

Благоустройство

Весной 2022 года в Магнитогорске высадили 550 крупномерных деревьев. Один из новых зелёных уголков появился на улице Советской.

Здесь в районе дома № 166 возобновили «буферную» зону между проезжей частью и жилыми домами, посадив 105 ясеней. Но кроме собственно высадки деревьев компания-подрядчик должна ухаживать за саженцами, пока они полностью не приживутся. Ход работ контролируют специалисты управления охраны окружающей среды и экологического контроля. Посмотреть, как проходит очередная проверка, пригласили журналистов.



Елена Ионова

– Приехали проверять качество работ подрядной организации, которая занимается уходом за деревьями в рамках муниципального контракта, – объяснила главный специалист отдела технического контроля управления

Елена Ионова. – В обязанности подрядчика входят полив и подвязка деревьев, устройство пристволовых лунок, а с августа – подготовка растений к зимнему периоду – внесение фосфорно-калийных удобрений.

В рамках проверки анализатором почвы оценивают её влажность и глубину полива деревьев. В соответствии с нормативами положено не менее 70 литров воды за полив на одно дерево и 50 литров на погонный метр кустарника, чтобы хватило на неделю. Мониторинг ведётся ежедневно. По каждому адресу – свои графики ухода. Они могут смещаться по погодным условиям, но подрядчик должен предупредить об этом специалистов.

– В любом случае высчитываем количество поливов, обычно это 17 раз за сезон – примерно раз в неделю, – уточнила Елена Ионова. – Если есть недочёты, обращаемся к подрядчику с претензией, в которой прописываются все замечания и даётся срок на их устранение. После чего проводится контрольный выезд специалистов. Пока видим, что приживаемость на этом участке практически стопроцентная, несмотря на то, что некоторые деревья пожелтели или сбросили листву. Это не означает, что они погибли. Лето было тяжёлым: много дождей, потом жара и засуха. Деревья готовятся к зиме и наращивают корневую систему. Чтобы не тратить силы на листья, скидывают их.

В рамках муниципального контракта подрядчик должен ухаживать за саженцами три года. Итоги озеленения в 2022 году будут подведены в октябре 2024 года. Если произойдёт гибель растений, подрядная организация за счёт собственных средств должна досадить деревья, за исключением случаев, когда



© Дмитрий Румянов

Чтобы осень был прекрасен

Высадить дерево недостаточно, надо «провести» растение полностью от посадки до полной приживаемости

растение погибло из-за вандализма. В этом году произошло два таких инцидента, в одном из них вандалы уничтожили дерево на проспекте Ленина. Хулиганов так и не нашли.

Общий процент приживаемости посадок текущего года проверят осенью. После 15 сентября начнутся комиссионные обследования, на которых представители управления экологии и управления капитального строительства вместе с подрядчиком оценят состояние высаженных деревьев и кустарников.

– Занимаясь этой работой больше 20 лет, ещё десять-пятнадцать лет назад поднимал вопрос о том, что недостаточно просто высадить и оставить, как это было раньше не только в Магнитогорске, но и по всей стране, – рассказал представитель подрядчика Михаил Моисеенко. – Последние годы ведём растение полностью от посадки до полной приживаемости. Ориентируемся на погоду, есть нормативы полива. Если жаркое лето, стараемся поливать чаще. Воду

предоставляет город, заправляемся на ТЭЦ без ограничений.

Если подрядчик не будет добросовестно ухаживать за посадками, ему придётся отвечать за это в суде. Так, по южной стороне улицы Зелёный Лог засах кустарник, высаженный два года назад.

– С организацией ведут претензионную работу МП «Магнитогорскинвестстрой» и администрация, вопрос будет решаться в рамках судебного производства, – рассказала Елена Ионова. – Разбирательства обычно проходят не один год, выясняется, как содержались зелёные насаждения и что привело к их гибели.

Добавим, в текущем году озеленение продолжится. Осенью в парке Южном планируют высадить около 150 остролистных клёнов, а также проведут посадку кустарника – кизильника обыкновенного и пузыреплодника – в парке у Вечного огня.

– К сожалению, люди вытаптывают кустарник, потому что ходят через него, в связи с этим прерывается рядность, нужно возобновить живую изгородь, – уточнила специалист.

Мария Митлина

Аукцион

Готовьте ваши денежки

ЕРКЦ начинает вести претензионно-исковую работу по сбору долгов за капитальный ремонт.

В понедельник фонд «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Челябинской области» подписал контракт с ООО «Единый расчётно-кассовый центр» по взысканию в судебном порядке задолженности по взносам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Магнитогорского городского округа.

