

Комфортная среда



Венера Нуртдинова, Александр Морозов

© Дмитрий Рухманов

Высотный спрос на реконструкцию

Количество жильцов в доме пропорционально качеству облагораживания придомовой территории

Микрорайону № 137 на юге Магнитогорска 26 лет. Но и здесь ремонтируют дворы по программе «Формирование комфортной городской среды». Если верить электронной карте «2ГИС», из 36 домов 28 возвышается на девять-четырнадцать этажей. Это до 850 жильцов в каждом доме – в разы больше внимания к благоустройству, чем во дворах с пятиэтажными хрущёвками и двухэтажными сталинками.

В 137 микрорайоне утвердили для участия в программе на 2018 год четыре двора. В июле и начале августа Магнитогорскинвестстрой провёл торги и назначил четыре подрядные организации, две из которых работают сразу на трёх объектах. Это ООО «КсилРегионМонтаж» и ООО «Дорсервис».

Общая сумма контрактов, по данным городского управления капитального строительства и благоустройства, составила 4,5 миллиона рублей. На 981 тысячу во дворах реконструировали детские площадки, приобрели и установили детское и спортивное оборудование. На организацию пешеходно-автомобильного пространства потребовалось 3,6 миллиона рублей.

Объекты ждут к 15 сентября, но погода позволяет строителям опережать график. Впрочем, не исключают и вынужденного простоя из-за осенних дождей.

Микрорайон посетил председатель Магнитогорского Собрания депутатов Александр Морозов. Он проверил работу подрядчиков. Начал с детской площадки во дворе домов № 14/2 и № 16/1 по улице Коробова. Узнал мнение руководителя ТОСа.

– Раньше здесь как было? – спросил председатель.
– Бяка, – посмеялась Роза Любавина.

– Понятное слово, – отметил председатель. – Ёмко говорит, что было неприлично.

– Все жильцы голосовали за благоустройство – надоело жить по-старому! – подтвердила Роза Любавина. – Я здесь 25 лет живу, мне больше всех надоело!

Александр Морозов показал план благоустройства жителям дома № 16/1 Венере Нуртдиновой, поинтересовался, так ли подрядчик переделал двор, как хотели люди. Женщина сказала, что в целом получились очень хорошо, похвалила и местную управляющую компанию за участие.

– А вы, случайно, не в этой управляющей компании работаете? – уточнил Морозов.

– Что вы! Простая жительница, – заверила Нуртдинова.

В соседнем дворе у дома № 12 на Сириновом проезде ремонтируют дороги и тротуары, расширяют парковочные карманы. Председатель МГСД поинтересовался, зачем бордюры у подъездов подняли выше обычного. Ответили: чтобы машины не ставили возле крыльца.

– Вот прямо сюда заезжали, под окна, к дверям? – Александр Морозов не скрывал раздражения. – Это какими бесовскими людьми надо быть, чтобы соседей так не уважать? Это что, мамы с колясками, чтобы на улицу выйти, по палисадникам пробирались? И дворник с баком, чтобы мусоропровод почистить? А врачи с носилками, если вдруг? Пусть вот такой бордюр здесь и будет. Смотрю, для колясок пониже участок сделали. И нечего машины здесь ставить!

– Десять платных стоянок в округе, по 200 машин на каждой можно разместить, на одной так все 400, – поддержала Роза Любавина. – Но это ж придётся пешком пять минут идти до машины, да ещё и 30 рублей за парковку платить. Конечно, думают: оставлю на газоне, а на 30 рублей пива попою...

– И много у вас таких здесь живёт? – ещё больше удивился Морозов.
– Много! Но и хороших людей тоже

много, – успокоила Любавина. – Деревья в палисадниках сажают.

Ведущий инженер производственно-технического отдела Магнитогорскинвестстроя Денис Кузнецов рассказал председателю, что основное внимание в трёх дворах уделяют асфальтированию – ремонтируют 400 квадратных метров тротуаров, 500 квадратных метров проездов. Парковочные карманы – 670 квадратных метров. Готовы детские площадки – 700 квадратных метров, только осталось досыпать песок.

– Люди видят, что город преобразуется, причём второй год подряд. Никогда такого не было, – Александр Морозов поделился впечатлением с журналистами. – Программу «Формирование комфортной городской среды» реализуем с помощью федеральных средств, городского бюджета и, кстати говоря, при самой активной поддержке губернатора Челябинской области Бориса Дубровского. Если в прошлом году у нас были благоустроены 61 двор и большая парковая территория у Вечного огня, в этом году попали в программу 51 двор и Экологический парк. Работы начались на многих территориях, практически на всех. Они в разной степени готовности.

Председатель резюмировал, что доволен работой подрядчиков и Магнитогорскинвестстроя. Понравилось активное участие жильцов и управляющей компании.

