

> ПРОЕКТ

## Туризму помогут деньгами

**ОБЛАСТНЫЕ** власти рассмотрели проект целевой программы по развитию туризма в регионе на 2011–2016 годы, сообщает собкор «ММ» в Челябинске Галина Иванова.

По мнению министра культуры области Алексея Бетехтина, туристический потенциал Южного Урала используется сегодня недостаточно. Об этом свидетельствуют и статистика, и экономические показатели. Так, ежегодно туристический бизнес приносит в областную казну 400 миллионов рублей. Для сравнения, в Свердловской области ежегодно в консолидированный бюджет региона от туризма поступает налогов на три миллиарда рублей.

Четыре года назад в Челябинской области появился закон «О стимулировании туристической и рекреационной деятельности». Однако до прошлого года этому вопросу не уделяли должного внимания. Поэтому неудивительно, что наша область не может достойно конкурировать с другими субъектами.

Надо уходить от стереотипов восприятия региона как металлургического края державы. Об этом со знанием дела сейчас утверждают и политики, и бизнесмены. И для инвестиционной привлекательности Южного Урала ставку надо делать не на промышленность, а на туризм. Новые направления развития рекреационного бизнеса дадут нужный импульс и в экономике края. Туристический бизнес перспективен. Он связан с меньшими рисками для инвесторов, по уровню рентабельности может поспорить с такими привычными для нас отраслями, как металлургия и машиностроение. Надо учитывать и уникальные природные условия Урала, которые позволят придать еще большее развитие отрасли. По оценкам экспертов, каждый вложенный рубль в грамотно построенный туристический бизнес может принести до десяти рублей прибыли.

Будущее развитие отрасли Алексей Бетехтин связывает с новой программой поддержки и 28-ю инвестпроектами по развитию историко-культурного наследия в Агаповском, Верхнеуральском, Саткинском, Чебаркульском, Чесменском районах и Магнитогорске.

Новая программа предусматривает строительство горнолыжных и спортивных комплексов в Ашинском, Саткинском, Кыштымском, Усть-Катавском районах, новых комплексов отдыха в Верхнеуральском, Каслинском, Катав-Ивановском районах. Проекты обойдутся в целом в 13 миллиардов 209 миллионов рублей. Из них средства областного бюджета составят более 600 миллионов, местных – более 71 миллиона, из внебюджетных источников поступит 12,4 миллиарда рублей.

Согласно прогнозам, к 2016 году число иностранных туристов, приезжающих на Южный Урал, а также работающих в сфере туризма, возрастет в полтора раза. Аналогичный рост произойдет и в части налоговых отчислений в казну.

«Это позволит Челябинской области войти в десятку наиболее привлекательных с точки зрения туризма регионов», – отметил Алексей Бетехтин.

> ЭКОНОМИКА

## Актуальная тема

**НА МАГНИТОГОРСКОМ** металлургическом комбинате состоялось мероприятие, организованное Газпромбанком и Институтом энергетики и финансов.

Основой для проведения презентации явилась актуальная в настоящее время тема: «Текущая макроэкономическая ситуация, а также тенденции и перспективы ее развития».

Руководители ОАО «ММК», дочерних предприятий и «КУБ» ОАО обсудили состояние мировой экономики, сценарии развития ситуации в 2011–2012 годах и перспективы развития ключевых отраслей российской экономики.

> КОНЦЕРТ

## Джаз для всех

**БОЛЬШОЙ** джазовый концерт состоится 19 ноября во Дворце культуры металлургов имени С. Орджоникидзе.

– Такого Магнитка еще не видела, – уверен организатор концерта Кузьма Тимошенко. – На лучшей концертной площадке города встретятся три известных коллектива: магнитогорский джаз-бэнд, группа «Союз» и ансамбль Jazzy Gang. У них магнитогорская «прониска», но известны они далеко за пределами города и даже страны.

Изюминка концерта в том, что он рассчитан на обычных неискушенных слушателей, а не только на ценителей. Словом, это – джаз для всех. А главное, несмотря на демократичный репертуар, исполнение будет профессиональным, аранжировки – интересными, а звук – качественным.

Что ожидает зрителей на концерте? Яркая программа – несомненно. Звезды джаза – конечно. Но главное – драйв, воздух, пропитанный музыкой, и праздник, имя которому – джаз. Телефон для справок 8-967-868-83-63, касса – 23-52-01.

# Столица видит наши результаты

> Свыше семидесяти процентов городской казны уходит на социалку



**РАЗГОВОР КОЛЛЕКТИВА** отдела контроля качества и приемки продукции ММК с председателем городского Собрания Александром Морозовым прошел «на одном дыхании».

