

РЕПОРТАЖ | В городе прошли мероприятия, посвященные 80-летию гражданской обороны

Магнитка пережила легкую катастрофу

ТАТЬЯНА БОРОДИНА

С шести утра начали праздновать 80-летний юбилей представители подразделений, занимающихся гражданской обороной и чрезвычайными ситуациями.

Газы!...

4 октября с утра пораньше главе городской администрации Магнитогорска сообщили о крупной аварии. Евгений Тефтелев передал тревожную новость начальнику управления гражданской защиты населения Олегу Жестовскому. И праздник начался. Колонну Дворца культуры ММК-МЕТИЗ опоясала большая красная повязка с надписью «Пункт выдачи противоголовок». Черные стрелки на белых листах указывали путь наверх. На втором этаже Антон Бурылев учил желающих надевать черные противоголовок с лямками. Надеваться они не хотели – сползали то с подбородка, то с затылка.

— Все же так просто, — удивлялся командир звена подготовки средств защиты к использованию Анатолий Бокарев. И, не выдержав, вместе с Антоном демонстративно, как надо растянуть резину противоголовок и начинать с подбородка. А надев — отрегулировать лямки, чтобы воздух не попадал. Ведь в реальных условиях чрезвычайной ситуации он может быть ядовитым. И пока-

зывал новшество, которого не было в старых противоголовок — трубочку для питья.

Впрочем, начиналась вся процедура не с противоголовок, а с замеров объема головы. Причем у оборонщиков их всего три. Выяснив свой номер, желающие получали бирку и затем уже противоголовок. Обычно новые обрабатывают водой, старые — спиртом или кальцинированной содой...

Сухпаек для главы

Между тем, пока народ учился надевать ПМ-7 — так называется модель противоголовок, спасательные службы приступили к ликвидации аварии. Катастрофа Магнитогорска называли, по словам специалистов, лезкую. Всего-навсего авария на подстанции. Под условной угрозой отключения электроэнергии оказались пять домов, где проживают примерно триста человек, а также две горбольницы: третья — на триста койкомест и четвертая, рассчитанная на 230 человек.

Магнитогорцы решили усложнить задачу и добавили к вводной — возгорание. Руководитель группы единой дежурно-диспетчерской службы городской администрации Игорь Ефименко рассказал, что для «ликвидации» аварии было направлено два расчета пожарной охраны, бригада «скорой помощи», три транспортных единицы Горэлектросети. Поступило указание

сформировать подвижной пункт управления. И на Уральскую, 66 в сопровождении ГИБДД и сотрудников ГО отправились штабные автобусы. А также три машины Ростелекома, которые должны были обеспечить связь. И еще — Горторга. В передвижном пункте питания оказались сухие пайки и горячий чай человек на тридцать.

Мэр Магнитогорска Евгений Тефтелев, впрочем, продолжил руководить городом из собственного кабинета. Не пересел в автобус и председатель комиссии по ЧС Олег Грищенко. Учения есть учения. Главной задачей было развернуть пункт управления на колесах. А вот у челябинцев, приехавших в Магнитку, похоже, была другая задача. Они организовали оцепление, создали следственную группу. Наверное, «боролись» с террористами.

Служба по защите животных и растений

Про террористов шла речь и на консультационном пункте в ЖРЭУ-6. Он находится на Индустриальной, 4. Работает, говорят, постоянно — не только на время учений. Директор ЖРЭУ Андрей Журавлев пояснил, что здесь ведется обучение неработающего населения. Пожилым людям рассказывают, как обращаться с подозрительными предметами. Главный совет — не подходить и не трогать. Здесь учат, как вести себя, оказавшись

в заложниках, при пожаре. И — оказанию первой медицинской помощи. Консультационный пункт насыщен обучающими стендами, плакатами. Висит здесь и противоголовок с плащом-накидкой.

На Карла Маркса, 105/2 занимаются обучением более высокого уровня. Здесь получают знания, навыки и умения специалисты ГО и ЧС, которые есть на каждом крупном предприятии. 4 октября здесь проводили день открытых дверей. И можно было получить много информации о правилах обороны, эвакуации и спасения.

