

Порядок

Пусть дворы будут лучше

Лучший фактор поддержания порядка на территории – желание жителей благоустроить её своими силами

Площадка за домом 47/1 по улице 50-летия Магнитки выглядит уныло, особенно на фоне фасадов ледового комплекса «Умка» и суперсовременного филиала школы № 1: неухоженное поле травы с брошенными по периметру старыми бетонными столбами, коlea от ездящих по земле автомобилей... Дополняет пейзаж буквально рассыпающийся пристрой к пятиэтажке – окна выбиты, ступени лестницы безнадёжно разломаны, осыпавшаяся штукатурка оголяет огромные неприглядные пятна когда-то белых стен...

Но проблема не только в эстетике: то и дело в помещение проникают лица без определённого места жительства, собираются подростки, сбиваются в стаи дикие животные... Обеспокоенные жители обратились к Юрию Демчуку – помощнику депутата Законодательного собрания Челябинской области Павла Шилева – с просьбой навести порядок.

Юрий Викторович предложил привлечь к решению вопроса, кроме общественного актива в виде ТОСа 144-го микрорайона и управляющей компании «Доверие», в ведении которой находится дом, представителей администрации Орджоникидзевского района. На первом совместном собрании было принято решение забить разбитые в пустующем вот уже более 20 лет помещении окна, установить выбитую ранее дверь – с прочным замком. После таких «оперативных» мер можно приступить и к дальнейшему решению этого вопроса, для чего на днях Юрий Викторович провёл ещё одно совместное выездное заседание.

– Раньше в этом пристрое работало кафе, но больше 20 лет назад оно закрылось, здание постепенно приходило в запустение и было облюбовано теми, кто, мягко говоря, мешает нормальному существованию жителей этого и соседних домов, – говорит директор УК «Доверие» Светлана Коростелёва. – Дом этот перешёл в наше управление в 2007 году, когда кафе уже было закрыто, подождав три года, начали вплотную заниматься судьбой помещения – искать собственника, который, конечно, у пристроя есть, но вот уже больше 20 лет не интересуется своей недвижимостью. Найти мы его не можем, но и сделать что-то с помещением, имеющим конкретного собственника, не имеем права. Предлагаем признать здание бесхозным и, в идеале, передать его нашему ТОСу, который пока занимает всего один кабинет в офисе управляющей компании и, ведя активную политику среди жителей, явно нуждается в расширении пространства.

Решением этого вопроса теперь займётся Юрий Демчук как участник команды Павла Шилева: найти собственника, убедиться в его нежелании заниматься развитием пристроя и помочь решить дальнейшую судьбу помещения. Как и бетонных столбов, стоящих вдоль дома 47/1 по улице 50-летия Магнитки. Когда-то, наблюдая, как их устанавливали, жители думали, что вкопаны они были для проведения уличного освещения, но на проверку оказалось, что столбы – всего лишь маршрут для проводов электропитания кафе-блинной, находящейся неподалёку. Актив 144-го микрорайона обратился к Юрию Викторовичу с просьбой договориться с владельцем заведения, оплатившим когда-то работы, чтобы он разрешил использовать уже имеющиеся столбы в качестве опор для будущего освещения на этом участке.

Вкупе с этим вопросом Юрий Викторович заинтересовался и другими предложениями, составленными акти-



Юрий Демчук на встрече с жителями 144-го микрорайона



Евгений Румалёв

вом 144-го микрорайона: организацией вдоль заднего фасада упомянутого дома пешеходной дорожки от школы № 1 к квартальным многоэтажкам, а также вариантами дальнейшего благоустройства довольно большой территории округа. Председатель ТОСа № 6 144-го микрорайона Алла Тепикина занимает должность всего чуть больше года, но за это время сделала актив территории по числу его инициатив одним из самых деятельных в городе.

