

Визит

Комфортные условия жизни

Доклад был посвящён развитию, улучшению инфраструктуры и социальной сферы Магнитогорска. Мэр рассказал о том, чего удалось добиться и к чему стоит стремиться.

Председатель общественной палаты Валентин Романов отметил важность визитов главы городской администрации и его участия в заседаниях организации. Подчеркнул актуальность проблем и достижений, о которых говорит Сергей Бердников. Глава города выразил надежду, что все собравшиеся выполняют общую задачу, стараются улучшить жизнь горожан.

– Самое важное – создать комфортные условия проживания, – сказал Сергей Николаевич. – Многие критикуют власть за бездействие и недовольны в связи с какой-либо деятельностью, объясняя это подготовкой к выборам. Каждый год будут праздничные даты, выборы, но мы от этого зависеть не можем. У нас в Магнитке жить будет комфортнее.

Всё сделаем для того, чтобы в городе стало жить удобнее, приятнее, чтобы магнитогорцы не отправляли детей жить в другие населённые пункты и страны

Глава обратил внимание на большие дорожные преобразования. Отметил: у горожан уже есть возможность оценить, что его слова не расходятся с делом. Выполнен очень большой объём работ. И найдены дополнительные средства. Общая сумма, затраченная на ремонт, – 500 миллионов рублей. Приводятся в порядок и трамвайные переезды. В этом году их сделано 16. Рабочие занялись ямочным ремонтом во дворах.

– Весь город в этом году сделать не успеем, – признал Сергей Бердников. – Чудес не бывает. Но мы выделили это направление и будем заниматься этим постоянно.

Администрацией решено приобрести 15 вагонов для трамвайного парка Магнитки. Планируется продолжить реконструкцию имеющихся.

– Это социальный транспорт, – подчеркнул Сергей Николаевич. – Стараясь поддержать предприятие, чтобы трамвай были доступны для горожан. Конечно, хочется сделать работу Маггортранса безубыточной, но приходится признать, что нигде нет трамваев, которые работали бы с прибылью.

Глава рассказал, что повышенное внимание решено уделить левому берегу. Там уже закончено переселение из ветхого и аварийного жилья, идёт работа по благоустройству. Левый берег должен стать не хуже правого, считает Сергей Бердников. Тем более что там интересная застройка. Надо лишь сделать её более удобной для проживания. В следующем году запланированы значительные изменения в этой части города.

– В Магнитогорске совместно с «Единой Россией» реализуется программа комфортной городской среды, – продолжил выступление Сергей Нико-

Глава города Сергей Бердников выступил в общественной палате Магнитогорска



Сергей Бердников и Валентин Романов



Общественная палата Магнитогорска оценила объёмы преобразований в городе

лаевич. – Освоим более 140 миллионов рублей. Более 48 миллионов из них направлены на главную стройку этого года – около монумента «Тыл–Фронт». Остальные средства вложены в благоустройство дворов, мероприятия определили сами жители.

Сергей Бердников подчеркнул, что многое делается для улучшения экологической обстановки. ММК модернизирует очистное оборудование. Прогресс в этом направлении уже есть, а через пять лет атмосфера в Магнитке будет ещё лучше.

На встрече говорили о ресурсоснабжающих организациях. Там тоже идёт модернизация. Занимаются установкой энергоэффективного оборудования. Сергей Бердников отдельно сказал о Теплофикации. Предприятию удаётся работать без убытков, но прогрессу и развитию мешают долги, которые превысили миллиард рублей.

– Некоторые граждане, пользуясь услугами, не считают необходимым их оплачивать, – возмутился глава. – И это

касается не только Теплофикации. У всех ресурсоснабжающих организаций такая проблема. Если не будем оплачивать, то эти предприятия не смогут оказывать услуги.

Также в докладе прозвучала информация о новой школе, которую строят в 144 микрорайоне. И планируется построить ещё одну – в 145-м. Новоселье ожидает третья музыкальная школа. Проведена серьёзная реконструкция больниц и поликлиник. В город приезжают работать медработники, которых привлекают в том числе и жильём. Продвигается ремонт Дома дружбы народов. Новый вид приобретает Экопарк. Планируется реорганизовать сквер Имени Бориса Ручьёва.

Общественная палата Магнитогорска оценила объёмы преобразований в городе, но у неё оказалось множество вопросов и по другим темам. На часть из них глава ответил. Оставшиеся пообещал прокомментировать позже.

✍ Татьяна Бородина

Эффективность

Рейтинг глав городов

Глава Магнитогорска Сергей Бердников вновь вошёл в национальный рейтинг мэров.

