

Качество жизни

Новоселье не за горами



© Алия Жумабаева, пресс-служба администрации Магнитогорска

Основная работа в данном направлении проводится в рамках реализации национального проекта «Жильё и городская среда».

В 2021 году в Магнитогорске было расселено 150 квартир. По словам заместителя председателя комитета по управлению имуществом и земельными отношениями администрации города Алексея Болдашова, в этом году заключено 29 договоров, согласно которым с 2022 по 2023 год расселение ожидают 294 квартиры. Так, в планах до конца следующего года предоставить новое жильё взамен аварийного более 1400 гражданам.

«На данный момент работа идёт с небольшим опережением, – говорит Алексей Болдашов. – Этого удалось достичь благодаря Правительству РФ, губернатору Челябинской области и непосредственно главе города Сергею Николаевичу Бердникову. Были выделены дополнительные средства, на них в 2022–2023 годах планируем переселить 871 гражданина».

В последние годы идёт активная застройка южной части города. Нередко граждане делают выбор в пользу переезда именно в новые районы – здесь строят образовательные учреждения, благоустраивают места отдыха, налаживают логистику.

Так, в 147 микрорайоне в этом году ввели в эксплуатацию детский сад и начали строительство ещё одного. Также есть планы по строительству самой большой школы в Магнитогорске на 1224 места, которая будет отличаться от всех других учреждений образования города. Главная особенность – объединение в одном комплексе детского сада и школы.

«Граждан переселяют из коммунальных квартир. В июне 2021 года городское Собрание депутатов приняло ре-

Программа расселения граждан из ветхого и аварийного жилья в Магнитогорске проходит с опережением плана

шение, позволяющее прибавить к площади старого жилья до 15 квадратных метров. Так, получаются комфортные однокомнатные квартиры площадью до 36 квадратных метров, двухкомнатные – до 50 и трёхкомнатные – до 70», – поясняет Алексей Валерьевич.

Аварийный жилфонд «пополняется» на постоянной основе – по два–три дома в год

Одним из домов, в который переселяют граждан из ветхого и аварийного жилья, является многоквартирный дом № 237/2, расположенный на проспекте Карла Маркса. Застройщик, директор ООО «Трест Магнитострой» Дмитрий Мельников, рассказал, что в нём всего четыре подъезда по 100 квартир в каждом. Строили МКД чуть меньше года, несмотря на трудности, с которыми пришлось столкнуться в период пандемии.

«По программе переселения из ветхого и аварийного жилья в этом доме мы предоставили 181 квартиру общей площадью почти 7,6 тысячи квадратных метров. Так как здесь действует комплексное освоение жилищного строительства, в обязанности города входит подвести наружные сети, а все внутриквартальные, внутридомовые сети – это наша обязанность: благоустройство, водоснабжение, канализация, электричество, газ. Дом полностью обеспечен всем необходимым для комфортного проживания,

– отмечает Дмитрий Владимирович. – Прилегающая территория оборудована в соответствии с проектом планировки застройки. И детские площадки, и пешеходные дорожки, и видеонаблюдение, и парковочные карманы – всё по современным стандартам».

Все квартиры передают переселенцам из ветхого и аварийного жилья с чистовой отделкой. Обои, потолки, линолеум, металлические входные и межкомнатные деревянные двери, сантехническое оборудование, газовые плиты – всё новое и готовое к эксплуатации.

В доме № 237/2 по проспекту Карла Маркса проживают 560 человек, которых переселили из ветхого и аварийного жилья. Любовь Чистова оказалась одной из них. «Дом был под снос, разваливался, сильно дуло. Были очень старые окна. В ванне даже обвалился потолок», – вспоминает Любовь Александровна. Женщина рассказала, что переселить её с родственниками должны были в 2023 году. Но переезд случился быстрее ожидаемого – летом 2022 года.

