

## Консультации

График приёма граждан в депутатских центрах  
Магнитогорского местного отделения  
партии «Единая Россия»

**Уважаемые магнитогорцы! 8 сентября в депутатских центрах ММО партии «Единая Россия» пройдёт единый день приёма граждан старшего поколения по вопросам пенсионного обеспечения.**

**5 сентября с 12.00 до 14.00** – приём по юридическим вопросам, в том числе земельным отношениям, сделкам с недвижимостью, наследственным и семейным спорам, ведёт **Денис Антонович Цаль**, юрист, по адресу: ул. Суворова, 132/3, или звонить в часы приёма по телефону **21-76-96**.

**5 сентября с 17.00 до 18.00** – приём **Владимира Владимировича Дремова**, депутата ЗСЧО, по адресу: ул. Советская, 133, или звонить в часы приёма по телефону **20-48-82**.

**5 сентября с 17.00 до 19.00** – выездной приём **Павла Александровича Бовшика**, депутата МГСД, по адресу: ул. Бориса Ручьёва, 10, школа № 64.

**6 сентября с 13.00 до 15.00** – приём по юридическим вопросам, в том числе земельным отношениям, сделкам с недвижимостью, наследственным и семейным спорам, ведёт **Денис Антонович Цаль**, юрист, по адресу: пр. Пушкина, 19, или звонить в часы приёма по телефону **24-30-61**.

**6 сентября с 17.00 до 18.00** – приём **Евгения Анатольевича Плотникова**, депутата МГСД, по адресу: ул. Суворова, 91/1, или звонить в часы приёма по телефону **8-909-096-11-12**.

**8 сентября с 10.30 до 12.00** – запись вопросов по теме пенсионного обеспечения, на которые ответит представитель Пенсионного фонда **Снежана Викторовна Лебедева**. Звонить в часы приёма по телефону **21-76-96**.

**8 сентября с 12.00 до 14.00** – приём по юридическим вопросам (гражданские и уголовные дела) ведёт **Анна Андреевна Фёдорова**, адвокат. Звонить в часы приёма по телефону **8-922-634-70-38** или **21-76-96**.

**8 сентября с 12.00 до 13.00** – приём по пенсионному обеспечению ведёт специалист Пенсионного фонда по адресу: пр. Пушкина, 19.

**8 сентября с 12.00 до 14.00** – приём **Андрея Борисовича Великого**, депутата МГСД, по адресу: ул. Гагарина, 12/1, или звонить в часы приёма по телефону **43-91-95**.

**8 сентября с 16.00 до 18.00** – приём по юридическим вопросам ведёт юрист Ассоциации юристов России по адресу: пр. Пушкина, 19, или звонить по телефону **24-30-61**.



## Правила жизни

# Что нам осень принесёт

В сентябре вступает в силу ряд законов, которые повлияют на жизнь россиян

## Табу на микродоли

С сентября закон запрещает делить жильё на доли меньше шести квадратных метров на человека. Исключение: если недвижимость делится при передаче по наследству, покупается с использованием материнского капитала или в случае приватизации. Сделки с микродолями, которые совершались до вступления закона в силу, признаются действительными. Но уже имеющиеся доли меньше шести квадратов нельзя будет покупать и продавать.

## Банки вернут кешбэк

В апреле 2022 года Центробанк ограничил комиссию за приём карт при оплате социально значимых товаров и услуг – например, продуктов, одежды, топлива, лекарств. Из-за этого многие банки снизили начисление кешбэка по этим категориям товаров. Ограничение длилось до 31 августа. С 1 сентября действует стандартная комиссия за приём карт, а значит, финансовые учреждения начнут повышать кешбэк до прежнего уровня, об этом уже объявили несколько банков.

## Без персоналий и допуслов

С 1 сентября вступили в силу изменения в закон «О защите прав потребителей». Теперь продавцам запрещено собирать с покупателей персональные данные, если те не захотят их раскрывать. Это правило касается, в том числе, и интернет-магазинов. Теперь сообщать своё полное имя, номер телефона, банковскую карту, электронную почту и домашний адрес придётся, только если это необходимо для оформления покупки и имеет законные основания. По требованию покупателя продавец обязан устно или письменно объяснить, зачем нужна эта информация. Если магазин откажется обслуживать покупателя, который не хочет предоставлять личные данные, ему будет грозить штраф.

## Реклама с отметкой

Поправки в закон «О рекламе» ужесточают наблюдение государства за рекламой в Интернете: теперь она должна маркироваться и учитываться в специально созданном для этого реестре. Главное для обычных пользователей Интернета – теперь вся реклама обязана иметь пометку «реклама». Такое обозначение разместят на баннерах, в видеоплеерах,



текстовых блоках, социальных сетях. Скрытая реклама запрещена.

