



Тема дня



© Дмитрий Румячёв

В постоянном развитии

Ежегодно в городе возводят десятки тысяч квадратных метров жилья

День строителя – один из самых важных профессиональных праздников, который затрагивает практически каждого человека. Строитель – это создатель, который обеспечивает жильём и социальными объектами, возводит дороги и коммуникации. Делает всё, чтобы мы жили в комфорте и безопасности.

Одним из показателей стабильного экономического развития города считается объём возводимого жилья. В Магнитогорске жильё одно из самых доступных в стране по стоимости квадратного метра. Казалось бы, настало перенасыщение жилищного рынка, что должно привести к снижению объёмов строительства. Но этого не происходит, разве что меняется «уклон» в тот или иной вид строительства.

Возьмём в расчёт последние два-три десятилетия. Сначала приоритет был за многоквартирными домами с небольшими, но функциональными квартирами эконом-класса. Им на смену пришло комфортное просторное жильё в домах, обеспеченных собственной, зачастую огороженной территорией и развитой инфраструктурой – гаражами, детскими и спортивными площадками. Сегодня строительный рынок больше смотрит в сторону индивидуального сектора, кольцом вокруг города растут посёлки, в которых не просто нарезают участки и возводят дома, но и продумывают, чем будут заниматься жители в свободное время. То есть, организуется общественное пространство для спорта, игр, совместных мероприятий.

Лучший показатель – это цифры. В 2018 году в Магнитогорске введено

в эксплуатацию 143 тысячи 320 квадратных метров жилья.

За счёт индивидуального строительства рост, по сравнению с 2017 годом, весьма ощутимый – 37,2 процента

Тенденция сохраняется и в 2019 году: за первое полугодие введено в эксплуатацию 61,1 тысячи квадратных метров общей площади жилья. Основная доля – 71 процент или 43,2 тысячи квадратных метров – приходится на индивидуальное строительство. Многоквартирного жилого фонда за 2018 год введено в эксплуатацию 43 тысячи 189 квадратных метров, за шесть месяцев 2019 года – 17,9 тысячи квадратных метров.

Продолжение на стр. 2

Политика

Сергей Бердников назначен заместителем губернатора Челябинской области



© gubernator74.ru

При этом мэр Магнитки остаётся в городе, продолжая работать на прежнем месте.

В эту среду глава Челябинской области Алексей Текслер назначил главу Магнитогорска Сергея Бердникова заместителем губернатора на обще-

ственных началах. По мнению экспертов, включение главы Магнитогорска в состав регионального правительства должно помочь в повышении эффективности работы муниципального звена власти.

О назначении Сергея Бердникова сообщило управление пресс-службы и

информации областного правительства. Встреча, на которой было принято решение, состоялась в Челябинске. Глава региона ознакомился с предложениями Бердникова по развитию практик муниципального управления.

«Мы обсуждали опыт содействия в продвижении программ развития южноуральских муниципальных образований. Также мне было поручено контролировать реализацию решений, принятых на VII съезде совета муниципальных образований Челябинской области. Приступаю к работе немедленно», – уточнил Сергей Бердников.

На встрече Алексей Текслер отметил, что в марте им было дано поручение проработать программу социально-культурного развития Магнитогорска, как «второй столицы» Челябинской области. Промышленный город должен стать площадкой для реализации общего для региона тренда, который задал новый глава региона – развитие муниципалитетов в соответствии с интересами населения.

Поздравления

Магнитогорским зодчим!

Уважаемые работники и ветераны строительного комплекса Магнитки! Примите сердечные поздравления с профессиональным праздником – Днём строителя!



Именно вы и ваш созидательный труд дали начало отсчёту истории нашего города и Магнитогорского металлургического комбината. С тех далеких лет и по сегодняшний день эта история продолжается – возводятся новые высотные дома и целые микрорайоны индивидуальной застройки, вводятся в строй масштабные промышленные объекты. Строители дарят людям радость новоселья, повышают качество жизни магнитогорцев, реконструируют скверы, открывают детские сады и учреждения здравоохранения. Невозможно переоценить важность вводимых в эксплуатацию промышленных объектов. Эффективная работа строительного сектора Магнитки – убедительное подтверждение высокого профессионализма архитекторов, проектировщиков, монтажников, каменщиков и многих других талантливых тружеников строительной индустрии – настоящих знатоков своего дела.

Достижения магнитогорских строителей были бы невозможны без овладения высокими технологиями, применения инновационных материалов, использования актуальных градостроительных идей, неустанного повышения квалификации и искренней преданности делу. Ветераны отрасли – надёжные хранители традиций первостроителей Магнитки – создали прочный фундамент для успешного развития её строительного комплекса. Преемственность поколений, сочетание опыта и новаторства служат залогом эффективного наращивания его потенциала. С каждым днём повышаются требования к экологичности, благоустроенности, дизайну, экономичности и сроку службы промышленных и социальных объектов, современных жилых зданий и систем их жизнеобеспечения, коммунальной инфраструктуры. Уверен, магнитогорским зодчим с их богатой практикой, высоким мастерством и верностью профессии под силу реализация самых сложных проектов, нацеленных на придание нашему родному городу еще более привлекательного облика, на создание в Магнитогорске еще более комфортной среды для проживания горожан.

Уважаемые строители! Пусть ваша деятельность на родной земле всегда остаётся востребованной и высоко оценённой, а в ваших семьях царят тепло и взаимопонимание. Желаю удачи и успехов в осуществлении новых замыслов, жизненной энергии и благополучия вам и вашим близким!

© Виктор Рашников,
председатель совета директоров ПАО
«Магнитогорский металлургический комбинат»

Уважаемые южноуральцы! Поздравляю вас с Днём строителя!

Сегодня строительная отрасль является одной из ведущих в экономике Челябинской области. Ежегодно вводятся в строй полтора миллиона квадратных метров жилья. Значительные инвестиции вложены в производство стройматериалов, освоены новые технологии высотного домостроения, реализуются большие проекты в промышленном и социальном строительстве. За всеми этими успехами стоит высокий профессионализм более 50 тысяч южноуральцев, чей трудовой путь является символом созидания. Именно с работой строителей люди связывают своё благополучие, достойную жизнь, уверенность в будущем. Желаю всем новых успехов, перспективных проектов, слаженной работы. Стройте на века! Здоровья вам, счастья и благополучия!

© Алексей Текслер,
глава Челябинской области

Цифра дня

26
лет

В таком возрасте большинство россиян рожают первого ребёнка, по данным Росстата. Второго – чаще всего в 30, третьего – в 31 год, а четвёртого – в 33 года.

Погода

Вс +15°...+30°
ю 3...4 м/с
723 мм рт. ст.



Пн +13°...+21°
с-в 1...2 м/с
720 мм рт. ст.



Вт +12°...+19°
с 2...3 м/с
723 мм рт. ст.

