

Власть



Андрей Серебряков

Окончание.
Начало на стр. 1

На территории Магнитогорска установлен перечень льготников, имеющих право на налоговые послабления. Депутаты приняли решение расширить список, включив туда организации, реализующие инвестиционные проекты.

От уплаты земельного налога они будут освобождены в случае, если занимаются возведением объектов строительства, инфраструктуры и благоустройства парковых зон, за исключением жилой застройки. Ещё одно условие – размер инвестиций должен быть предусмотрен в размере не менее 250 миллионов рублей. В зависимости от объёма инвестиций льгота будет предоставляться на пять, десять, пятнадцать лет.

– Инвестиции считаются определяющим фактором развития экономики, – напомнила Александра Макарова. – И налоговая льгота не единственная мера поддержки, но на муниципальном уровне есть возможность её оказать. Что касается суммы в 250 миллионов, то она говорит о серьёзности намерений, даёт гарантию, что проект будет доведён до конца и не выльется в очередной недострой.

Депутаты МГСД внесли изменения в Генплан с целью создания условий устойчивого развития территорий. Проект прошёл процедуру общественных слушаний. Например, по предложению управления культуры библиотека на шесть тысяч читателей переносится с 147-го в 148-й микрорайон. В Генплан внесены и другие изменения, уточ-

Летние решения

Из 53 вопросов, разобранных на депутатских комиссиях, народные избранники вынесли на рассмотрение 23

нены характеристики по объектам сферы образования и коммунальной инфраструктуры.

Спикер МГСД поинтересовался, когда в посёлке Звёздном начнут строить запланированный детский сад. Докладчик, исполняющая обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства Оксана Глебова, объяснила, что до 2025 года объект будет возведён.

Вопросы благоустройства

Подверглись изменениям и правила благоустройства города. Решение наделяет администрацию полномочиями по устранению нарушений правил и требований к архитектурному облику. Процедура выявления и демонтажа вывесок, указателей, дополнительного технического оборудования, не соответствующих требованиям к внешнему архитектурному облику города, будет проводиться по постановлению мэрии.

Также депутаты документально разрешили выгул собак в парках и скверах, но при условии соблюдения всех норм безопасности – на поводке и с намордником. Кроме того, владелец должен иметь при себе совок и пакетики, чтобы в случае необходимости убрать за своим питомцем продукты жизнедеятельности.

Ещё одно решение касается переименования малого сквера «Магнит» в «Патриотический». Территорию планируется благоустроить и установить там скульптурную композицию «Защитник Отечества». Большой сквер «Магнит» останется со своим именем.

Кто проследит за зданиями

Магнитогорские депутаты утвердили порядок проведения осмотра зданий и сооружений – в каком они техническом состоянии, надлежащим ли образом обслуживаются с учётом требований регламентов к конструктивным и другим характеристикам надёжности и безопасности объектов, требованиям проектной документации. Документ разработан с учётом практики применения подобных документов в других городах региона. Осмотр проведёт комиссия по заявлению жителей, оценивая состояние оснований, строительных конструкций, инженерных сетей. В итоге составляется акт обследования.

– Работа в этом направлении велась и раньше, – напомнил Александр Морозов. – Но сейчас всё упорядочили, чтобы чётко определить работу с обращениями горожан. Людям будет более понятно, куда обращаться, о чём писать, чего ждать от осмотра, как восстановить разрушение здания.

Коммуникации и аварийный фонд

Начальник управления ЖКХ Алексей Болдашов отчитался об исполнении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры. В 2020 году выполнены работы по водоснабжению и водоотведению на сумму 85 миллионов рублей. Например, проведена реконструкция магистрального водовода до янгельских резервуаров, а также водопровода по улице Сталеваров и в посёлке Западный-2. Построен напорный коллектор переброски бытовых стоков правого берега в левобережные очистные сооружения.

На реконструкцию систем теплоснабжения направлено 40 миллионов рублей, электроснабжения – 110 миллионов. Началось строительство новой подстанции «Захаровская» для потребителей южной части города. По газоснабжению выполнены работы на сумму 65,5 миллиона рублей в посёлке Дзержинского, в 147-м микрорайоне. На 2021 год запланирована газификация посёлка Новогорняцкий.

В положение о переселении горожан из аварийных домов депутаты внесли норму, позволяющую муниципалитету при невозможности

предоставления жилья, равного занимаемой площади, увеличивать её, но не более чем на 15 квадратных метров. В основном это касается расселения небольших комнат.

