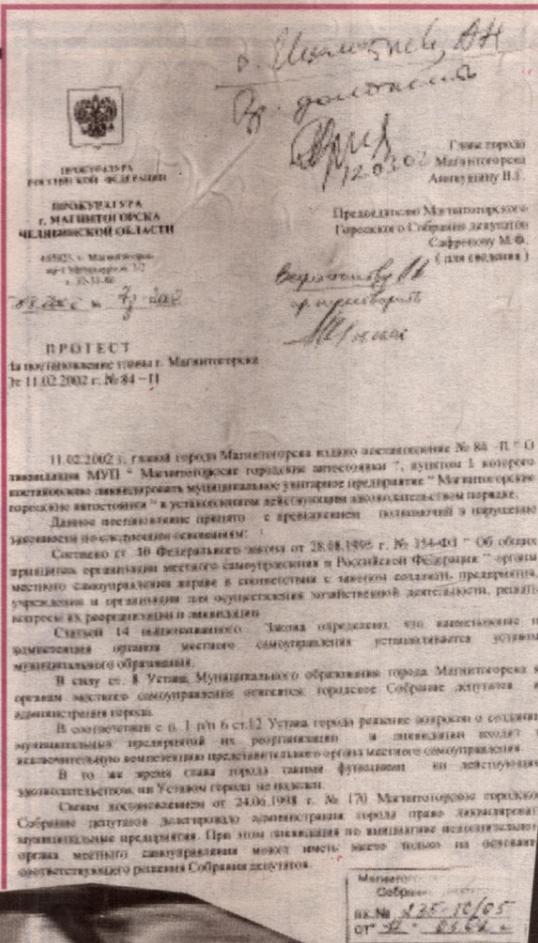


СКАНДАЛ

Автостоянки — не роскошь. Но и средством пополнения казны они до сих пор не стали

5 марта прокурор города В. Можин опротестовал постановление главы города Виктора Аникушина о ликвидации МУП «Магнитгорские городские автостоянки» (МУП «МГА»). Дело в том, что Виктор Георгиевич решение принимал единолично, не посоветовавшись с депутатами городского Собрания. При этом в администрации все делалось столь поспешно — сколь активно интересовались автостоянками слуги народа. Странное дело: стоило обратить на эту сферу бизнеса пристальное внимание, как вместо детального разбора деятельности «МГА» муниципальное предприятие срочно ликвидируют. Более того. Несмотря на протест прокурора 7 марта переоформляют земельные участки 12 автостоянок «в связи с ликвидацией МУП «МГА». Вся эту процедуру теперь... предлагают узаконить депутатам.



ИСЧЕЗАЮТ В ПОЛДЕНЬ

Под «стоячий» бизнес деньги не текут

Любопытно, что на последней пресс-конференции руководитель инспекции МНС РФ межрайонного уровня по работе с крупнейшими и проблемными налогоплательщиками по Магнитогорску Виктор Котенев утверждал, что в нашем городе в тени крутятся большие деньги, в том числе и вокруг автостоянок. Вот и депутаты удивлялись: как такой доходный бизнес не служит опорой для местной казны? Казалось, местные власти сообщат выведут из тени на ясное солнышко этих деятелей. А то, судя по налоговым отчислениям, предпринимателям в пору было самим помогать, чтобы они в рубище не ходили и на «Запорожце» в налоговую инспекцию не ездили.

Так ведь и помогли же. Вспомним, как все начиналось.

28 июня 1996 года постановлением № 155-П мэра города «в целях более полного удовлетворения потребности населения города во временной охране транспортных средств, а также сбора денежных средств для завершения строительства здания муниципального театра куклы и актера «Буратино» в 136-а микрорайоне учредили МУП «МГА». Молодое предприятие освободило от уплаты местных налогов, госпошлины за регистрацию, арендной платы за землю (той части, что зачисляется в местный бюджет). На обустройство и проведение проектных работ выделили средства из внебюджетного фонда администрации и комитета по управлению имуществом. В п. 5 предписывалось управлению архитектуры и градостроительства и комитету по управлению имуществом «выделять предприятию свободные и высвобождающиеся городские территории для развития сетей муниципальных автостоянок в городе».

Кто бросит камень в администрацию и упрекает ее в создании административных барьеров бизнесу? «МГА» создали просто райские условия. Может быть, причина в том, что оперативное управление и контроль за деятельностью предприятия были возложены на комитет по управлению имуществом?