– Мы разработали и предложили к рассмотрению два больших проекта в рамках программы «Инициативное бюджетирование» по благоустройству нашего округа, – говорит Алла Анатольевна. – Обновление пешеходных дорожек, обустройство проезжей части, организация дополнительных парковочных карманов, облагораживание территории округа, включая благоустройство нашего любимого сквера с детскими площадками, который тянется от входа в «Умку» до дополнительного транспортного проезда вдоль улицы Советской, территория нуждается в обновлении и освещении. Приём предложений по благоустройству округа продолжается, отбор и голосование по ним в рамках программы «Инициативное бюджетирование» пройдёт в третьем квартале, уверена, жители округа примут в нём активное участие, чтобы наш микрорайон в самое ближайшее время стал комфортным, благоустроенным, красивым.

И ведущий специалист отдела по развитию ТОСов и работе с населением администрации Орджоникидзевского района Светлана Чудецкая не сомневается, что жители проявят заинтересованность: в последнее время горожане всё более активны в решении вопросов благоустройства своих территорий. Особенно в Орджоникидзевском районе – будь то левобережье или новые кварталы. И это чиновников очень радует.

– Уникальность программы «Инициативное бюджетирование» в том, что сами жители решают, чему быть на их

территории прежде всего, – говорит Светлана Григорьевна. – Живя здесь, они знают каждый уголок округа, предлагая и депутатам, и ТОсам, и управляющим компаниям, и городским властям конкретные мысли по улучшению микрорайона. И лучшие из предложений, поддержанных жителями, будут претворены в жизнь. И люди, понимая собственное участие в этом благоустройстве, потом бережнее относятся к созданной инфраструктуре, поддерживая порядок, не нанося ущерба – напротив, активно участвуя в дальнейшем благоустройстве своих дворов. Потому что: это своё, во что ты вложил собственные силы.

– Работы по благоустройству объектов, определённых победителями голосования в третьем квартале этого года в рамках программы «Инициативное бюджетирование», будут выполнены в течение следующего года, – подытоживает Юрий Демчук, помощник депутата ЗСЧО Павла Шилева. – Все полученные предложения от жителей сейчас проходят процесс предварительного расчёта стоимости работ и их согласования с ресурсоснабжающими организациями для участия в конкурсе. Но это не значит, что мы закрыли приём дальнейших вопросов и просьб от жителей округа. К примеру, прямо во время нашего выездного совещания житель 144-го микрорайона подошёл и озвучил ещё одну проблему: была ликвидирована остановка автобусов и маршрутных такси за домом № 209 по улице Советской. Из-за этого жители ближайших домов вынуждены тратить больше времени, добираясь до общественного транспорта. Почему остановку ликвидировали? – жителям никто не объяснил. При этом пешеходная дорожка до бывшей остановки сохранилась, как и асфальт на самой её площадке, – почему не пойти навстречу пожеланиям жителей её восстановить?



Рита Давлетшина
Больше фото на сайте
magmetall.ru (16+)

Рынок труда

Дефицит кадров

В Челябинской области зафиксирован самый низкий за последние годы уровень конкуренции среди соискателей.

По данным крупнейшей российской компании интернет-рекрутмента hh.ru, в июне он обновил минимум, опустившись до 2,2 резюме на вакансию. Год назад на одну вакансию на Южном Урале приходилось 3,8 резюме. В среднем по России на одну вакансию приходится 3,1 резюме, по Уральскому федеральному округу – 2,5.

«В регионе наиболее острый дефицит соискателей наблюдается в профессиональных сферах «медицина, фармацевтика» (1,1 резюме на вакансию), «рабочий персонал» (1,2), «автомобильный бизнес» и «строительство, недвижимость» (по 1,3), «производство, сервисное обслуживание» (1,4), «розничная торговля» и «сельское хозяйство» (по 1,7), «продажи, обслуживание клиентов» (1,8), «добыча сырья» и «транспорт, логистика, перевозки» (по 2,0)», – уточняют аналитики.

