

Качество жизни

Бери и строй

Заявление на бесплатное получение земли под строительство дома в 2021 году подали 25 магнитогорских семей.

Больше десяти лет магнитогорские многодетные семьи, молодые супруги с детьми, служившие в горячих точках и получившие увечье, по региональному закону имеют право на получение земельного участка для строительства дома. За эти годы на учёт для получения бесплатно в собственность земельного участка для индивидуального жилищного строительства поставлена 1871 семья. Активно закон реализовывался до 2017 года, когда ежегодно по 200–400 семей получали надел. В 2018 году в закон внесли изменение, по которому на льготное выделение земли могут претендовать только многодетные и молодые семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий. Таким образом, количество заявлений сократилось. В 2018 году на учёт поставили восемь семей, в 2019-м – 18, в 2020-м – 21. В 2021 году заявление подали 25 семей. Теперь на учёт 54 семьи, из них 28 многодетных, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

– За время действия закона в Магнитогорске предоставлено 863 земельных участка для индивидуального жилищного строительства, – рассказал начальник управления архитектуры и градостроительства Антон Зайцев. – В Ленинском районе: семь участков в переулке Габитова, 13 – на улице Тарасенко, 117 – в посёлке Новосавинский, 90 – в районе шоссе Дачное. В Правобережном районе в посёлке Западный выделено 66 участков. В Орджоникидзевском районе: на улице Былинная – 27 участков, на Балтийской – 5, в посёлке Первооктябрьский – 359, в районе СНТ «Горняк», «Зелёная долина» и «Садко» – 184 участка. Далеко не везде идёт стройка из-за отсутствия подводящей инженерной и транспортной инфраструктуры. Но электричество подведено практически везде. Идут работы по обеспечению газом в районе посёлка Первооктябрьский, улицы Концевая, посёлков Западный и Новосавинский.

Утверждён перечень земельных участков, планируемых к бесплатному предоставлению гражданам в 2022 году. В нём 110 объектов в посёлке Первооктябрьский. Кроме того, есть 237 участков, не востребованных в 2021 году, которые в течение января горожане из учётного списка могут выбрать, и подать заявление на его оформление.

Официально

Криминальная прописка

Более шестидесяти магнитогорцев привлечены к ответственности за фиктивную регистрацию граждан РФ, иностранцев и лиц без гражданства по месту жительства и месту пребывания.

На протяжении последних лет наблюдается рост количества преступлений, связанных с нарушением миграционного законодательства. В связи с этим ужесточилась ответственность за нарушения. В УК РФ появились статьи, предусматривающие уголовную ответственность за фиктивную регистрацию: статья 322.2 УК РФ, а также за фиктивную постановку на миграционный учёт иностранных граждан либо лиц без гражданства – статья 322.3 УК РФ. Несмотря на то, что уголовная ответственность действует на протяжении длительного времени, многие граждане продолжают регистрировать в своём жилом помещении за денежное или иное вознаграждение иностранных граждан, граждан РФ, не намереваясь предоставлять им жилое помещение для фактического проживания, либо граждане не имеют намерения жить в снятом помещении. Сотрудники отделов по вопросам миграции УМВД России по Магнитогорску напоминают горожанам, что, несмотря на то, что такие деяния относятся к преступлениям небольшой тяжести, однако за их совершение предусмотрено наказание: уголовный штраф от 100000 до 500000 рублей или в размере заработной платы, или иного дохода за период до трёх лет, а также лишение свободы до трёх лет.

Озеленение

От кустика до крупномера



Из архива «ММК». Дмитрий Румянов

Благодаря поддержке ПАО «ММК» в 2021 году на улицах и в парках высажено больше тысячи деревьев, 540 – на территории социальных объектов

Всего за год в городе бюджетные учреждения, управляющие компании, активисты и коммерческие предприятия во время благотворительных акций высадили более шести тысяч саженцев и более 22 тысяч кустарников, засеяли более 18 гектаров газона.



Марина Зинурова

– Кроме того, на улично-дорожной сети и на общественных территориях за весну и осень посадили 563 дерева и 3900 кустарников, – рассказала начальник управления охраны окружающей среды и экологического контроля Марина Зинурова. – Саженцы приживаются в южных районах города, а также в Ленинском районе по улицам Ленинградской и Комсомольской, где восстановлены посадки взамен удалённых аварийных насаждений. При строительстве, реконструкции объектов дорожной сети и общественных пространств работники МКУ «УКС» высадили более тысячи деревьев и более четырёх тысяч кустарников, засеяно более 12 гектаров газона. В новом парке Южный укореняются крупномерные пирамидальные тополя, остролистные клёны и плакущие

ивы. Клумбы на центральной аллее украшают многолетние кустарники разных цветов – жёлтый и красный пузыреплодник, спирея вангутта, калина бульденеж. Осенью продолжилось озеленение парка у Вечного огня: в районе входной группы высажено 23 ели, обновлена живая изгородь из барбариса.

