

## Экология

**Губернатор Челябинской области Алексей Текслер запускает специальный партийный проект.**

На заседании президиума регионального политсовета ЧРО партии «Единая Россия» Алексей Текслер предложил создать проект «Генеральная уборка 74».

Как подчеркнул губернатор, являющийся секретарём Челябинского регионального отделения партии «Единая Россия», тема экологии для области – безусловный приоритет.

По мнению Алексея Текслера, сейчас необходимо удвоить усилия в борьбе с несанкционированными свалками. Цель – сделать область чистой и ликвидировать все скопления бытового мусора. Для этого нужна системная работа с ответственными исполнителями.

«Важно вовлечь в проект максимальное число партийцев, включая депутатов различных уровней. Нужно создать работающий механизм общественного мониторинга уже ликвидированных свалок, чтобы они не возникали вновь, а также обеспечить контроль за ликвидацией оставшихся свалок», – сказал губернатор Челябинской области.

Инициативу депутаты поддержали.

## На Южном Урале стартует «Генеральная уборка 74»



ФОТО: пресс-служба губернатора Челябинской области

Региональным координатором партийного проекта назначили замгубернатора Александра Козлова. Будет создан общественный совет проекта с участием активистов и экспертов.

До 1 марта разработают и территориально закрепят все выявленные объекты по избирательным округам, их поставят под контроль депутатов-единороссов.

## Недвижимость

## Земля под строительство



ФОТО: Дмитрий Рухмалёв

### В 2022 году магнитогорским семьям бесплатно предоставлено в собственность 14 земельных участков

**Реализация закона о бесплатном предоставлении земельных участков в собственность для индивидуального строительства или ведения личного подсобного хозяйства с возведением жилого дома в Магнитогорске идёт с 2011 года.**

Сначала документ предполагал выделение земли семьям с тремя и более детьми, молодым семьям с ребёнком и гражданам, получившим увечье во время воинской службы в Чечне, на территории Закавказья, Прибалтики и Республики Таджикистан.

– За период действия закона на учёт как имеющие право на получение бесплатного участка поставлено 1914 семей, – рассказала на аппаратном совещании в администрации города исполняющая обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства Оксана Глебова. – Больше всего человек и семей поставлено на учёт в 2013 году – 44. В 2018 году в закон внесли изменения, по которым право на получение бесплатного земельного участка под строительство распространяется только на те многодетные и

молодые семьи, которые нуждаются в улучшении жилищных условий. Поэтому количество заявлений существенно сократилось. В 2018 году поставлено на учёт 8 семей, в 2019 – 18, в следующие два года – 31 и 25, а в 2022 году – 43 семьи. Сейчас на учёте 46 семей, из них 43 многодетные, нуждающиеся в улучшении жилищных условий.

### За время действия закона в Магнитогорске предоставлено под строительство 877 земельных участков

Семь из них семьи получили в посёлке Элеваторном, 13 – в посёлке Железнодорожников, 117 – в Новосавинке, 90 – в Малиновом, 66 – в Западном-2, 27 – в районе улиц Концевая и Былинная, 6 – по улице Балтийской, 373 – в жилом районе Первооктябрьский и 184 – в садовых товариществах «Горняк», «Зелёная долина», «Садко».

Активно строятся те, кто получил участки в Малиновом, Западном-2, Первооктябрьском. Другим зачастую мешает отсутствие инженерной и транспортной инфраструктуры, пред-

усмотренных проектами планировок территорий. Хотя все наделы обеспечены системами электроснабжения, тянут газ в район Первооктябрьский, улицы Концевая, в Западном-2, посёлок Новосавинский. На территории в районе шоссе Дачное в 2022 году начаты работы по подведению к индивидуальным участкам сетей водо- и газоснабжения.

Кроме того, на территориях, на которых расположены земельные участки, предоставленные в собственность бесплатно гражданам, предусмотрено размещение объектов социальной инфраструктуры. Это образовательные учреждения в жилом районе Малиновом (детский сад и школа), в жилом районе Западном-2, по улице Гагарина (детский сад и школа), в Первооктябрьском (два детских сада и школа), возле улиц Концевой и Былинной (детский сад), в районе СНТ «Зелёная долина» (два детских сада и школа). Предполагается строительство школы в посёлке Западном-1.

Используя социальную выплату, предоставляемую многодетной семье взамен земельного участка, свои жилищные условия улучшила 71 семья. Величина социальной выплаты составляет 277,8 тысячи рублей. Выделенные средства жители направили на погашение ипотечного кредита или на приобретение квартиры.