Финансовым университетом при Правительстве РФ совместно с центром «Рейтинг» подготовлено новое исследование, посвящённое оценке деятельности мэров столиц регионов и крупных финансово-промышленных центров России, среди которых Магнитогорск, Набережные Челны, Новокузнецк, Сочи и Тольятти. По сравнению с прошлым рейтингом глава Магнитогорска Сергей Бердников поднялся с 22 на 21 место. Бердников второй раз подряд входит в первую группу рейтинга мэров. Предыдущие руководители города ни разу не входили в топ-25. Лидерами стали мэр Москвы Сергей Собянин, глава Белгорода Константин Полежаев и Ирек Ялалов, возглавляющий Уфу.

О финансах – грамотно



КРЕДИТ УРАЛ БАНК
ГРУППА ГАЗПРОМБАНКА

Авто в кредит: полезные советы для заёмщиков

Сегодня многие россияне становятся автовладельцами, оформив в банке кредит на недостающую для покупки сумму. Предлагаю рассмотреть основные моменты процесса покупки авто в кредит.

1. В первую очередь определитесь с тем, какой автомобиль вы хотите приобрести, – марка, модель, новый или с пробегом и т. д.

2. Взвесьте свои финансовые возможности, подсчитайте, какой суммы не хватает и какой первоначальный взнос по кредиту вы при необходимости сможете внести. Как правило, чем больше сумма первоначального взноса, тем ниже процентная ставка по кредиту, меньше сумма кредита, следовательно, меньше ежемесячный платёж и переплата за весь срок кредита.

3. Изучите и сравните условия программ кредитования, предлагаемых банками. Большое значение имеет не только размер процентной ставки, но и срок кредитования, требования банка к страхованию жизни и здоровья заёмщика, а также страхованию приобретаемого автомобиля. Обратите внимание не только на целевые кредиты (автокредиты), но и на потребительские. К примеру, если вы не хотите оформлять авто в залог и переплачивать за КАСКО – а это немалая сумма, или приобретаете подержанную машину, потребительский кредит станет для вас более выгодным решением. А если вы рассматриваете более экономный вариант и важен размер процентной ставки, стоит воспользоваться автокредитом. При этом помните, что при оформлении автокредита нужно будет предоставить авто в залог банку, т. е., пока вы не погасите кредит, вы не сможете, к примеру, продать машину. В некоторых банках действуют льготные программы автокредитования с весьма выгодными процентными ставками – в Кредит Урал Банке, к примеру, мы предлагаем автокредит по госпрограмме по ставкам от 7,3 % годовых. Взвесить все «за» и «против», рассчитать реальную стоимость по всем вариантам кредитования поможет специалист банка.

4. Во время консультации попросите специалиста банка рассчитать сумму ежемесячного платежа. Она должна быть комфортной для вас и в идеале составлять не более 40 % от вашего дохода. Кроме того, стоит уточнить в финансовой организации условия частичного или полного досрочного погашения кредита.

5. В качестве финансового партнёра выбирайте надёжный банк, имеющий серьёзный опыт на рынке. Следует с осторожностью относиться к рекламе финансовых организаций, предлагающих большие суммы кредитов без подтверждения платёжеспособности заёмщика, а также оказывающих «посреднические услуги» по оформлению «беспроцентных» кредитов и т. п.

Планируйте, считайте, советуйтесь со специалистами и выбирайте выгодное для вас решение!

Банк «КУБ» (АО). Генеральная лицензия № 2584 от 15.09.2015 г. Реклама

Турнир

Праздник культуризма

Сегодня во Дворце культуры металлургов имени Серго Орджоникидзе пройдёт открытый турнир по бодибилдингу на Кубок ПАО «ММК» (6+).

На соревнованиях будут представлены как полубившиеся зрителю спортивные категории, так и новая – «Фит-модель».

В мировой федерацией бодибилдинга

категорию «Фит-модель» утвердили в качестве конкурсной части в 2015 году. С этого времени её активно включают в российские соревнования. Однако в турнирах по Челябинской области эта категория была представлена лишь дважды. В Магнитогорске зритель увидит её впервые.

При оценивании участниц, выступающих в «Фит-модели», внимание уделяют не уровню развития мускулатуры. Смотрят на причёску, макияж, красоту лица, состояние и тонус кожи, общую форму и красоту линий тела. Судьи отдают предпочтение участницам с гармоничным, сбалансированным, классическим женским телосложением.

Сначала конкурсантки выйдут на сцену в закрытых купальниках, а финалистки предстанут перед судьями в вечерних платьях. На заключительном этапе будут оценивать не только привлекательность участниц, но и фасон и эстетичность их нарядов.

Турнир на Кубок ПАО «ММК» начнётся в 14.00. Его организаторами выступают магнитогорская федерация бодибилдинга и фитнеса, управление по физической культуре, спорту и туризму администрации Магнитогорска. Соревнования проведут при поддержке Магнитогорского металлургического комбината, союза молодых металлургов, FLEX SPORT.