФ повлекло изменение ряда других законов: трансформировался закон «О приватизации жилищного фонда».

В соответствии с п. 2 ст. 12 ФЗ от 29.12.2004 г. № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» бесплатная приватизация жилых помещений, предоставленных гражданам по договорам социального найма не позже первого марта 2005 года, возможна только до первого января 2007 года.

К документам, необходимым для государственной регистрации, помимо заявления о государственной регистрации, квитанции об уплате госпошлины за нее, паспорта (для лиц, не достигших 14 лет, — свидетельство о рождении), нотариально заверенной доверенности в случае представления интересов физического лица в Главном управлении ФРС, предоставляется договор безвозмездной передачи жилого помещения в собственность (договор приватизации — два подлинника) и техническое описание на приватизируемое жилое помещение.

Посчитайте, сколько времени уйдет на сбор и подготовку документов для регистрации права собственности в Магнитогорском отделе Главного управления Федеральной регистрационной службы по Челябинской области, чтобы потом не вздыхать, глядя на соседей, которые успели бесплатно приватизировать свою квартиру, а вы опоздали. Арифметика проста.

Техническое описание на жилое помещение, которое выдается в организации по учету объектов недвижимого имущества (Магнитогорский филиал ОГУП ОЦТИ, расположенный по адресу: пр. К. Маркса, 8; Магнитогорский филиал ФГУП «Ростехинвентаризация», расположенный по адресу: пр. Ленина, 12), готовится в течение месяца. Не менее двух месяцев займет подготовка договора безвозмездной передачи жилого помещения, который необходимо получить в отделе приватизации по месту регистрации. Плюс государственная регистрация прав в Магнитогорском отделе Главного управления Федеральной регистрационной службы по Челябинской области проводится не позднее чем в месячный срок со дня подачи заявления и документов, необходимых для государственной регистрации.

В итоге набирается как минимум четыре месяца для оформления своего законного права собственности. Вывод: вспоминая в декабре 2006 года о том, что уже «подходит» время и необходимо все-таки приватизировать свое жилье, можно просто не успеть стать собственником в результате бесплатной приватизации, срок которой заканчивается первого января 2007 г.

Галина ГРИЩЕНКО, главный специалист Магнитогорского отдела ГУ ФРС по Челябинской области.

Держайте, умники!

КОНКУРС

В конце 2004 года управление образования и Главное управление МЧС России по Челябинской области объявили конкурс для учащихся образовательных учреждений «Сам себе спасатель».

Жюри принимало печатные работы, аудиовизуальные и фотопроизведения. Участие приняли двадцать школ, представившие более ста работ, из которых комиссия на заключительном этапе отобрала 29: рефераты по действиям и оказанию первой помощи в чрезвычайных ситуациях, сказки, басни и стихи о нарушении правил при переходе дороги и разведении костра в лесу, рассказы и статьи о людях огненной профессии.

Каждая пятая работа нашего города отмечена областными жюри. Дипломы, грамоты и ценные подарки вручены за творческий проект «Жил на свете светофор» детского дома № 2 (руководитель Т. Родионова). Трижды отмечены работы учащихся профильного класса пожарных центра образования (директор Н. Делова): фоторепортажи «Агитбригада ДЮОБ» и «Соревнования ДЮО 2004 года», презентация «Профильный класс пожарных», очерк-статья «Если бы я был спасателем».

Подарки получены, но творческий конкурс продолжается. Его цель — предупреждение гибели и травматизма детей и подростков в чрезвычайных ситуациях, обучение учащихся навыкам поведения в экстремальных ситуациях, оказания первой медицинской помощи. Уровень работ изменился: требуется не просто рисунок, а плакат на тревожную тему, дидактическая и обучающая компьютерная игра, мультимедийное учебное пособие по курсу ОБЖ. В общем, умникам и умницам есть где себя показать.

Конкурс стартует 1 октября, итоги будут подведены в апреле 2006 года. Условия можно узнать у школьных преподавателей ОБЖ. Татьяна ЛЮБИМОВА, председатель отделения Всероссийского добровольного пожарного общества.

