

Выставка

Строкою Пушкина согреты...

Детская школа искусств №1 открывает всероссийскую выставку «Строкою Пушкина согреты» (12+).

11 октября в 16.00 в центральной городской библиотеке имени Бориса Ручьёва, расположенной по адресу: ул. Советской Армии, 23, пройдёт торжественное открытие всероссийской выставки художественных работ учащихся детских школ искусств и художественных школ «Строкою Пушкина согреты» – победителей и лауреатов V Всероссийского конкурса иллюстраций к литературным произведениям «Литературный вернисаж», который организовала и провела детская школа искусств №1.

Для участия в выставке отобраны 80 лучших творческих работ юных художников со всей России – из Астрахани, Новосибирска, Кирова, Муром, Шелехова, Казани, Ижевска, Улан-Удэ, Вологды, Мценска, Чебоксар, Ахтубинска, Юрги, Уфы, Саранска, Краснодара, Челябинской области и Магнитогорска. В творческой экспозиции представлены живопись и графика – иллюстрации к известным произведениям А. С. Пушкина.

Ярким акцентом творческого мероприятия станут картины, завоевавшие наивысшую награду конкурса – Гран-при, это «Метель» Ждановой Дарьи из детской художественной школы Магнитогорска, «Черномор» Приползиной Валерии из Муром и «Маленький А. С. Пушкин» Воловой Софии из Вологды. Все участники выставки будут награждены памятными дипломами.

Выставка продлится до конца октября.

Юлия Зейдак,
преподаватель ДШИ №1



Ситуация

Родственные узы

Тяжба за наследство напоминает судебно-криминальный роман



Динара Воронцова «МР»

Рассказать о том, каким образом «отвоевывает» наследство инициатор голодовок и других акций протеста Татьяна Писарева, нас заставила встреча с доверенным лицом другой наследницы. Борис Смирнов не устаёт удивляться тому, как вводит в заблуждение власти города и магнитогорцев наша героиня. В своё время ей была предоставлена квартира во временное пользование в доме № 164 по проспекту Карла Маркса. Но всё течёт и всё меняется. За эти годы Татьяна Александровна стала обладательницей солидного наследства: две квартиры, земельный участок в Краснодарском крае, деньги на счетах усопших.

Все средства хороши

Доверительница Бориса Борисовича Анна (настоящее имя героини изменено) приходится скандально известной героине родной племянницей – дочерью её родного брата, рано ушедшего из жизни. Поэтому девушка имеет права на недвижимость ближайших родственников – прабабушки и родной бабушки – бабушки и матери Писаревой.

Узнав о смерти бабушки, племянница успела вступить в права наследства и стала по суду обладательницей вначале одной трети трехкомнатной квартиры по улице Народной в Магнитогорске, а затем после смерти прабабушки и одной второй наравне с госпожой Писаревой, – рассказывает Борис Борисович. – Я

был в этой квартире, это неплохое жильё общей площадью порядка 60 метров. Даже если наследницы всё-таки разделят его на двоих, то на 30 квадратных метров Татьяна может рассчитывать. Поэтому её заявления о том, что у неё нет жилья, необоснованны. Мы уже на протяжении почти трёх лет видим, как она отчаянно сопротивляется и пытается отсудить квартиру полностью себе. Другой разговор, что согласия между родственниками нет и в помине. Вначале Татьяна даже пыталась уговорить Анну отказаться от наследства. При этом моя доверительница не имеет жилья и снимает квартиру. От уговоров она перешла к активным действиям. Стала предъявлять девушке расходы на погребение умерших родственников. Да и воспользоваться правом на наследство Анна она тоже не даёт. Судебные приставы дважды вселяли её в наследуемую квартиру, дважды в ней меняли замки, девушка до сих пор живёт в съёмном жильё. При этом исправно платит за услуги ЖКХ, которыми не может воспользоваться.

Откровенная ложь и подтасовка фактов

Желание лишить внучку и правнучку наследства настолько велико, что тётя идёт на всевозможные ухищрения. Одно из них – предъявить Анне как наследнице столько расходов, чтобы они превысили стоимость наследуемой ею доли в квартире. Это якобы и ремонт в квартире, и расходы на погребение. Но суд вынес иное решение.

В исковом заявлении Писарева пишет, что после смерти матери выполнила в квартире ремонтные работы общей

стоимостью 677195 рублей. Считает, что в результате ремонтных работ у племянницы возникло неосновательное обогащение. Суд назначил строительно-техническую экспертизу. Её выводы оказались не в пользу Писаревой. Суд признал, что часть ремонтных работ в спорной квартире была выполнена при жизни наследодателя, квартира в том состоянии, в котором она находилась до его смерти, поэтому стоимость ремонтных работ, выполненных до момента смерти наследодателя, не может быть взыскана с внучки Анны в качестве неосновательного обогащения. Также решением суда установлено, что документы, представленные истцом Писаревой в подтверждение выполнения и оплаты ремонтных работ, являются недостоверными, поскольку данные документы оформлены от имени ООО «УралТорг-М», в отношении которого принято решение об исключении недействующего лица из единого государственного реестра юридических лиц.

Что касается погребения собственной матери, то, по заявлениям Писаревой, она произвела расходов на сумму свыше 968 тысяч рублей и считает, что треть из этой суммы Анна должна возместить путем уменьшения доли в квартире. Что не придумаешь, чтобы не делиться с родной племянницей! При этом суд неоднократно подвергал сомнению подлинность документов, подтверждающих расходы. В случае как и с ООО «УралТорг-М», они оказывались откровенной липой.

Есть ещё один любопытный факт. Не раз во время заседания по просьбе судьи, по свидетельству Бориса Смирнова, Татьяна Писарева озвучивала адрес своего фактического проживания. И это был совсем не дом № 164 по проспекту Карла Маркса. При этом она не устаёт всюду повторять, что жила в выданной муниципалитетом квартире постоянно, и что после случившейся в декабре 2018 года трагедии ей психологически трудно там находится, поэтому мэрия должна ей предоставить другое жильё.

Откуда деньги?

Простой математический расчёт ставит крепко задуматься о том, откуда у Татьяны Александровны средства на то, чтобы вдруг начать делать ремонт в квартире матери, организовать дорогостоящие похороны обоим родственникам. Речь идёт о сумме больше двух миллионов рублей. Неужели за такие деньги нельзя было приобрести квартиру в Магнитогорске? Также установлено, и данная информация находится в открытом доступе, что у Писаревой Т. А. есть свой бизнес, с которого она получает доход – это торговый павильон в Орджоникидзевском районе, договор заключён с 04.05.2017 до 04.05.2022 года

Не волнуйтесь, тётя!

Мы даже не пытаемся морализировать и взывать к родственным чувствам женщины. Возможно, они когда-нибудь мирно разберутся или суд заставит их разделить принадлежащее им имущество. Завершая наш разговор, Борис Смирнов резюмирует: у Татьяны Писаревой есть жильё, она водит всех за нос, вступив в права на наследство, но не регистрируя право собственности на свою долю в квартире. Отсюда и голодовки, и попытки опорочить городскую власть, которая в своё время помогла ей в трудной жизненной ситуации. Однокомнатная квартира за счёт муниципалитета – хорошая прибавка к наследуемой массе в виде двух квартир, земельного участка и банковских счетов.

Источник: газета «Магнитогорский рабочий» № 148 от 4.10.2019 г.