Выборы главы

Названы сроки конкурса по отбору кандидатур на должность главы города. Областным законом предусмотрено, что глава Магнитогорска избирается Собранием депутатов по результатам конкурса по отбору кандидатур. Конкурс объявляется не позднее, чем за шестьдесят дней до окончания срока полномочий действующего главы города. Нынешний глава избран 25 октября 2016 года на пять лет. Срок его полномочий заканчивается в октябре этого года.

Собрание решило, что конкурс по отбору кандидатур на должность главы состоится 19 октября в 15 часов в здании городской администрации. Приём документов для участия в отборе кандидатур будет проходить с 25 августа по 3 сентября включительно. На сайте городского Собрания в специальном разделе будут размещены все документы, связанные с этим вопросом.

Конкурсная комиссия по отбору кандидатур на должность главы состоит из восьми человек, четверо из которых назначаются губернатором области, четверо – городским Собранием. В состав комиссии от МГСД включены депутаты Вадим Иванов, Сергей Король, Александр Морозов и Олег Ширяев.

Ольга Балабанова

Вести из Госдумы

Семнадцатого июня депутаты Государственной Думы закрыли весеннюю сессию и отправились работать в свои регионы.

Традиционно на заседании городского Собрания депутаты федерального законодательного органа рассказывают, как складывается их работа в Госдуме, какие новые законопроекты приняты.

– За пять лет работы седьмого созыва состоялось 427 заседаний, – рассказал на заседании городского Собрания Виталий Бахметьев. – За этот период поступило больше шести тысяч законопроектов. Принято из них 43 процента инициатив. Остались непринятными 1041 проект.

Депутатам седьмого созыва достались в наследство больше двух тысяч законопроектов предыдущих созывов, даже ещё с девяностых годов. Из них не доведённых до логического завершения осталось только 26, из законодательных «завалов».

Но мало принять закон на высшем уровне, он должен работать на местах. И депутаты седьмого созыва позаботились, чтобы большинство проектов стали законами прямого действия, то есть сопровождалось нормативными до-

Законы прямого действия



Дмитрий Рухмалев

кументами на местах, так сказать районированными.

Виталий Бахметьев входит в экспертно-консультативный совет фракции «Единая Россия». Депутат объяснил, что это за структура и для чего она создана. Поначалу было принято решение о так на-

зываемом «нулевом» чтении инициатив, пришедших из регионов. Экспертно-консультативный совет был призван стать своеобразным первым этапом отсева актуальных проектов от неперспективных. Виталий Бахметьев в структуре должен был заниматься вопросами

законодательства, межбюджетных отношений и местного самоуправления.

– Если депутат вносил на рассмотрение какую-то инициативу, её рассматривали на экспертно-консультативном совете, – объяснил Виталий Бахметьев. – И давали или не давали путёвку в жизнь. Процент принятия, кстати, был невысок: многие законы, вышедшие из регионов и донесённые «единороссами» в Думу, не проходили «нулевое» чтение. А значит, значительно сокращали «лишнюю» работу на следующих этапах. Но немало социально значимых законопроектов нашли дальнейшее развитие, были приняты и значительно повлияли в положительном смысле на жизнь россиян.

Среди них: право на бессрочное обучение в вузах, запрещение деятельности коллекторов по взысканию долгов за жилищно-коммунальные услуги, запрещение питейных заведений в многоквартирных домах, закон о больничных листах, выплаты по которым не могут быть меньше МРОТ, о горячем питании для учеников младших классов, о бессрочной приватиза-

ции жилья, о гаражной амнистии. Принимая решение, депутаты всегда в первую очередь учитывали интересы людей, а не структур, порой осознавая, что накладывают дополнительные обязательства на местный бюджет. По части проектов необходимо набрать определённую судебную практику.

По принятой депутатами Госдумы программе формирования комфортной городской среды в Магнитогорске благоустроено больше ста дворовых территорий. Вопрос о том, как работать на местах депутатам, не имея достаточного финансирования для реализации нужд людей, в том числе касающихся благоустройства, был поднят Виталием Бахметьевым ещё на первой сессии созыва. Такую возможность и дала программа формирования комфортной среды.

«Единороссы» инициировали поправки в Трудовой кодекс об удалённой работе, внесли предложение о норме, предусматривающей надбавку в 25 процентов к пенсии для тех, кто всю жизнь проработал на селе.

Виталий Бахметьев рассказал, как складывалась работа народных избранников с жителями. За пять лет депутатам поступило более миллиона обращений.

Ольга Балабанова