Встречи руководства города с коллективами градообразующего предприятия – давняя традиция. Первым есть что сказать, вторым – спросить, часто довольно строго. Темы одновременно простые и многогранные: город и его будущее.

Конечно, за час многого не расскажешь, поэтому спикер крупными мазками обозначил основное. Начал неожиданно:

– Девятого ноября отметила день рождения Александра Пахмутова, талантливейший композитор, почетный гражданин и автор гимна Магнитки, – поделился Александр Олегович. – Порядочный человек, ровесница нашего города. Звонили поздравить и услышали от Александры Николаевны и ее мужа Николая Николаевича Добронравова: «Те два

дня, что летом провели в Магнитогорске – лучшие дни уходящего года. Это был третий приезд в Магнитку, ставшую родной. Видим, как она меняется в лучшую сторону». Услышать такое от людей, ставших при жизни символами эпохи, – дорогого стоит. Даже столичным гостям видны положительные изменения. Это, безусловно, приятно.

– А как-то из Украины приезжала представительная делегация. Посетили комбинат, потом поехали по городу. Опять же замечают: «Какой

у вас чистый город!» Спрашиваю: «С чего взяли?» Отвечают: «Мы не только по центральным улицам прокатились – заехали во дворы, и даже мусорные площадки посмотрели. У нас в Донецке тоже идет борьба за чистоту».

Всего пару дней назад почти то же самое можно было услышать от уральских писателей, немало поколесивших по городам и весям.

Металлурги тоже отмечают улучшения: благоустройство, дороги. О чем еще говорим на кухнях и в курилках? О нехватке мест в детских садах, обсуждаем работу городского транспорта, цены на продукты, костерим «коммуналку». Городской власти отвечать на острые вопросы не стыдно: реальные дела есть, они говорят сами за себя. Но и беспорядка еще хватает. Того же мусора. Он не с луны берется – гадим-то сами. Конечно, не все: нормальные семьи и сами не сорят, и детей приучают. Но и нерадивых, кому кинуть в окно пакет с мусором или заехать четырьмя колесами на газон, еще недостаточно.

Александр Морозов постоянно проводит параллель между бюджетом обычной семьи и городской казной. И вправду, денег всегда не хватает. Подкопили немного – купили холодильник. Потом насобирали на телевизор. Теперь копим на компьютер ребенку. Такой же принцип приоритетов и у городских руководителей.

Цифры – вещь упрямая: 71 процент городской казны уходит на социальные расходы. Это медицина, дети, пенсионеры... Поликлиники, больницы, родильные дома, детские базы отдыха, центры эстетического воспитания, спортивные сооружения, театры, библиотеки, музеи... Это одновременно и актив, и серьезные затраты на ремонт и содержание.

А бюджет нужно тратить эффективно, потому что просто необходим жесткий контроль за использованием средств.

– Специально созданная городским Собранием и ему же подотчетная, контрольно-счетная палата за два года своего существования вернула в городскую казну порядка ста миллионов рублей, – подчеркнул Александр Олегович. – Выявляются не только заурядные ошибки в отчетности, но и откровенные «ляпы» в документах, погрешности в проектно-сметной документации. Никаких поблажек нарушителям не будет.

Многое из того, о чем говорил спикер, собравшиеся раньше не знали. Да и газетные страницы не вмещают разом столь мощный пласт информации. Важно другое: продолжать работать, не сбавлять обороты, спокойно и поступательно развивать город, поэтапно решая многочисленные проблемы.

МИХАИЛ ПРЖЕННИКОВ  
ФОТО > ДМИТРИЙ РУХМАЛЕВ

## Сарафанное радио или достоверная информация?

**КОГДА** месяц назад в городе появилось новое общественное движение «Народный контроль над ЖКХ», мало кто предполагал, насколько актуальным и главным – действенным оно получится.

Казалось бы, всего месяц прошел, совсем не срок для конкретики: обычно больше времени уходит на разного рода формальности, оформление бумаг и прочие процедуры. А тут получается – едва ли не в каждом дворе только и обсуждают новое движение. Почему? Все просто: жилищно-коммунальные проблемы, неразбериха и неурядицы в этой сфере сегодня, пожалуй, больше всего раздражают людей. И до сих пор между простыми горожанами, коммунальщиками и чиновниками не было действенной связи: у каждого получалась своя правда. Вот и натянулись повсеместно граждане на непонимание, искусственные барьеры...