Утром и вечером городское руководство приняло участие в видеоселекторных совещаниях. И к восьми вечера праздник ГО и ЧС, наконец, закончился. Оказалось, что в Магнитогорске аж четырнадцать спасательных служб. Среди них есть не только всем знакомые службы оповещения и связи, охраны общественного порядка, пожарные, медицинские, коммунальные, дорожные. В наличии служба защиты животных и растений. Отдельное подразделение занимается защитой культурных ценностей. Есть и служба по захоронению трупов. Большинство подразделений создается на базе предприятий города. Активируются они только при масштабных авариях и катастрофах



ДЕФИЛЕ | В моде желтые листья, воздушные пузыри и творческий подход

Дошколята от кутюр

ЕВГЕНИЯ ГОРБАТОВА

Какая девочка не мечтает стать моделью? Такую возможность маленьким «выбразулякам» предоставили в детсаде № 137, решив отметить День дошкольного работника модным дефиле.

В подготовке профессионального праздника был задействован весь коллектив детсада, а моделями выступили педагоги и родители.

Костюмы поражают воображение — их шили из ткани, оберточной бумаги и даже... синих пакетов для мусора. Украшали желтыми листьями, фруктами, CD-дисками, сувенирными банкнотами, игральными картами, конфетами — в зависимости от образа. Коллекция, которую готовили целый месяц, включала 24 костюма, а демонстрировали ее детсадовцы от трех лет и старше.

Забавно было наблюдать, как малышки старательно ходили «подиумной» походкой, но иногда забывались — махали родным и даже подбегали к ним за поддержкой. Родители и бабушки с дедушками — самые благодарные зрители. Они от души хлопали Королеве Красоте, Осенней Домохозяйке, Повару-прелестнице, Сладкой Грезе. Каждой модели вручили грамоты и подарки.

Продолжился концерт выступлениями маленьких танцоров. В изостудии детсада под руководством Алены Зайцевой ребята изучают различные стили,



а музыкальные работники Елена Уварова и Наталья Кожемякина закрепили их знания, подготовили с малышами номера в стилях Барби, винтаж, а также ковбойском и русском народном. А под конец уставшие от возложенной на них ответственности дети с удовольствием побесились под музыку, пытаясь поймать и лопнуть сотни мыльных пузырей...

— Этот праздник и подготовка к нему не только радость для ребенка, — говорит бабушка четырехлетней Викторини Николай Даниленко, — мы и сами поучаствовали в этом процессе и получили истинное удовольствие. Главное, что подкупает, — совместная работа педагогов, родителей и детей. Идеи, которые рождаются здесь, преломляются на семью.

СОГЛАШЕНИЕ

Престиж рабочих профессий

До 1 декабря 2012 года в Челябинской области будут подписаны договоры о сотрудничестве крупнейших промышленных предприятий и образовательных учреждений. Об этом сообщила замминистра образования и науки области Галина Казакова на заседании союза промышленников и предпринимателей.

— В Челябинской области идет реформа профессионального образования, и сегодня нам необходимо наладить взаимодействие органов власти, образовательных учреждений и работодателей, — пояснила Галина Михайловна.

В рамках программы развития профобразования в области создаются образовательные производственные кластеры с участием работодателей. Такие учреждения позволят повысить качество профессионального образования и обеспечить

квалифицированными кадрами современные производства.

Заключение трехсторонних соглашений между правительством области, предприятием и образовательным учреждением даст возможность обучающимся проходить практику на предприятии. Предприятие же может организовывать обучение своих работников на базе образовательных учреждений, не создавая дополнительных учебных центров. Кроме того, такая система работы предполагает участие работодателей в разработке образовательных программ. По словам Галины Казаковой, 11 соглашений будут подписаны уже к 1 декабря 2012 г. Тогда же будет подготовлен долгосрочный прогноз потребности кадров во всех отраслях экономики.