## Сменить УК станет сложнее

По поправкам в Жилищный кодекс теперь, чтобы сменить управляющую компанию в многоквартирном доме, понадобится более 50 процентов голосов всех собственников жилья. Раньше для смены управляющей компании было достаточно 25 процентов голосов. По мнению экспертов, нововведение позволит снизить количество конфликтов среди жильцов и подкупов со стороны управляющих организаций. Но могут возникнуть и проблемы: сменить недобросовестную компанию теперь сложнее.

## Смягчатся правила техосмотра

С 1 сентября обязательных требований при проверке легковых автомобилей стало меньше: вместо 82-х параметров осталось 55. Так, больше не проверяют наличие аптечки, огнетушителя и знака «Аварийная остановка», что не исключает обязанности их иметь по правилам дорожного движения – за их отсутствие сотрудник ДПС может выписать штраф 500 рублей. Не станут обращать внимание на каплепадение масел и рабочих жидкостей из двигателей, коробок передач, бортовых редукторов, заднего моста, сцепления, аккумулятора и кондиционера. Не важны теперь коррозии и механические повреждения трубопроводов и шлангов, но это, в частности, не касается тормозных шлангов – их растрескивание или вздутие по-прежнему недопустимы.

## Гаражи изымут

По Гражданскому кодексу государство сможет отобрать гараж, который используется не по назначению. Раньше собственников могли принудительно выселять из квартир и домов, если они использовали жильё не по назначению или нарушали права соседей. Теперь то же самое смогут делать с нежилыми помещениями: машино-местами, гаражами, сараями. Например, если вместо гаража собственник организует автомойку, государство сможет вынести ему предупреждение, а затем принудительно выкупить у владельца этот гараж.

## Молоко «за вредность»

Вступает в силу приказ Минтруда, определяющий список вредных производственных факторов, при которых работникам положено бесплатное молоко. Эту норму советского периода отменяли в феврале 2020 года. Теперь получить молоко смогут те, кто, например, взаимодействует на работе с химией, включая красители, микроорганизмы, споры, живые микроблетки и радиоактивные соединения. Каждому сотруднику полагается пол-литра молока за смену. Вместо молока могут давать кефир, ряженку, простоквашу, ацидофилин или йогурт. Те, кто не пьёт молоко, могут получить денежную компенсацию. Также приказ определяет работников, которым положено особое питание: это сварщики, бондари, лаборанты химического анализа, прядильщики.

## Льготы для пенсионеров

С начала сентября российские пенсионеры смогут отправиться в путешествия по льготной цене. Такую возможность для пожилых граждан предоставит авиакомпания «Аэрофлот». Вылеты будут доступны из двух столиц, а также из Красноярска. Для покупки билета по низкой цене нужно будет подтвердить свой возраст. Женщине уже должно исполниться 55 лет, а мужчины должны достигнуть возраста 60 лет.

## Новые программы вождения

Теперь в автошколах при обучении на категорию «В» будет увеличено количество часов, отпущенных на практическую подготовку на улице. На площадку планируют 18 часов, на город – 38 часов (вместо 24 и 32 соответственно). С помощью таких нововведений водители, у которых есть права на мотоцикл, смогут получить допуск к управлению авто по сокращённой программе.

Подготовила Ольга Балабанова

## Актуально

## ООО «Ассоциация юристов России» проводит бесплатные юридические консультации

Темы консультаций	Часы приёма	Место и дата проведения	Справки по телефону
<b>Приёмная депутата Магнитогорского городского Собрания депутатов Иванова В. В., ул. Октябрьская, 32, каб. 101</b>			
Приём председателя комиссии по законодательству и местному самоуправлению, депутата по избирательному округу № 7	16.00–18.00	5 сентября	-
<b>Центр правовой информации «Библиотека Крашенинникова», пр. Ленина, 47</b>			
Требования кредитных организаций, требования к кредитным организациям. Отмена судебных приказов. Исполнительное производство и банкротство граждан	15.00–17.00	8, 22, 29 сентября	23-24-73 (по предварительной записи)
На приёме у юриста	16.00–18.00	6 сентября	
Вопросы наследственного права		20, 27 сентября	
Приём председателя местного отделения Ассоциации юристов России		13 сентября 29 сентября	
<b>Приёмная депутата Магнитогорского городского Собрания депутатов С. В. Короля, ул. Галиуллина, 24/3</b>			
На приёме у юриста	17.00–19.00	21 сентября	30-73-64 (по предварительной записи)
<b>Депутатский центр партии «Единая Россия» (левобережный Дворец металлургов), пр. Пушкина, 19</b>			
На приёме у юриста	16.00–18.00	8, 19, 22 сентября	24-30-61 (по предварительной записи)
Вопросы наследственного права		29 сентября	
<b>Общественная приёмная депутата Государственной Думы П. В. Крашенинникова и местного отделения Ассоциации юристов России, ул. Советская, 115</b>			
На приёме у юриста	10.00–12.00	8, 15, 22, 29 сентября	22-91-91 (по предварительной записи)
	14.00–16.00		
	14.00–17.00		

Павел Крашенинников, председатель общероссийской общественной организации «Ассоциация юристов России»;  
Сергей Шепилов, председатель местного отделения Ассоциации юристов России