Между тем новое жилищное законодательство защищает именно рядовых граждан, потребителей, оплачивающих коммунальные услуги. Оно, в частности, обязывает управляющие компании представлять собственникам

жилых помещений в многоквартирных домах самую исчерпывающую информацию о финансово-хозяйственной деятельности. Предметно объяснять: на какие цели и почему были направлены деньги, собираемые с жильцов.

Именно этим в первую очередь и занялся «Народный контроль над ЖКХ». Чтобы не расплываться, акцентировали внимание на теплосчетчиках, взяв для анализа ситуацию в 134-м микрорайоне, где 30 многоквартирных домов находятся под обслуживанием управляющей компании ООО «ЖРЭУ № 3». Картина такова: за счет самих собственников квартир приборы учета тепла установлены в тринадцать домов. Еще шестнадцать домов обзавелись ими в рамках программы «Добрые дела». На одном доме прибор вовсе не установлен. Не лишне отметить: управляющая компания обязана добиваться реальной экономии энергоресурсов в обслуживаемом ей жилфонде – это требование статьи 12 федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ».

Однако далеко не все граждане ощутили реальную эко-

номии с началом отопительного сезона. А ведь именно это обещали коммунальщики, собирая с собственников деньги на дешевые приборы.

– Экономика получается, причем заметная, порядка четырех рублей с одного квадратного метра. Но она есть далеко не у всех жильцов, которые сами оплатили установку теплосчетчиков. Наше обследование показало: квитанциях по квартплате ее увидели жильцы всего трех домов по улице Ворошилова, – рассказал лидер общественного движения «Народный контроль над ЖКХ» Константин СЕРГЕЕВ (на фото). – Дело в том, что, помимо самой установки, управляющая компания должна по акту передать прибор тресту «Теплофикация». С этим вышла серьезная задержка: сейчас документы готовят в срочном порядке. Успеют до конца года – люди в февральских квитанциях за январь 2012 года увидят перерасчет за тепло. Не успеют – никакой экономии в нынешнем отопительном сезоне не получится.

Другая тема: сарафанное радио в микрорайоне разошлось – деньги, которые собирали с жильцов на установку дорогих приборов, можно запросить вернуть. Мол, управ-

ляющая компания ежемесячно собирает с каждой квартиры на капитальный ремонт жилого фонда. Вот откуда и надо оплатить, а людям теперь не выставлять счета по этой графе.

На самом деле вычленив средства из графы «Капитальный ремонт» невозможно: закон не позволяет. Согласно части 9 статьи 11 ФЗ об энергосбережении, собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечивать соответствие многоквартирных домов установленным требованиям их оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов в течение всего срока их службы, путем организации их надлежащей эксплуатации и своевременного устранения выявленных несоответствий. Выполнение данной обязанности может быть реализовано собственниками помещений в многоквартирном доме путем принятия решения на общем собрании об установке приборов учета, сборе необходимой суммы на эту цель и поручении установить и обслуживать приборы учета управляющей компании.

То есть, только путем отдельного принятого решения об установке приборов учета



тепла из графы «Капитальный ремонт» будут удерживаться денежные средства на их установку и обслуживание. Вычленив же денежные средства из графы «Капитальный ремонт», уже уплаченных на иные мероприятия, – невозможно.

«Народный контроль над ЖКХ» детально проработал проблематику по теплосчетчикам. Специалисты изучили нюансы законодательства, добыли в управляющей компании подробные отчеты и другие документы, ранее недоступные рядовым горожанам. Снабдили активистов многоквартирных домов самой актуальной информацией по каждому дому. Но это только начало серьезной работы: теперь собственникам предстоит грамотно выстраивать отношения с управляющей компанией. А «Народный контроль над ЖКХ» – самый главный помощник в этом непростом деле.

МИХАИЛ ПРЖЕННИКОВ  
РЕКАММА

**ГОРЯЧАЯ ЛИНИЯ ПО ПРОТИВОДЕЙСТВИЮ МОШЕННИЧЕСТВУ**

Телефон: 24-30-30, e-mail: 24-30-30@mmk.ru  
455000, г. Магнитогорск, ул. Кирова, 93, абонентский ящик 000

**МАГНИТОГОРСКИЙ МЕТАЛЛ**

ПОДПИСКА ДЛЯ ЮРИДИЧЕСКИХ ЛИЦ:  
ул. Енисейская, 133/1.  
Тел. (3519)21-08-21

**2012 ПОДПИСНОЙ ИНДЕКС 54661**

В ЛЮБОМ ПОЧТОВОМ ОТДЕЛЕНИИ

Ваш шаг к информации!