

ВИП-ЭКСКУРСИЯ | Транспортники сделали горожанам подарок

МИХАИЛ СКУРИДИН

Вчера члены совета директоров ОАО «ММК» и руководители города совершили необычную поездку из левобережной части города до перекрёстка проспекта Ленина и улицы Завенягина. Изюминка этой экскурсии в том, что происходила она в вагоне реконструированного трамвая.

Генеральный директор ОАО «ММК» Павел Шилиев, заместитель генерального директора по коммерции Виталий Бахметьев, заместитель генерального директора по продажам Николай Лядов, независимые члены совета директоров Рубен Абангбегян, Валерий Марцинович, Питер Чароу, Кирилл Лёвин, директор по корпоративным вопросам и социальным программам Сергей Кривошёков, заместитель генерального директора по производству Сергей Ласьков, председатель МГСД Александр Морозов, глава города Евгений Тефтелев, его заместители Вадим Чуприн и Олег Грищенко лично оценили старания транспортников Магнитогорска.

— В основе конструкции — отреставрированная и изменённая рама старого вагона. Всё остальное оборудование — новое, — пояснил директор МП «Магторгтранс» Геннадий Маркин. — Работы обошлись в четыре с половиной миллиона рублей и велись три месяца силами нашего предприятия. В итоге получили вагон со всеми современными характеристиками: тридцатипроцентную экономию электроэнергии, повышенные срок эксплуатации и ходовые качества, снижение трудоёмкости ремонта и текущего содержания. Новый вагон с подобными характеристиками обошёлся бы городу в 16–20 миллионов рублей.

Во время поездки Евгений Тефтелев рассказал о закончившейся реконструкции дороги возле храма Вознесения, где сделан новый переезд

Уникальная поездка



ФОТО: ДМИТРИЙ РУХМАЛЁВ



через трамвайные линии и расширено полотно проезжей части автодороги. В перспективе — замощение трамвайных путей на Казачьей переправе. Возможен вариант строительства автомобильной дороги вдоль берега Урала от улицы Калмыкова до Казачьей переправы. Такой проект вполне актуален, поскольку в обозримом будущем строительства пятого мостового перехода не предвидится.

Конечной остановкой представительной экскурсии стал перекрёсток проспекта Ленина и улицы Завенягина. Его реконструкция, о которой глава города объявил в апреле, закончилась: про-

езжая часть в сторону улицы Труда расширена. На полторы полосы в каждом направлении расширен проспект Ленина — одна из главных транспортных артерий города. Значительные финансовые вливания в реконструкцию улично-дорожной сети Магнитогорска поступили в этом году из областного бюджета, плюс софинансирование из городской казны. Только на реконструкцию перекрёстка проспекта Ленина и улицы Труда суммарно израсходовано больше пятидесяти миллионов рублей. А на расширение проспекта Ленина — почти 150 миллионов.

Новый вагон несколько необычной внешности

понравится горожанам: комфортный салон с мягкими сиденьями просторен и светел. И вагоновожатому удобно: современная приборная панель, просторная кабина, кондиционер — ничто не отвлекает внимания.

В ближайшие пять лет по подобной схеме будут реконструированы ещё пятьдесят вагонов. Всего старый парк города насчитывает 190 старых трамваев. Параллельно просчитывается программа закупки низкопрофильных вагонов, чтобы они были доступны для пенсионеров и людей с ограниченными физическими возможностями ☺

КВАРТИРНЫЙ ОТВЕТ | Семьи металлургов отметили профессиональный праздник новосельем

Дом с иголочки

ЕВГЕНИЯ ШЕВЧЕНКО

В День металлурга жилищно-инвестиционный фонд «Ключ» сдал в эксплуатацию надёжный и красивый дом по улице Тевосяна, 6/1. В нем 132 квартиры общей площадью 8993 квадратных метра.

По сути, дом стал замыкающим элементом 142-а микрорайона с южной стороны — две девятиэтажные блок-секции и одна десятиэтажная отлично вписались в объёмно-пространственную композицию. Ведь один из главных приоритетов ЖИФ «Ключ» — создание комфортной среды для жителей, а девиз — «Новое качество жизни». В справедливости этого утверждения могли убедиться

участники митинга, посвящённого торжественной сдаче дома.

Первые лица комбината и города тепло поздравили новосёлов с профессиональным праздником, пожелали им счастливой и благополучной жизни в новом уютном доме.