Впрочем, дефицит кадров испытывают далеко не все отрасли. Самыми благополучными в этом отношении являются такие профессиональные сферы, как «высший и средний менеджмент» (9 резюме на вакансию), «маркетинг, реклама, PR» (9,3), «стратегия, инвестиции, консалтинг» (10,7) и «искусство, развлечения, массмедиа» (14,4).

Кошелёк

Привычка – друг налички

КСП Челябинской области внимательно изучила результаты исследования ЦБ РФ и выбрала наиболее любопытные тренды.

На прошлой неделе Банк России представил результаты социологического исследования «Отношение населения РФ к различным средствам платежа». Контрольно-счётная палата Челябинской области внимательно изучила результаты и выбрала наиболее интересные факты.

Так, 97 процентов граждан владеют банковскими картами, при этом доход на карту получают только 85 процентов. Доля граждан, предпочитающих наличные деньги при оплате товаров и услуг, снизилась за семь лет более чем в два раза (с 66 процентов в 2016 году до 27 процентов в 2022 году). Всё чаще граждане предпочитают хранить деньги на банковских вкладах (38 процентов респондентов в 2022 году против 24 процентов в 2021 году). За 2022 годкратно выросла доля граждан, инвестирующих свободные деньги в недвижимость (с 3 до 8 процентов) и ценные бумаги (с 2 до 6 процентов). 84 процента респондентов имеют в кошельке банкноты на сумму более 300 рублей. 40 процентов сторонников безналичной оплаты носят с собой наличные деньги на сумму более 1000 рублей.

Основные факторы, из-за которых граждане выбирают наличный способ оплаты, – это привычка, отсутствие возможности безналичной оплаты, простота контроля расходов и безопасность. Безналичный способ оплаты граждане чаще выбирают по причине «проще носить с собой» и возможности дистанционной оплаты.

Туризм

Пионеры «Южноуральской тропы»

Первые туристы преодолели в режиме нон-стоп «Южноуральскую тропу» – ими стали Вадим Пупков и Юлия Анисова из Перми.

Любители пешего туризма прошли весь маршрут за десять дней 6 часов 32 минуты в формате спидхайкинг и трейлраннинг. Всего молодые люди преодолели 488 километров, при этом набор высоты составил 13 тысяч метров, сообщает «Южноуральская панорама».

«Вадим и Юлия «связали» озера Банное и Тургояк, города Белорецк и Златоуст, вершины Ирмель и Нургуш, хребты Ялангас и Таганай, – написал Раис Габитов, основатель «Южноуральской тропы», на странице проекта в социальной сети «ВКонтакте». – Это маленький шаг для человека, но огромный прыжок для национальной тропы. Поздравляем, ребята, вы вошли в историю!»

«Южноуральская тропа» – промаркированная туристическая тропа протяжённостью 500 километров и состоящая из нескольких участков. Первая часть включает в себя участки от озера Банного через Абзаково, Синие скалы, Уралтау, Арвякрязь, Рысыкаево, Уткалево, Большую Краку, Арский камень и далее в Кузгун-Ахмерово, на Малиновую, где соединяется со второй частью. Вторая часть тропы проходит по маршруту Белорецк–Первая и Вторая Малиновка–спуск на Отнурок–Ялангас, спуск на Журболото (этой части раньше никогда не было в маршрутах) – вдоль Тирлянки к урочищу Миселя–Инзерские Зубчатки–Миселинская поляна–посёлок Верхнеаршинский – вдоль старой узкоколейки до Рудника, потом до Николаевки (через Баштур) и далее на Ирмель по классической тропе природного парка. Третья часть тропы проходит в Челябинской области. Спускается с горы Ирмель в Тюлюк, далее по нацпарку «Зюраткуль» до кордона Трёх вершин, озеро Зюраткуль, Веселовка, хребет Уреньга, Златоуст, нацпарк «Таганай», озеро Тургояк.