

ПРОБЛЕМА КРУПНЫМ ПЛАНOM | О чём тревожатся магнитогорские садоводы

А есть ли свет в конце тоннеля?

ОЛЬГА БАЛАБАНОВА

Сегодня садоводы живут радостным ожиданием работы на грядках, закупают семена и любовно выращивают рассаду. А правления садовых товариществ во главе с председателями ломают голову над тем, как решить накопившиеся проблемы. Самая большая – электрообеспечение.

В прошлом году скандал разразился в садовом товариществе «Строитель-3,4»: в разгар сезона дачникам отключили свет – долг СНТ такой – 6,5 миллиона рублей, что ресурсоснабжающая организация прекратила подачу электроэнергии. Садоводы забили в колокола: проводили собрания, заседали в правлении, привлекали юристов... Росту такого долга за электроэнергию «помогли» и бывший председатель, и электрики, которые подавали неправильные показания. Сегодня дело рассматривается в суде. Долг растёт как снежный ком, а поступления в кассу несоразмерно малы. Понятно, что, зная о сложившейся ситуации, садоводы этого товарищества задаются вполне резонным вопросом: а будет ли в этом году свет?

Конечно, ситуация из ряда вон. Знакома она и другим товариществам. Обостряется, как ни странно, в зимний период.

– В нескольких садах зимой совсем никто не живёт – это «Берёзовая роща», «Зелёная долина», «Калибровщик-3,4», – рассказал председатель городской ассоциации «Союз садоводов» Александр Головкин. – Но есть и такие, где люди используют садовый дом под круглогодичное жильё. На 1 октября прошлого года зарегистрировано 1762 заявления от семей, изъявивших желание зимовать в саду. На учёте каждый «зимник», поскольку это – дополнительные затраты, которые не должны ложиться на плечи других садоводов. Нужно обеспечить подачу воды в колонки, вывоз мусора, расчищать дороги и, конечно, бесперебойно подавать свет.

Потребляют зимой в садах электроэнергии немало. К примеру, СНТ «Дружба», где проживает 68 семей, за январь МЭК выставил счёт в 340 тысяч рублей, в «Мичурина» 165 домов нажили света на 630 тысяч рублей, в «Строителе-3,4» за январь на 170 домов выставлен счёт на 924 тысячи рублей. В среднем получается, что каждая семья потребляет электроэнергии на 4–5 тысяч рублей в месяц, а то и больше. Оплачивают же в половину меньше, причём ссылались на установленный счётчик.

Кто прав? Не поверите: и те, и другие... Разве что с некоторой погрешностью.

Как правило, осенью собирается комиссия, которая проходит по улицам и регистрирует показания счётчиков каждого «зимника» и входного общего. А потом оказывается, что показания разительно отли-



ФОТО: ДМИТРИЙ КУКЛАЧЕВ

чаются – это, собственно, и служит причиной постоянной недоплаты и накопившихся долгов. Это касается и летнего периода, так что обвинять во всём только тех, кто живёт в садах зимой, будет несправедливо. Объяснение тому – технологические и коммерческие потери.

Пройдёмся по первым – технологическим. Сказать, что они в садах Магнитогорска больше – ничего не сказать. Не углубляясь в сложные формулировки: потери идут из-за старого оборудования – трансформаторов, проводов. Помочь может только реконструкция сетей, но это очень большие средства. Взять их неоткуда, кроме как из кармана садоводов, поскольку все садовые товарищества вот уже несколько лет находятся на самостоятельном балансе.

– Практически всё оборудование у большинства садов – пятидесятишестидесятих годов, – рассказал председатель СНТ «Мичурина» Николай Цупиков. – Для начала хорошо бы поменять хотя бы две трети трансформаторов. У современных – совершенно другие возможности. Потом – провода... Кристальная мечта всех председателей садовых товариществ – передать сети на баланс Горэлектросети. Только обслуживающие организации попросту выкручивают руки: вроде и не отказывают, но и не берут под своё крыло, пока реконструкцию сетей не проведём. А ведь это очень затратно. К примеру, только один столб-опору заменили – выложили

4,5 миллиона рублей. И это за б/у, а ещё 2,5 – чтобы его установить. За прошлый год в нашем саду смогли 140 столбов поменять.