Генеральный директор ОАО «ММК» Павел Шилиев отметил, что программа «Доступное жильё — металлургам» имеет хорошую перспективу:

— Уже обсуждаем заделы, будем продолжать программу. Важен комплексный подход — дом сдаётся в эксплуатацию вместе с обустроенным двором, озеленением, детской площадкой. Дома ЖИФ «Ключ» являются примером качественного жилья. Это тот уровень стройки, которым мы гордимся.

Не скрывал эмоций глава города Евгений Тефтелев:

— Такой комплексный подход нужно брать за основу, и я пожелал бы, чтобы все наши строители работали так же. Игровая площадка и парковочная зона требуются по градостроительному кодексу, но самое главное, это нужно жителям. Я очень благодарен комбинату и ЖИФ «Ключ» за этот дом — хороший подарок горожанам ко Дню металлурга.

Действительно, в микрорайоне предусмотрены спортивные и детские площадки, клумбы и зелёные насаждения, красивые ограждения, дорожки, скамейки, даже фонтаны — глаз радуется. Ребятишки ещё до начала праздника начали штурмовать детский игровой комплекс, расположенный со

стороны заднего фасада здания. Судя по их довольным лицам и весёлому визгу, «проверку» площадка прошла на отлично. И, несмотря на пасмурный денёк, казалось, что над домом светит яркое солнце. Праздничную атмосферу поддерживали творческие коллективы Дворца культуры металлургов — какое новоселье без песен и танцев?

Отличного настроения и счастья пожелал жителям председатель профсоюзного комитета ОАО «ММК» Александр Дерунов. Присоединился к поздравлениям председатель городского Собрания депутатов Александр Морозов. А директор жилищно-инвестиционного фонда «Ключ» Евгений Истомин обратился с традиционной просьбой: по-хозяйски относиться к имуществу, сохранять дом и двор в чистоте и порядке. Конечно, слова благодарности прозвучали в адрес тех, кто участвовал в реализации проекта: ОАО «ММК», ЖИФ «Ключ», Строительный комплекс.

Символический ключ от дома вручили семье Филипповых. Глава семьи Никита — оператор поста управления ЛПЦ-11. Его жена Олеся — инженер ООО «МЕТАМ», а самый важный новосёл — четырёхлетняя София.

Кстати, семья Филипповых — одна из четырнадцати молодых семей металлургов-новосёлов, получивших в нынешнем году серьёзное подспорье для решения жилищного вопроса. С 2007 года на ММК действует программа «Помощь молодым семьям в приобретении жилья». Отбор для участия в программе проходит по итогам конкурсов профессионального мастерства и научно-технических конференций. Работники получают субсидии в размере 120 тысяч рублей и возможность приобрести квартиру по более низкой стоимости с помощью доступной схемы оплаты. Хороший стимул для закрепления на предприятии, повышения профес-

сионального мастерства и творческой активности.

— Ждём на предприятии образованных, инициативных сотрудников с активной жизненной позицией, — обозначил приоритеты Павел Шилиев. — Главное, чтобы было желание развиваться, не стоять на месте.

Никита и Олеся Филипповы пригласили дорогих гостей в свою новую квартиру. В подарок новосёлам вручили телевизор и корзину с шампанским и фруктами, своеобразный символ изобилия. София же обрадовалась аналоговой игрушке — смешному ушастому щенку.

Гости оценили и отличную планировку квартир, и качественные материалы. Важно, что стоимость одного квадратного метра в этом доме составляет всего 29,9 тысячи рублей — ниже, чем на городском рынке жилья, аналогичного по качеству и комфортности.

Комбинат вносит достойную лепту в городское жилищное строительство. С 1996 года благодаря программе «Доступное жильё — металлургам» ЖИФ «Ключ» построил более трёхсот тысяч квадратных метров жилой площади. Это практически три микрорайона и два малоэтажных посёлка. В конце прошлого года в 142-а микрорайоне сдана в эксплуатацию жилая группа из двенадцати малоэтажных домов на 48 квартир общей площадью 5856 квадратных метров. Сейчас ЖИФ «Ключ» ведёт строительство многоэтажного дома в 143-м микрорайоне на 144 квартиры общей площадью почти одиннадцать тысяч квадратных метров. Через год дом примет новосёлов. Завершается работа по заключению договоров долевого участия в строительстве жилья с работниками Группы ОАО «ММК». Прорабатывается вопрос о строительстве в 2015 году многоэтажного дома общей площадью более 16 тысяч квадратных метров. Жилищная программа

«Доступное жильё — металлургам» не снижает обороты ☺



ФОТО: АНДРЕЙ СЕРЕБРЯКОВ

➤ Один из главных приоритетов ЖИФ «Ключ» — создание комфортной среды для жителей