Здесь можно, как в советские времена, вешать таблички «Дом образцового быта», подчеркнул Александр Морозов

Реконструкция четвертого двора в микрорайоне у дома № 3/3 по улице Труда, по данным управления капитального строительства и благоустройства, стоит 396,7 тысячи рублей. Подрядная организация ООО «Горизонт» до пятого августа должна была сделать подъездные карманы на 168 тысяч рублей. Двадцать восьмое августа – крайний срок для организации ООО «Колибри Маг» на поставку и монтаж детского игрового оборудования, 228,7 тысячи рублей.

Рабочий график не позволил председателю МГСД осмотреть и четвертый объект, однако его проинформируют о любых нарушениях подрядчиков.

Телефон горячей линии «Единой России» для жалоб на некачественную работу по благоустройству 25-00-25.

✍ Максим Юлин

Консультации

График приёма граждан в депутатских центрах Магнитогорского местного отделения партии «Единая Россия»

по адресу: ул. Суворова, 132/3.

3 сентября с 12.30 до 14.00 – консультации по сделкам с недвижимостью, жилищным, наследственным и семейным спорам ведёт юрист **Вадим Назибович Базилев**.

4 сентября с 13.00 до 15.00 – тематический приём по юридическим вопросам, в том числе жилищным спорам, сделкам с недвижимым имуществом, взысканию задолженностей, ведёт юрист **Денис Антонович Цаль**.

6 сентября с 12.30 до 14.00 – тематический приём по вопросам жилищного, семейного и наследственного права ведёт юрист **Илья Иванович Оплеснин**.

6 сентября с 14.00 до 15.00 – приём **Сергея Николаевича Лахтина**, депутата МГСД.

10 сентября с 12.30 до 14.00 – тематический приём по юридическим вопросам, в том числе жилищным спорам, сделкам с недвижимым имуществом, взысканию задолженностей, ведёт юрист **Денис Антонович Цаль**.

10 сентября с 14.00 до 15.00 – приём **Вячеслава Юрьевича Евстигнеева**, депутата ЗСЧО.

Справки и запись по телефону 21-76-96.

по адресу: пр. Пушкина, 19.

3 сентября с 13.00 до 15.00 – приём по юридическим вопросам: сделки с недвижимостью, семейные и жилищные споры, банковские споры – ведёт юрист **Денис Антонович Цаль**.

3 сентября с 17.00 до 19.00 – выездной приём в округе **Павла Александровича Бовшика**, депутата МГСД, по адресу: ул. Ворошилова, 27, школа № 20.

4 сентября с 14.00 до 15.00 – приём **Петра Петровича Гесса**, главы Орджоникидзевского района.

5 сентября с 14.00 до 16.00 – приём **Андрея Анатольевича Еремина**, депутата ЗСЧО.

6 сентября с 17.00 до 19.00 – выездной приём в округе **Александра Геннадьевича Маркова**, депутата МГСД, по адресу: ул. Калмыкова, 5, школа № 67.

7 сентября с 11.00 до 13.00 – приём по юридическим вопросам ведёт юрист **Юлия Павловна Кутергина**, член Ассоциации юристов России, член партии «Единая Россия».

10 сентября с 16.00 до 18.00 – приём по юридическим вопросам ведёт **Алевтина Владимировна Платонова**, член Ассоциации юристов России.

Справки и запись по телефону 24-82-98.

22 СЕНТЯБРЯ

АРЕНА-МЕТАЛЛУРГ НАЧАЛО В 19:00

0+

СОБЫТИЕ ГОДА

БОЛЬШОЙ СОЛНЧНЫЙ КОНЦЕРТ

ОЛЬГА БУЗОВА

Под звуки пачетей

ТЕЛ. 45-58-45

Basilic THT MUSIC

Красота



Стать лицом месяца

Фонд «Я – женщина», союз молодых металлургов и управление общественных связей, информации и рекламы ПАО «ММК» объявляют о кастинге фотомоделей для корпоративного календаря.

Прошлогодний успех глянцевого календаря на тему жизни современной горожанки (0+) вдохновил организаторов на продолжение. В этом сезоне лейтмотивом проекта станет «чёрно-

белый шик»: авторы обещают игру светотени и красивые женские силуэты.

Презентация состоится перед Новым годом. Тираж календаря – четыреста экземпляров. Половина разойдётся в цехах ПАО «ММК», вторая поступит в продажу, средства от которой пойдут на благотворительные цели: фонд собирает деньги на медицинскую помощь больным детям – с их именами и историями можно ознакомиться на сайте www.fonddetki.ru.

Кастинг среди тружениц Группы

ПАО «ММК» состоится в зале техники безопасности по улице Кирова, 84А 13 сентября с учётом возможности участвовать после разных рабочих смен: с 15.00 до 21.00. Ограничения – только по возрасту: до 35 лет. Анкету можно заполнить на месте, но для облегчения задачи организаторы рекомендуют заполнить заявку заранее в группе союза молодых металлургов «ВКонтакте» vk.com/souz_mm74. В ходе кастинга состоится собеседование с каждой претенденткой и мини-фотосессия для проверки фотогеничности. Решение, скорее всего, будет принято в тот же вечер: в прошлом году жаркие споры заняли два часа.