– В нашем товариществе 2784 участка, – поддерживает председатель СНТ «Метизник» Павел Гончаров. – Около 60 километров низковольтных и около четырёх – высоковольтных проводов. Чтобы заменить только «низкие» на новые, нужно 12 миллионов, ещё столько же – на монтаж. Трансформаторы, как вы понимаете, тоже не копейки стоят.

Каждый год в садах что-то модернизируется – иначе нельзя. Сети, которым в среднем по тридцать лет, не рассчитаны на те нагрузки, которые сегодня на них ложатся. Отсюда – жалобы на то, что не хватает напряжения. И речь ведь не только об установленных холодильниках, телевизорах, микроволновках...

– Когда тянули свет в наших садах, рассчитывалось на каждый домик дать по 800 киловатт, – поясняет член правления СНТ «Строитель-3,4» Дмитрий Кожевников. – А какие сегодня у некоторых котлы стоят? Спросили у одного – он ответил: 25 киловатт. Вот и почитайте: он этот котёл включил и сразу тридцать домов «посадил». Это, кстати, чревато не только продажкой напряжения, но и тем, что электротехники могут сгореть. Это вопрос безопасности. Но даже

если все сети модернизировать, большой вопрос в том, где взять дополнительные мощности – их в городе нет.

Другая «статья расходов» – коммерческие потери. Простыми словами – элементарное воровство электроэнергии. Как рассказал один из председателей, при очередной проверке с контролёром прошлись по улицам – всё в порядке, а вечером решил проинспектировать самостоятельно и увидел, как в каждом втором доме на основной провод «усы» наброшены. Если напомнить про самостоятельный баланс каждого товарищества, то нужно понять: воруют электроэнергию не у правления и не у города, а из кармана своего соседа.

Бороться с этим можно: нужно счётчики вывести на столбы. А ещё лучше – поставить матричные, которые сами будут показания передавать. В «Ремонтнике» установили матричные счётчики на столбы – расход электроэнергии сократился на треть. Исключили, так сказать, человеческий фактор. Что делать, если нельзя пока стопроцентно никому доверять. Вот пример: нанимает правление электрика на заработную плату тысяч в восемь. Где уверенность в том, что он не найдёт способы подзаработать, предложив садоводам какую-нибудь «экономичную» конструкцию. Кажется, что в общей «кучке» это незаметно.

Так что монтаж счётчиков на опору – первый и реальный шаг к внедрению современной системы учёта. Он позволит сократить расходы на контролёров и обслуживающий персонал.

– Ставка контролёра – полторы тысячи в день. Эти деньги, конечно, в какой-то мере себя оправдывают, – говорит председатель «Метизника» Павел Гончаров. – Прошли 50 домов, отдали 30 тысяч рублей за работу контролёра и благодаря этому собрали 113 тысяч рублей. Почему растут долги? Первое: люди платят по счётчикам, а потери висают в воздухе. Чтобы перекрыть все расходы, нужно платить не по установленному тарифу, а в два раза больше. Иначе, пока не заменены сети и не прекратилось воровство, так и будут копиться «излишки». Второе: оплачивать за электроэнергию нужно вовремя и ежемесячно. Кроме того, часто занижаются показания – с проверкой ходить постоянно средств не хватит. Как и на квитанции – если их печатать и по участкам носить. Разве это нормально, когда за сезон оплачено 300 рублей? Или среди лета вносится сумма лишь за прошлый год... А ведь таких случаев сколько угодно.

– О выносе счётчиков на столбы и организации контроля на ежегодных конференциях садоводов уже говорилось, – признаётся председатель СНТ «Дружба» Геннадий Репкин. – Но всегда находится те, кто против. Кого-то, значит,

устраивает эта мутная вода. И вряд ли пенсионеров, которых среди садоводов большинство. Уверен, что сознательных садоводов, которые хотят, чтобы во всём был порядок и всё по-честному, – больше. Но именно они становятся заложниками ситуации.