«Дьявол» кроется в деталях

Намерения были, как водится, благие. Много претензий было к частникам. И то, что по отчетам заполняемость автостоянок была мизерная. И то, что «черный нал» здесь господствует. И земли-то используют без учета интересов города. Примером того, как надо хозяйствовать, видимо, и должны были послужить муниципальные стоянки.

Стали выкручивать руки владельцам уже обу-

строенных автостоянок. Если они не хотели «добровольно» передать имущество в «МГА» (за это им предлагалось взять автостоянку в доверительное управление), их облаживали десятикратной ставкой арендной платы. Дамокловым мечом над их головами висел и другой аргумент: по окончании срока договора аренды формально администрация имела право не продлевать его.

На тот момент, когда «МГА» по инициативе депутатов заинтересовалась счетная палата и КРУ по Магнитогорску, за этим предприятием было закреплено 25 земельных участков, причем фактически использовалось 28. Во как! Правда, из них во время проверки в мае прошлого года на пяти велись строительные работы, четыре находились в ведении МУП «МГА», а 19 автостоянок переданы в доверительное управление. Что интересно: от «привилегированных» стоянок отчислений поступало примерно столько же, сколько и от пяти частных, находящихся под налоговым прессом.

— Куда же девались деньги? — закономерно задались вопросом депутаты городского Собрания.

— «Фактические поступления на расчетный счет МУП «МГА» согласно расчетам к договорам доверительного управления за период с 1 января 1999 года по 5 апреля 2001 года от 19 автостоянок должны были составлять 1 миллион 687 тысяч 349 рублей. Установлено, что в нарушение договора вышеуказанная сумма на расчетный счет МУП «МГА» не поступала. Согласно объяснительной записке директора МУП «МГА» О. Леонова все денежные средства в размере взноса перечислялись в фонд «Надежда» на благотворительные цели (Кстати, председателем правления МГОБФ «Надежда» являлся председатель комитета по управлению имуществом А. Никитин — прим. ред.)... Сверкой полноты поступления денежных средств от автостоянок установлено 12 фактов дебиторской задолженности без учета пени на сумму 381 тысяча 968 рублей», — отвечивал акт проверки. Ревизоры установили и ряд нарушений правил ведения кассовых операций.

К слову, во время ревизии всплыли и другие факты. Как и следовало ожидать, некоторые наши граждане оказались, говоря словами Оруэлла, «равнее» других сограждан. Так, на одной из платных автостоянок был обнаружен список о предоставлении бесплатной парковки на 22 места. Своих «лошадки» здесь «привязывали» скажем прямо, не самые малоимущие. Скорее, сливки города.

Хроника раздела империи?

Следующие полгода депутаты городского Собрания пытались добиться наведения порядка с автостоянками. А что же в администрации? Приведу хронику событий.

Глава города 4 июня 2001 года издает два распоряжения об изъятии земельных участков у МУП «МГА» и передаче их в другие муниципальные учреждения — спортклуб каратэ «Кекусинкай» и «Атлет». Короче, к ноябрьскому заседанию, созданной в администрации и возглавленной первым заместителем главы города Виктором Храмовым комиссии по упорядочению деятельности автостоянок города в «МГА» осталось 24 автостоянки. Согласно отчету начальника управления экономики Веры Вишняковой за 9 месяцев прибыльными оказались только 4 автостоянки. Поэтому предложили ликвидировать МУП «МГА».

Затем 14 декабря на очередном заседании комиссии по упорядочению решили «произвести закрепление автостоянок, находящихся на балансе МУП «МГА», за фактическими владельцами, налогообложение всех автостоянок в дальнейшем определить без предоставления льгот по налогообложению». И 11 февраля 2002 года глава города издает постановление № 84-П о ликвидации МУП «МГА».

Наконец, 4 марта нынешнего года состоялось еще одно заседание комиссии, где коми-

АВТОТЕНИ



тету по управлению имуществом поручено продолжить процедуру ликвидации. Затем вы уже знаете — на следующий день прокурор вынес протест на постановление главы города, а через сутки на заседании земельной комиссии решают переоформить 12 земельных участков под действующими платными автостоянками «в связи с ликвидацией МУП «МГА».