В 2022 году магнитогорским семьям предоставлено в собственность бесплатно 14 земельных участков. Социальную выплату на улучшение жилищных условий взамен земельного участка получили 14 семей.

Администрация города утвердила основной и дополнительный перечни земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2023 году. В списке 34 участка, расположенных на территории жилого района Первооктябрьский.

## ЖКХ

## Уловки мошенников

**Участились случаи звонков гражданам от юридических компаний с предложением о списании задолженности по взносам на капитальный ремонт.**

Специалисты фонда «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» сообщают, что мошенники для весомости ссылаются на статьи Жилищного кодекса РФ, чем вводят собственников помещений в заблуждение и незаконно получают вознаграждение за заведомо невыполнимые услуги.

В любых непонятных случаях лучше всего обратиться к специалистам фонда. Отдел по работе с населением регионального оператора ведёт приём граждан в Магнитогорске по улице Труда, 17/2, кабинет 101, в понедельник, вторник, четверг с 8.30 до 17.30, в пятницу с 8.30 до 16.15, среда – неприёмный день. Телефон горячей линии оператора 8 (351) 240-10-03.

За 2022 год лично обратились на приём к специалистам фонда 24519 южноуральцев, письменно – 25222 жителя региона, через онлайн-чат на сайте – 16503 человека, на многоканальный телефон поступило 116869 звонков.

## Криминал

## Доверил карту и остался без денег

**В дежурную часть отдела полиции «Ленинский» УМВД России по городу Магнитогорску обратился мужчина 1958 года рождения.**

Он пояснил, что находился в больнице после операции и попросил соседа по палате сходить в магазин и купить продукты питания. Отдал свою карту и продиктовал пинкод. Однако уже через некоторое время после ухода товарища потерпевший начал получать сообщения о списании денежных средств с карты.

Недобросовестным помощником оказался житель Республики Башкортостан 1989 года рождения, имеющий постоянное место работы и ранее не судимый. Зная пинкод от карты, он перевёл денежные средства на другую счёт. Причиненный ущерб составил 8000 рублей.

В отношении подозреваемого возбуждено уголовное дело по признакам состава преступления, предусмотренного частью 3 статьи 158 Уголовного кодекса Российской Федерации (кража).

## Мобильное приложение

## Оперативно — о ветре, снеге и дожде



**Мобильное приложение МЧС России оповестит об ухудшении погоды.**

В центре развития цифровых технологий Челябинской области объявили, что МЧС России доработало мобильное приложение. Теперь программный продукт будет направлять пользователям push-сообщения о неблагоприятных или опасных погодных условиях.

Кроме того, в приложении содержится полезная информация о верном поведении в случае чрезвычайных ситуаций и инструкции по оказанию первой медицинской помощи. Прямо из приложения можно отправить смс или позвонить в службы экстренной помощи.

Также приложение сможет продублировать сигналы оповещения или экстренную информацию в случае угрозы возникновения или возникновения чрезвычайной ситуации регионального уровня. О проверке систем оповещения населения в Челябинской области тоже заблаговременно придёт сообщение.

**Приложение МЧС доступно в Google Play и App Store.**



## Дискуссия

## Пути развития бизнеса

**Магнитогорских предпринимателей приглашают принять участие в круглом столе.**

Встреча на тему «О проблемах и путях развития предпринимательства на территории Магнитогорского городского округа» состоится 2 марта в 13 часов в малом актовом зале администрации города.

В работе круглого стола планируется участие уполномоченного по защите прав предпринимателей в Челябинской области Александра Гончарова, представителей

Законодательного собрания Челябинской области, министерства экономического развития региона, прокуратуры, ФНС, центра «Мой бизнес».

Первая часть встречи будет посвящена информированию



Регистрация по QR-коду

предпринимателей об актуальных изменениях в законодательстве и мерах государственной поддержки малого и среднего предпринимательства. Во второй части запланирована дискуссия с предпринимателями в формате свободного микрофона.

Участие в мероприятии бесплатное, но необходима предварительная регистрация. По вопросам участия

можно обращаться в управление экономики и инвестиций администрации города по телефону 49-84-98\*1258 или по электронной почте [zadorkina\\_ma@magnitogorsk.ru](mailto:zadorkina_ma@magnitogorsk.ru). На этот же электронный адрес можно направить имеющиеся вопросы для определения самых важных, актуальных и проблемных тем, связанных с предпринимательской деятельностью, и последующего их обсуждения.