Особое внимание уделяем качеству посадочного материала, что гарантирует приживаемость. Деревья лиственных пород выбирали не меньше трёх метров высотой, обхватом ствола на метровой высоте не меньше 12 сантиметров, с наличием не меньше шести скелетных ветвей. Требования к кустарникам: высота – 60–80 сантиметров, не меньше четырёх ветвей. И деревья, и саженцы приобретаем с закрытой корневой системой. На городских клумбах из бюджетных средств высадили более 730 тысяч цветов на площади более 13 тысяч квадратных метров. Кроме того, больше 23,3 тысячи квадратных метров клумб оформили на территории организаций и социальных учреждений. За насаждениями организован уход – полив по графику, прополка и внесение удобрений. Обследуем молодые посадки для оценки состояния саженцев, в случае необходимости подрядная организация заменяет погибшие саженцы.

В посадках деревьев и кустарников участвуют общественники. К примеру, благодаря экологической акции, проведённой общественной палатой, в сквере Памяти первостроителей Маг-

нитки появилась берёзовая аллея. При поддержке предпринимателей горожанам раздали более 14 тысяч семян хвойных пород деревьев. Благодаря поддержке ПАО «ММК» в 2021 году на улицах и в парках высажено больше тысячи деревьев, 540 – на территории социальных объектов. Всего с 2017 года за счёт предприятия посажено около семи тысяч деревьев. Кроме того, на территории комбината высадили 498 деревьев и 7286 кустарников.

Застройщики при благоустройстве территорий посёлков Соты, Светлый, Грин Парк, Звёздный, Молодёжный, а также возле многоквартирных домов, возведённых трестом «Магнитострой», посадили 2300 деревьев, почти 6500 кустарников и 5,5 гектара газонов.

Грандиозные планы и на 2022 год. Более 1900 деревьев планируется высадить в рамках программы с ПАО «ММК». По муниципальной программе «Развитие дорожного хозяйства и благоустройства» – более 550 саженцев крупномерных деревьев и около шести тысяч кустарников, планируется озеленение круговых клумб на транспортных развязках.

Средний процент отпада деревьев и кустарников находится в пределах нормы, заверяют специалисты, – при норме потерь 30 процентов последние два года потери составляют не больше 20 процентов.

Ольга Балабанова

на правах рекламы

Память

Сравнивая, выбирают нас

В социальных сетях не так давно шло бурное обсуждение ценовой политики при оформлении похорон и благоустройства мест захоронения, люди возмущались дороговизной товаров, работ и услуг. Правда это или чёрный пиар, замешанный на чувствах людей по одной из самых болезненных тем – проводов родных и близких в последний путь?

За разъяснением данного вопроса мы решили обратиться к руководителю отдела продаж компании «ЕвроСервис» Ольге Правдивая.



– Что касается ценовой политики в нашей компании, то она весьма гибкая, цена зависит от множества факторов, и прежде всего,

конечно, от запроса клиента. Думаю, любому понятно, что запросы и уровень дохода у всех людей разные. Поэтому, учитывая социальную ориентированную направленность своей деятельности, ЕвроСервис постоянно реализует различные программы материальной поддержки граждан при заказе у нас похорон или благоустройства. Например, человек может заказать социальные похороны стоимостью 15 тысяч рублей. В них входит: крест, гроб, табличка на крест, матрац, подушка, наволочка, церковный набор, катафалк, бригада по захоронению,

закопка могилы, зал прощания, копка могилы. Заказав такие похороны, человек может также получить мраморный памятник бесплатно, который можно установить весной или сразу в день похорон. В таком случае отпадает трата на деревянный крест, – отмечает Ольга.

Летом ЕвроСервис запустил новый проект, направленный на поддержку граждан, обращавшихся в нашу компанию за услугами по наведению порядка на могилах своих близких, которые в данный момент еще не сделали благоустройство захоронения и не могут позволить себе сразу приобрести

полный комплекс услуг по оформлению могилы из-за больших цен. Наша компания приняла решение: чтобы облегчить горечь утраты и как-то компенсировать необходимые затраты, предложить своим клиентам сформировать свою цену, обсудив её с нашим продавцом, найти оптимальное решение, которое устроило бы обе стороны: клиента и организацию. Понимая все проблемы граждан, ЕвроСервис всегда готов предоставить беспроцентную рассрочку на оплату товаров и услуг до Радоницы (родительского дня) или на более длительный период. Таким образом, при заказе стандартных работ платёж по рассрочке на полгода обычно составляет 2,5–3 тысячи рублей в месяц.

– Понимая сложность экономической ситуации, сложившейся сейчас в стране, и учитывая невысокие доходы населения, мы в итоге решили распространить действие данной программы

на январь 2022 года – сообщает Ольга Правдивая.

– Мы всегда открыты к конструктивному диалогу с гражданами. Что касается ценовой политики, мы предлагаем гражданам свои товары, работы и услуги от бюджетных вариантов до дорогих и элитных. При оформлении заказа в нашей компании каждый человек до оплаты видит предварительный чек, из которого всегда можно что-то убрать, что-то заменить или добавить. Поэтому каждый, тем более с учётом имеющихся у нашей компании социальных проектов материальной помощи, всегда сможет найти для себя оптимальный вариант заказа в соотношении «цена–качество». Сравнивая, выбирают нас, – подытожила Ольга Правдивая.

Круглосуточная помощь и поддержка специалистов по телефону 55-02-01.