Бухгалтерия: делим шкуру «убитого» предприятия

Все это время депутаты были против ликвидации. Ведь не для того они начинали битву, чтобы «концы в воду» прятать. Напротив, они хотели найти виновных и оптимизировать деятельность муниципального предприятия. Об этом и просили чиновников члены комиссии городского Собрания по муниципальной собственности и земельным отношениям.

Депутаты подсчитали: ликвидировать МУП «МГА» явно не в интересах казны. Согласно сравнительному анализу при сохранении предприятия налоговые отчисления вместе с годовой прибылью предприятия составят 5,6 млн рублей, а после ликвидации доход в городской бюджет составит лишь 4,2 млн рублей. Интересно, а куда раньше девались положительное сальдо в размере 1,4 млн рублей?

Кроме того, гораздо легче проследить за финансово-хозяйственной деятельностью одного, причем специализированного МУПа, чем за множеством непрофильных (в плане автостоянок) муниципальных учреждений. Но в городской администрации, видимо, так не думают. Иначе зачем вместо упорядочения деятельности одного предприятия автостоянки рассовывают по различным владельцам?

Виктор МЕДВЕДЕВ.

НАМ ПИШУТ

...БУКВАЛЬНО ВСЕ ЗАПОЛОНИЛИ

Администрация города дала разрешение на устройство автостоянки по улице 50 лет Магнитки между микрорайонами 142 и 143, на протяжении одного километра на разделительных полосах автодороги.

Тем самым жителей лишили удобной возможности передвижения. Теперь, чтобы детям попасть в школы, а рабочим — дойти к трамвайной остановке, из-за стоянок приходится делать километровый крюк.

Вообще-то газоны устраивают для высадки зеленых насаждений. И если отдают газоны в аренду, то использоваться эти территории должны по своему назначению, то есть для улучшения экологической обстановки, а не для устройства автостоянки.

На газонах были высажены деревья, кустарники, росла трава. Все насаждения поливались. Жители радовались, что деревья прижились. Но радость была недолгой. Приехали бульдозеры, все сгребли, засыпали щебенкой и автостоянка готова. Дышите, люди, выхлопами и любуйтесь автомобильным пейзажем. И это так о нас заботятся в городской администрации. В городе увеличивается смертность от легочных заболеваний, очень многие страдают бронхиальной астмой, а наши руководители думают о том, как создать условия для автомобилей.

Жильцы микрорайонов № 142 и 143, улица 50 лет Магнитки.

ГИБЛОЕ Д-ДЕЛО

ШОССЕ — НЕ КОСМОС

В России с 1 июля вступит в силу новый Кодекс об административных правонарушениях (КоАП РФ).

Казалось, закон рождался в муках, бесконечно возвращаясь на доработку аж с 1997 года, когда в первом чтении был принят в Госдуме. Основные возражения высказывались из-за его 12-ой — автомобильной главы — о нарушениях Правил дорожного движения.

Против него активно выступала ГИБДД, сотрудники которой были бы не прочь ужесточить штрафы, узаконить эвакуацию неправильно припаркованных автомобилей, блокировку колес, инструментальный контроль, ввести балльную систему штрафов. Но в результате жесткой позиции депутатов КоАП был принят в более мягком варианте. Полностью с текстом закона можно познакомиться в «Российской газете» от 31 декабря.

Среди нововведений кодекса — п.1.5., которым вводится презумпция невиновности в административных делах (раньше презумпция действовала только в отношении уголовных дел). По логике, инспектору дорожного движения еще надо будет доказать, что водитель, к примеру, превысил скорость. Кроме того, запрещена эвакуация, блокировка колес, инструментальный контроль, требование экологических талонов, диагностических карт и направление на внеочередной техосмотр. Должностных лиц будут наказывать за самоуправство.

В принципе, существенных изменений в размере штрафов за нарушение ПДД не внесено. С 1 июля водительское удостоверение будет изыматься только в том случае, если водителя явно лишат прав. За управление автомобилем с непройденным техосмотром или с неисправностями тормозов, руля могут снять только номера.

За мелкие нарушения удостоверение изыматься не будет — водителю грозит лишь штраф. Кстати, и в новом кодексе предусмотрено взимание штрафа в одну «минималку», на месте. Если штраф больше, то его надо уплатить в 30-дневный срок. Иначе материалы о принудительном взыскании направят по месту работы для удержания из зарплаты или в службу судебных приставов-исполнителей по месту жительства.

Игорь СВЕШНИКОВ.