Понятно, что вынос счётчиков на столбы стоит денег: как минимум, владельцу каждого садового участка придётся выложить на это полторы тысячи рублей. Но энергетики считают, что затраты себя оправдают: меньше будет потерь – меньше платить. Вывод прибора учёта на опору позволит, если будет необходимость, ограничить подачу электроэнергии злостному неплательщику. И, что более важно, в случае возможного перепада напряжения, короткого замыкания – автоматически отключит питание и предотвратит пожар – возгорания проводки в садах случаются нередко.

В каждом садовом товариществе по мере возможности стараются с проблемами справляться. Многие председатели признают, что из-за глобальных вопросов, таких как электричество, буквально сжигающих львиную долю финансовых поступлений в кассу СНТ, не доходят руки до дорог, обработки лесополос и других.

На сегодня в Магнитогорске около 45 тысяч садовых участков. Получается, что садовод – каждый восьмой житель города. Когда в 60–70 годы активно пропагандировали садоводство и огородничество, никто и предположить не мог, что через три–четыре десятка лет люди начнут бросать свои наделы. Но хватает ещё энтузиастов, для которых работа на земле – радость. И раз государство привило эту любовь к земледелию, оно должно и поддерживать садоводов.

– Давно пора законодателям разработать федеральную программу поддержки садоводов, – уверен председатель «Метизника», юрист Павел Гончаров. – Нужны серьёзные финансовые вливания, как и в образование, медицину, материнство...

Если у городских властей будут дополнительные средства на сады, тогда можно и реконструкцию сетей проводить, и даже новую подстанцию построить, чтобы обеспечить мощности для частного сектора. И многие другие вопросы снять. Во всех муниципалитетах страны ситуация похожая. Кто-то же должен выйти с инициативой на высший уровень и сдвинуть с мёртвой точки это дело. Почему не Магнитка? Ведь у нас есть Павел Крашенинников, способный продвинуть вопрос в Государственной Думе, есть общественная палата... Пусть этот призыв расценивают как наказ избирателей – мы сами уже с трудом справляемся с накопившимися проблемами ☹

Ольга БАЛАБАНОВА ответит на ваши вопросы на сайте magmetall.ru



ШКОЛА

Погружение в историю

ЛАРИСА ДЁМИНА

В школе № 51 юные исследователи рассказали одноклассникам о своей научной работе. На ярких примерах показали, как много даёт человеку погружение в историю своего рода, позволяющее более глубоко осмыслить глобальные процессы, меняющие судьбу страны.



К столетию со дня начала первой мировой войны, которое будем отмечать 1 августа 2014 года, старшеклассники подготовили исследование, где на примере судьбы семей Чичаговых и Климовых изучали взаимодействие Православной церкви и Российской армии.

Школьники обнаружили, что Леонид Михайлович (Серфим) Чичагов (на фото), выдающийся митрополит первой половины XX века, – предок одного из участников команды. Он оказался очень интересной личностью – изучал народную медицину, сочинял музыку, писал научные труды. В 1997 году Архиерейским собором РПЦ причислен к лику святых как новомученик.

Ещё один наш земляк, подробности жизненного пути которого найдены юными историками-краеведами, – казак Григорий Никифорович Климов, награждённый Георгиевским крестом IV степени.

Исследовательская работа магнитогорцев оказалась настолько интересной, что её авторов пригласили на «круглый стол» в воскресную школу при участии епархии Челябинской области и на молодёжный военно-исторический форум «Александровский стяг» в Санкт-Петербурге. В дальнейшем ребята хотят организовать подобный форум в нашем городе при поддержке епископа Магнитогорского и Верхнеуральского Иннокентия.

ОБРАЗОВАНИЕ | В полку университетов прибыло

Магнитке вузы не помеха

МАКСИМ ЮЛИН

Новое высшее учебное заведение начало работу в Магнитогорске. Чтобы рассказать об этом подробнее, руководство института, недавно появившегося на магнитогорском образовательном рынке, созвало пресс-конференцию, на которой также присутствовали уже проникшие симпатией к новой «матери кормящей» общественные деятели.