«Цезари» отечественной почты

НАБОЛЕЛО

Здравствуйте, уважаемая редакция. Не могу не написать — наболело! Вроде бы, и жизнь к лучшему меняется, и в то же время есть такие проблемы, о которых нельзя не кричать в полный голос.

Вот одна из них — почта, точнее — почтовое отделение связи № 37, расположенное на проспекте Карла Маркса, 115. Ежемесячно получаю здесь переводы, и каждый такой визит надолго выбивает из колеи.

И ругать почтовиков надо, но в то же время жалко их. Сейчас вместо двух работает один оператор, обязанностей у которого несметное количество: выдача пенсий, платежи за свет, за телефон, квартплата, различные переводы, прием и выдача посылок и бандеролей, разнообразное страхование, фотослужба «Кодак», подписка на газеты и журналы, выдача газет, продажа периодики, конвертов, открыток... Здесь должен Цезарь работать: обычному человеку столько дел одновременно вершить невозможно!

Почта открывается в 10 часов, но если придешь спустя всего час, простишь в очереди два часа минимум. Очередь не иссякает целый день, в основном, это пенсионеры, у которых есть время. А занятые люди, которым ждать некогда? Больно смотреть и на мам с маленькими детьми, которые тоже не могут стоять в очередях часами. Помещение маленькое, тесное, присесть негде, а стоять на ногах часами невыносимо.

Стою я в такой еле двигающейся очереди, злость закипает на работников отделения за то, что медленно работают, а потом вспоминаю знакомую, тоже работавшую в почтовом отделении. Я редко заставляла ее дома, порой пять дней подряд пыталась дозвониться, а она брала трубку только в десять вечера — приходила с работы поздно, едва успевая заскочить за продуктами в магазин. А когда получала зарплату — сама мне звонила и плакала в трубку, не понимая, зачем горбатиться за такие гроши. Потом не выдержала — ушла с почты.

Потому, наверное, мы и выстаиваем очередь «в одно окно» — никто не хочет работать за гроши. Хочется спросить: почему все платежи идут через почту? Почему, к примеру, не платить в коммунальные за коммунальные услуги, а за фотографии — в салонах? Страховой пункт занимаются страховые агенты, а за телефон можно платить в переговорных пунктах. Как не вспомнить советские времена, когда можно было зайти в любое почтовое отделение, и тебя обслуживали спокойно, без очереди и нервотрепки.

Хочется услышать вразумительный ответ на этот вопрос и от почтового начальства, и от городских властей. Может, это только наше такое отделение непутевое, а в остальных — порядок? С уважением

Елена Ю.

Дом сперва постепенно ветшает, а затем гибнет.

«МОКШАДХАРМА»

Кровельно-половой вопрос

По данным центральной диспетчерской Жилкоммунсервиса, за прошлый год горожане обращались в аварийную службу коммунальщиков более пятидесяти тысяч раз

Ветхое жилье — для Магнитогорска проблема извечная: вспомнить хотя бы, сколько шума в свое время было из-за домов по улице Уральской. Улица эта, как район «вверх», цемзавода и других исторических местечек Магнитки, относится к жилищному фонду ЖРЭУ № 1. Так вот, по статистике этого самого ЖРЭУ, общий износ жилищного фонда, находящегося в его ведении, составляет более 40 процентов. Могут напасть еще больше: это средний процент. Если же брать частности, то получается, что дома, износ которых меньше чем на треть, в жилищном ЖРЭУ не найдешь. Зато 70-процентный износ — не редкость, а наоборот, обыденность.

Самый большой вопрос — кровли. С начала года в диспетчерскую службу ЖРЭУ поступило более 400 обращений от жильцов верхних этажей домов: из-за ветхости кровли протекают и топят квартиры. Можно предположить, что к началу зимы число обращений значительно увеличится: ведь сезон дождей нас с вами еще ожидает.

При всем при том ремонты в жилищном ЖРЭУ — редкость. Нет, их делают и весьма регулярно: вот в этом году провели капитальное обновление 27 кро-

вель, на следующий год запланировали еще 30. Да только домов в жилищном ЖРЭУ аж 639, и капитальных ремонтов из них требует как минимум половина. А самое интересное, что обвинить коммунальщиков не в чем: даже комиссия, проверявшая финансовую деятельность ЖРЭУ чуть ли не целый месяц, пришла к выводу: все в порядке. Просто денег на все действительно не хватает. Судите сами: по новым порядкам за капитальный ремонт теперь горожане платят сами — по рублю за квадратный метр. Получается, что для проведения капитального ремонта кровли, скажем, стационарной для тех районов двухэтажки деньги — те самые по рублю — нужно собирать минимум 14 лет. И это, если откладывать действительно рубль.