Напомним, просто так назвать дом аварийным нельзя. Собственники должны провести экспертизу. «После подаётся заявление в межведомственную комиссию, к которому прикладывается экспертное заключение. После признания дома аварийным и подлежащим сносу его вносят в программу. Ознакомиться со списком такого жилья можно на сайте администрации города, все данные открытые», – подчеркнул Алексей Болдашов.

Консультации

График приёма граждан в депутатских центрах Магнитогорского местного отделения партии «Единая Россия»

7 ноября с 9.00 до 10.00 – приём **Романа Алексеевича Козлова**, депутата МГСД. Звонить в часы приёма по телефону **8-922-716-52-86**.

7 ноября с 12.00 до 14.00 – приём по юридическим вопросам, в том числе земельным отношениям, сделкам с недвижимостью, наследственным и семейным спорам, ведёт **Денис Антонович Цаль**, юрист, по адресу: ул. Суворова, 132/3, или звонить в часы приёма по телефону **21-76-96**.

7 ноября с 17.00 до 18.00 – приём **Владимира Владимировича Дремова**, депутата ЗСЧО, по адресу: ул. Советская, 133, или звонить в часы приёма по телефону **20-48-82**.

7 ноября с 17.00 до 19.00 – выездной приём **Павла Александровича Бовшика**, депутата МГСД по адресу: ул. Бориса Ручьёва, 10, школа № 64.

8 ноября с 12.00 до 14.00 – запись вопросов по теме пенсионного обеспечения, на которые ответит **Снежана Викторовна Лебедева**, представитель Пенсионного фонда. Звонить в часы приёма по телефону **21-76-96**.

8 ноября с 16.00 до 17.00 – приём **Валерия Михайловича Колокольцева**, депутата ЗСЧО, по адресу: ул. Суворова, 132/3, или звонить по телефону **21-76-96**.

10 ноября с 10.00 до 12.00 – приём **Олега Петровича Ширяева**, депутата МГСД, по адресу: ул. Енисейская, 135, или звонить в часы приёма по телефону **8-902-891-83-84**.

10 ноября с 12.00 до 14.00 – приём по юридическим вопросам (гражданские и уголовные дела) ведёт **Анна Андреевна Фёдорова**, адвокат. Звонить в часы приёма по телефону **8-922-634-70-38**.

10 ноября с 16.00 до 18.00 – приём по юридическим вопросам ведёт юрист Ассоциации юристов России по адресу: пр. Пушкина, 19, или звонить по телефону **24-30-61**.

11 ноября с 16.00 до 17.00 – приём **Егора Константиновича Кожаева**, депутата МГСД. Звонить в часы приёма по телефону **8-909-092-59-52**.



Территория добра



Родина моя, служу тебе душой!

В общественно-политическом центре прошёл открытый инклюзивный конкурс детского патриотического рисунка «Родина моя, служу тебе душой».

Организаторами конкурса выступили сторонники местного отделения всероссийской политической партии «Единая Россия» и местный штаб всероссийской организации «Молодая гвардия «Единой России»». Подготовка к организации мероприятия осуществлялась в несколько этапов и длилась на протяжении месяца.



Конкурс проходил в рамках всероссийской акции «Россия помогает» в преддверии празднования одного из наиболее знаковых национальных празд-

ников в истории нашей страны – Дня народного единства, а также в рамках реализации плана культурно-досуговых и общественно-просветительских

мероприятий, посвящённых Году культурного наследия народов России.

В числе соорганизаторов и информационных партнёров проекта – культурно-досуговая служба Магнитогорского психоневрологического интерната (культурный организатор Юрий Зерняк), творческое объединение EventLab, телекомпания «ТВ-ИН», официальные партнёры КХЛ и ХК «Металлург», АНО центр социальной помощи «Прикосновение жизни». А также автономная некоммерческая организация больных волонтеров и волонтеров донорского движения «Вектор добрых дел» Магнитогорска.

После того как дети закончили рисовать, а судьи начали подводить итоги конкурса, для всех организовали стол с угощениями. На церемонии награждения отметили всех юных участников, а за призы места вручили достойные подарки!