Напомним, что во время визита полномочного представителя президента в УрФО Игоря Холманских в Магнитогорск он с одобрением отозвался о

создании в Челябинской области отраслевых производственных кластеров и поэтапном формировании областного заказа на подготовку кадров. Губернатор Михаил Юревич доложил полпреду о ходе реализации региональной программы развития профобразования — с учетом федеральной поддержки ее финансирования в 2011–2012 годах составит около 206 миллионов рублей.

Игорь Холманских и Михаил Юревич сошлись во мнении, что только частно-государственное партнерство сможет дать существенный рывок в развитии профобразования и повышении престижа рабочих профессий. «Безусловно, профобразование — задача государства, но бизнес сейчас понимает, что ему нужны кадры, какие именно специальности, поэтому огромное количество предприятий берут на практику студентов. Этот процесс идет, уровень образования стал намного лучше», — отметил Юревич.

АЗБУКА ЖКХ

Совет дома и управляющая организация

ВЯЧЕСЛАВ ГУТНИКОВ,
ЮРИСТ

Расскажу о совете одного из многоквартирных домов в центре города, просуществовавшем три месяца, и тех вопросах, с которыми он столкнулся.

Выборы совета дома прошли в форме заочного голосования, проведенного старшими по подъездам. В совет дома единогласно избраны старшие подъездов, и один из них стал председателем совета дома. Выбран, в общем-то, работоспособный совет дома, куда вошли четыре жильца трудоспособного возраста и два пенсионера в активном состоянии.

На общем собрании, а затем при заочном голосовании собственники квартир выбрали способ управления в соответствии со статьей 161 Жилищного кодекса РФ — управление управляющей организацией. Тотчас же самой управляющей организацией (ООО «Трест жилищного хозяйства») совету дома предложен проект договора на оказание услуг и выполнение работ...

Все бы ничего, если бы этот проект договора не противоречил Жилищному кодексу РФ. Суть в том,

что жильцам, являющимся собственниками квартир, навязывают вместе с управляющей организацией непосредственное управление, за которое они не голосовали (точнее: голосовали против).

Правовые последствия этих двух способов управления домом разные. Если при управлении управляющей организацией именно она заключает в интересах жильцов договоры с ресурсоснабжающими организациями (трестами «Теплофикация» и «Водоканал»), то при непосредственном управлении собственники квартир сами заключают договоры на тепло, воду и т.д.

Кто-то подумает: какая разница, кто и с кем заключает договоры, надо в любом случае платить. Да, платить надо, но сколько и из какого кармана — вот в чем вопрос. При управлении управляющей организацией она, родимая, собирая через ЕРКЦ коммунальные платежи с населения, несет ответственность перед ресурсоснабжающими организациями своим расчетным счетом, то есть своим карманом.

При непосредственном управлении собственники квартир, заключая договоры на тепло, воду и т.д., отвечают собственным карманом не только за себя, но и за недобросовестных соседей, накопивших приличные

долги. Общий долг за услуги ЖКХ по городу достиг 500 миллионов рублей, а долг по данному дому уже превышает 100 тысяч рублей.

Как сейчас раскидывают «лишнее» горячее и холодное водопотребление на жильцов, в квартирах которых стоят водомеры, так и при непосредственном управлении раскидают все долги на всех. Кто откроет рот от удивления, того в установленном порядке пригласят в суд и взыщут чужие долги.

Совет дома, не обладая статусом юридического лица, не имея определенных полномочий, оказался в роли резинового прокладки между доуправлением и жильцами, многие из которых не понимают, что с ними творят. Конечно, совет дома, состоящий из жильцов, на стороне жильцов.

К проекту договора на оказание услуг и выполнение работ советом дома подготовлен протокол разногласий, где со ссылкой на правовые нормы изложены законные требования. Вместо урегулирования разногласий началось «обседование» с советом дома, похожее на одностороннее давление.

Существует скрытая угроза, что совет дома «задушат» или отпустят дом в свободное плавание.

СОСЕДИ

Кочегары уходят в историю

ВИКТОР СТРУКОВ

В Агаповском районе новые технологии «закрывают» убыточные котельные.