Но так не получается: ведь, согласно нашим порядкам, тариф на капитальный ремонт в зависимости от степени износа дома, в котором проживает платящий: чем больше износ, тем меньше тариф, хотя, казалось бы, все должно быть с точностью до наоборот, ведь старое жилье требует больших вложений. А износ жилищного фонда, повторяю, в среднем 40 с половиной процентов. Вот и считайте.

Нет, конечно, 14 лет никто

денег не копил — поступают подорожно: собрав положенные средства со всех жильцов всего жилищного, коммунальщики направляют их на самые, так сказать, слабые участки. Вот и получается, что вместо того чтобы проводить текущие ремонты во всех домах, наваливаются на «узкие» места. А в это самое время остальной жилищный фонд ветшает и тоже начинает требовать капремонта, и конца-края всему этому не видно.

А что же бюджет, спросите вы, не может обеспечить финансирование капремонта? Нет, отвечу я, не может. Потому что бюджетные средства идут лишь на ремонт тех метров, которые принадлежат муниципалитету — проще говоря, на неприватизированное жилье. И больше бюджет давать не может — таков порядок. Так что, скажем, нужно на ремонт все той же кровли 276 тысяч, а бюджет может дать только 39.

Да что ж мы все о кровлях-то? Между прочим, внутренние коммуникации в этом жилищном не ремонтировали около 50 лет: то тут подлатают, то там 50 метров трубы поменяют, а вот так, чтобы взять разом и сделать — денег нет. А страдают, между прочим, жители: верхние этажи затопи-

вает из-за кровли, на нижних вода идет снизу из-за засора канализации и прочих коммуникаций. Недавно вот случай произошел в одном из домов в так называемом Польском городке: несколько дней хозяев не было, а пришла — паркет в квартире дыбом, вода снизу пошла. Судится теперь с ЖРЭУ, да что толку: заявки об аварии не поступало, в подвале проверили — все в порядке. А если что в квартире произошло — так это ваша головная боль, при чем тут ЖРЭУ?

И это правильно, между прочим: жилищные организации несут ответственность лишь за так называемые коммуникации общего пользования. Вот, к примеру, идет через весь дом вертикальный стояк — это сфера ЖРЭУ, потому как этот стояк все этажи обслуживает. Горизонтальные трубы, ведущие к вашему радиатору, — это уже ваша собственная ответственность, и нести ответственность за нее придется вам самому. Прорвало трубу — платите и за свой ремонт, и за соседский, если вода туда просочилась. А прорывает регулярно — хотя бы во время опрессовки сетей, когда перед началом отопительного сезона трубы как бы «продувают» под высоким давлением, чтобы выявить и заделать все слабые места.



Фото Дмитрия РУХИНА/АИФ

Как хотя бы частично оградить себя? Застраховать свое жилье. Благо, стоит это всего десять рублей при максимальной сумме выплаты в десять тысяч. От аварии, конечно, это не убережет, но материальное возмещение, согласитесь, в случае чего не помешает. Да еще без суда и прочего шума. Пока эксперимент с введением программы добровольного страхования жилья введен только на территории ЖРЭУ № 1. И теперь жилищники агитируют своих клиентов страховать свое жилье, хотя говорят, что им самим это принесет много дополнительных хлопот. Ведь не станет же страховая компания работать себе в убыток — значит, будет держать коммунальщиков в постоянном напряжении с проверками состояния жилищного фонда.

Но и польза от страхования для ЖРЭУ № 1 неоспорима — хотя бы в том, что большую часть собранных средств страховщики будут направлять на возмещение убытков горожанам и перечислять на счет ЖРЭУ на так называемые профилактические меры, позволяющие поддерживать жилищный фонд в надлежащем состоянии. А эти деньги ой как нужны — те же кровли залатать. Рита ДАВЛЕТШИНА.