ООО «ЕРКЦ» оказался единственным участником аукциона, объявленного фондом. По условиям контракта за выполненную работу организация получит 19 миллионов 708,2 тысячи рублей. Это десять процентов от предполагаемой к взысканию суммы – именно такое вознаграждение готов заплатить фонд регионального оператора капитального ремонта за ведение исковой работы. Всего с учётом соблюдения сроков исковой давности фонд капитального ремонта планирует собрать с должников 197 миллионов рублей. Общая же сумма долгов за капремонт по Магнитогорскому городскому округу – 1,019 миллиарда рублей по 29926 лицевым счетам.

К работе ООО «ЕРКЦ» должен будет приступить в течение пяти дней после заключения контракта и получения доступа в модуль «БАРС.ЖКХ-Претензионно-Исковая работа». ЕРКЦ будет представлять интересы фонда капитального ремонта в судах общей юрисдикции, арбитражных судах, у мировых судей, службе судебных приставов, налоговой службе, кредитных организациях, Пенсионном фонде. А также рассчитывать пеню, направлять исполнительные документы на взыскание с ходатайством об обеспечении мер принудительного исполнения, при необходимости – обжаловать судебные решения. По условиям контракта работа должна быть проведена в срок до 1 ноября 2023 года.

«Выплата вознаграждения не производится по личным счетам, поступление денежных средств по которым не сопровождается предоставлением судебных актов о взыскании задолженности», – указано в документах закупки.

Авиа

Повышенный спрос

Из Екатеринбурга поток авиапассажиров в Магнитогорск увеличился в семь раз.

Как пишет «Коммерсантъ-Урал», в числе городов, которые в августе-сентябре пользуются повышенным спросом, оказался Магнитогорск.

По данным бронирования авиабилетов на август-сентябрь с вылетом из Екатеринбурга, самым популярным внутренним направлением стала Москва – 38,5 процента от всех заказов, оформленных по России, рассказали «Ъ-Урал» в пресс-службе OneTwoTrip.

«Среди городов, которые в августе-сентябре пользуются повышенным спросом, можно отметить Магнитогорск, куда стали оформлять авиабилеты в семь раз чаще в сравнении с аналогичным периодом в 2021 году», – цитирует «Ъ-Урал» пресс-службу OneTwoTrip.



Дневник спартакиады

Взять реванш!

В Магнитогорске проходят первые соревнования молодёжных организаций, посвящённые 90-летию ММК.

Союз молодых металлургов, общественная молодёжная палата при МГСД, «Молодая гвардия Единой России», волонтёры Победы и движение



«Новые люди» выясняют, кто лучший в спорте. На базе СК «Металлург-Магнитогорск» развернулись баталии в семи дисциплинах.

Спартакиада стартовала 28 июля, и уже сегодня, 12 августа, после гонок на лодках-«драконах» судейская коллегия назовёт абсолютного победителя. Забегая вперёд,

скажем, что это союз молодых металлургов.

В шести дисциплинах команда СММ четыре раза заняла первое место. Сначала одолела соперников в мини-футболе и уличном баскетболе. Затем продемонстрировала завидную меткость из спортивных мелкокалиберных винтовок в тире. Правда, во время соревнования по дартсу выяснилось, что спортсмены СММ хороши, да не во всём. Команда уступила «молодогвардейцам», которые заняли второе место, и золотым призёрам – общественной молодёжной палате при МГСД.

И вот настал черёд пляжного волейбола, который благодаря ПАО «ММК» и СК «Металлург-Магнитогорск» набирает популярность в нашем городе

Недавно, например, на базе спортивного клуба второй раз прошёл этап чемпионата России, в котором участвовали сто волейболистов из 11 регионов. И даже планируют однажды не ограничиться только этапом, а развернуть полноценный финал.

После соревнований по стритболу организаторы пророчили включение кого-нибудь из молодых металлургов в состав сборной России. После пляжного волейбола можно дать аналогичный прогноз. СММ взял реванш! Молодые металлурги выиграли восемь партий из восьми.

Команда «Новых людей» смогла взять шесть партий и стала второй. «Молодогвардейцы» заняли третье место с результатом четыре на четыре. ОМП при МГСД дважды одолела соперников и была удостоена четвёртого места. Волонтёры Победы не победили ни разу.

Увы, но и в настольном теннисе

волонтёры оказались последними. А вот «Новые люди» поменялись местами с СММ: набрали восемь очков, тогда как металлурги довольствовались только шестью. Общественная палата заняла третью позицию, а «молодогвардейцы» – предпоследнюю: четыре и два очка соответственно.

Таким образом, по итогам шести соревновательных дней союз молодых металлургов можно смело назвать абсолютным победителем спартакиады. Но сохраняется интрига по серебру и бронзе: «Новые люди», «молодогвардейцы ЕР», ОМП при МГСД... Нас ждут очень напряжённые финальные баталии.

Начало гонок на лодках класса «Дракон» сегодня в 16.00 в парке отдыха «Лукоморье». В 17.30 союзу молодых металлургов вручат награду за абсолютную победу, а также станут известны те, кто занял второе и третье места.