На селе по осени считают не только урожай. В это время начинают считать километры новых дорог, отремонтированных теплотрасс, водоводов, определяют, как успели подготовиться к зиме. Неизменно в подведении предварительных итогов участвуют депутаты областного законодательного собрания. В конце сентября один из них — директор автотранспортного управления Магнитогорского металлургического комбината Алексей Гушин приехал в Агаповский район.

В Агаповском районе хватает убыточных котельных, строившихся для отопления жилищного фонда нескольких сельских районов. В их топках ежегодно сгорают десятки миллионов рублей. Тепловые гиганты возводились еще в советское время, в расчете на отопление всего и вся, в том числе гаражей, мастерских, животноводческих ферм. Рынок перевел сельское производство на более экономичные виды отопления, животноводство стало с большей эффективностью обходиться без принудительного тепла. Поэтому тепло сосредоточили на жилищном и социальном фондах, для которых такая нагрузка оказалась слишком обременительной.

Правобережная часть Агаповки запитана от мощной котельной, оставшейся от известнякового производства металлургического комбината. Обжиг извести давно прекращен, а котельная осталась. Ежегодно она приносит не менее семи миллионов рублей убытка, который ложился тяжким бременем на местный бюджет.

— Конечно, от нее надо было отказаться давно. Но в этом районе не было других источников тепла, поэтому терпели, — говорит Алексей Гушин. — Потребовалось немало времени и сил, чтобы перевести производство тепла на автоматические газовые котельные за счет челябинских инвесторов.

На окраине поселения смонтированы две таких котельных общей стоимостью 22 миллиона рублей. В каждой по два котла — основной и резервный. Запас прочности усилен автономным генератором энергии. Оборудование сборное — котлы немецкие, горелки итальянские, корпус и другие узлы монтируют из отечественных материалов. Для завершения всех работ требуется еще несколько дней. За это время надо сделать необходимые подключения к энергоисточникам и завершить благоустройство.

Неожиданно возник «водный» вопрос. Эту часть сельского поселения питает водой металлургический комбинат, который из-за неуплаты ограничил поставки. Долг в полтора миллиона рублей образовался по вине населения. Глава района Александр Домбаев пообещал в течение нескольких дней ликвидировать долги. Так что задержек с теплом не будет.

Но только новые котельные всех проблем не решают. Потребовалось обновить систему теплоснабжения, которая формировалась в послевоенные годы.

— Чтобы максимально использовать мощности, заменили шесть километров теплотрассы, — рассказывает глава Агаповского поселения Сергей Стригов. — Работа котельных будет полностью автоматизированной, а затраты окупятся в течение пяти лет.

Для сравнения: в Магнитке во время подготовки к зиме заменили 14 километров теплотрасс.

Областного депутата интересовал и самый острый вопрос теплоснабжения — реконструкция системы отопления в Новобуранном поселении. Газовая котельная там должна была заменить угольную еще в прошлом году. Но инвестор не выполнил своих обязательств, и село в напряженном режиме прожило еще год. Сейчас реконструкция отопительной системы Новобуранного поселения позади, и по надежности она стала одной из лучших в области. Оно и понятно, ведь новая система отопления для поселка с населением в 600 человек областному бюджету обошлась в «копеечку» — 120 миллионов рублей. Понятно, что без содействия своего представителя в областном Законодательном собрании итог мог бы быть другим.

В этом году в районе появились новые дороги. В прошлом году в райцентре были построены две новые улицы с пешеходными дорожками. В этом году строители обустроили еще на три улицы — Школьную, Пролетарскую и Набережную. Работы общей стоимостью в 25,2 миллиона рублей планируют закончить в первой половине октября. Работа идет без выходов. В целом по району дорожное обновление обойдется в 55 миллионов рублей.

Но вот возникает один неудобный вопрос — почему основные работы отнесены на конец сентября — начало октября? Не слишком ли рискованно?

— К сожалению, в системе финансирования есть некоторые издержки, — объясняет глава района Александр Домбаев. — Деньги начинают приходить тогда, когда основная часть работ выполнена, хотя без них начинать очень трудно. Так и живем. Хотя, надо признать, что в этом году благоустройство и подготовку к зиме удалось поднять на более качественный уровень.

Жители Новобуранного в эту зиму замерзнуть не будут