На встречу с журналистами пришли ректор негосударственного образовательного учреждения профессионального образования «Уральский институт бизнеса» Марина Иванкова, проректор Ирина Пасынкова, директор центра дистанционных образователь-

ных технологий института Александр Чекалин и генеральный директор Магнитогорского учебно-производственного комбината Анатолий Красильников. Их соратниками оказались депутат МГСД Евгений Гончаров и заместитель председателя Магнитогорской городской общественной палаты Павел Верстов. Впрочем, соратники поддерживали скорее не конкретный институт, а саму идею возможности появления конкурентоспособных организаций в образовательной сфере города. Об этом подробно говорил Павел Верстов, отмечая, что перспектива монополизации высшего образования действует крайне негативно на весь образовательный процесс в городе. Также он сказал, что от имени общественной палаты, которая занимается активным мониторингом всех образовательных уровней города, наверное, имеет смысл

порадоваться, что в Магнитку входят такие игроки, которые могут заявить о себе традиционным вузам.

Руководство института рассказало, что УРИБ существует с 1994 года и был открыт по инициативе ведущих учёных и предпринимателей Челябинска при поддержке городской, районной и областной администраций. Институт отмечен многочисленными наградами и вошёл в список ста лучших вузов России в 2005 году. В этом вузе обучают экономике, менеджменту, торговому делу, сервису и юриспруденции. Особое внимание уделяется профориентации студентов и абитуриентов. При этом руководство считает делом чести помощь в трудоустройстве каждому выпускнику. К тому же проректор Ирина Пасынкова отметила, что УРИБ не может конкурировать с ведущим вузом Магнитки хотя бы пото-

му, что студентов в Уральском институте бизнеса в десятки раз меньше.

Гендиректор Анатолий Красильников заявил, что все учащиеся института бизнеса смогут бесплатно освоить на базе Магнитогорского учебно-производственного комбината рабочую специальность. Александр Чекалин описал портрет потенциального студента. По его словам, это человек, который учиться не хорошо или плохо, а постоянно и быстро, обладает проектным мышлением и, обучаясь, получает не только знания, но и обзаведётся опытом и связями.

Образовательный процесс в России всё больше переходит на коммерческую основу, а средняя и высшая школа сильнее начинают напоминать рынок, на котором идёт борьба за потребителей образовательных услуг. Двигателем же любого рынка, как известно, служит конкуренция, и, следовательно, чем больше игроков начнут действовать на одной площадке сбыта, тем выше будет качество предлагаемого товара – в данном случае, образования. Видимо, с началом деятельности УРИБ в городе образовательный процесс стал ещё лучше ☺

ВЫСТАВКА

Умелые руки наших ветеранов

Сегодня в Магнитогорской картинной галерее открывается выставка творческих работ ветеранов «Умелые руки».

Экспозиция посвящена 85-летию города и вместила около 200 экспонатов рукоделия, выполненных в многообразных техниках. В выставке примут участие пенсионеры от первичных ветеранских организаций ОАО «ММК», ОАО «ММК-

МЕТИЗ», ОАО «Трест «Магнитострой», обувной фабрики, образовательных учреждений, женсоветов.

На открытии выставки гости смогут услышать выступление ансамбля «Магнитка», увидеть показ коллекции одежды. Впоследствии городской совет ветеранов планирует создать в Магнитогорске сеть кружков или клубов по интересам, где люди пенсионного возраста смогут обучаться рукоделию.

диалог

Важен совет каждого!

Глава города Евгений Тефтелев предлагает обсудить вопрос реконструкции улично-дорожной сети Магнитогорска.

Администрация города собирает предложения по организации эффективного, бесперебойного и безопасного движения транспорта. Круг вопросов для рассмотрения не ограничен: новые светофорные объекты или пешеходные переходы, замощение трамвайных путей или расширение автодороги. Горожане могут присылать на электронную почту (dorogi74@rambler.ru) любые проекты, идеи и советы, которые позволят улучшить дорожную ситуацию в Магнитогорске.