

Финансы

На правах рекламы

## Как сохранить средства, когда экономику штормит. В матрасе или в недвижимости?

Сегодня наш собеседник – директор кредитного потребительского кооператива «ЕДИНСТВО» Надежда Илюшина.

– Надежда, расскажите, пожалуйста, чем занимается ваша организация и вообще что такое кредитный кооператив?

– Кредитный потребительский кооператив (КПК) – это некоммерческая организация, которая принимает личные сбережения граждан и выдаёт займы своим пайщикам под проценты. По сути, КПК – это добровольное объединение граждан, созданное для организации финансовой взаимопомощи друг другу.

– Но ведь не секрет, что у некоторых при упоминании кооператива в памяти всплывают негативные ассоциации. Мы все прекрасно помним про многочисленные фирмы-обманки, финансовые пирамиды, создатели которых обчистили карманы множества граждан.

– Да, это так. В те годы мошеннические организации росли как грибы, срывали куш и исчезали. Не обошло это и наш город. Среди подобных финансовых организаций, к сожалению, были и организации в форме КПК. Об их деятельности и плачевном финале часто писали СМИ, что, понятно, вызывает недоверие к деятельности кредитных потребительских кооперативов. Важно понимать, что проблема не в организационно-правовой форме кредитного кооператива, проблема в людях, которые стоят за этими организациями, потому как в те годы пострадали не только участники кооперативов, но и клиенты других форм организаций.

– Да, многие КПК ушли с финансового рынка. Но, насколько нам известно, ваш КПК работает давно и ваша деятельность регулируется. Расскажите об этом подробнее.

– Всё верно, в последнее десятилетие государство вычистило ряды КПК. Наша деятельность как участника финансового рынка очень жёстко регулируется и за 12 лет не вызвала нареканий. Мы регулярно отчитываемся о своей деятельности в Центральный Банк (финансовый госрегулятор – Прим. авт.). На регулярной основе наша деятельность проверяется саморегулируемой организацией (СРО), основная функция которой – надзор за деятельностью кредитных кооперативов. Если говорить проще, наша деятельность регулируется почти как банковская. И за этот период мы пережили все местные КПК и продолжаем расширяться.

– Что вы имеете в виду?

– Сегодня наш кооператив представлен в десяти населённых пунктах Челябинской области и Республики Башкортостан. На очереди к открытию ещё три представительства. Так что работы у нас хватает.

– Скажите, кто становится пайщиком вашего кооператива, кому вы можете быть полезны?

– Наши пайщики – это обычные граждане города и ближайших районов. В их числе есть и работники комбината, и госслужащие, в т. ч. служащие правоохранительных органов, пенсионеры, работники торговли и сферы услуг, предприниматели и т. д. Мы местные и работаем давно, люди нас знают, поэтому и пользуются нашими услугами.

Основная наша деятельность – это выдача займов и приём личных сбережений. Проще говоря, люди, которые хотят увеличить свои сбережения, размещают их у нас под проценты. Другой вид деятельности кооператива – ипотечные займы. Когда заёмщики возвращают займы, они выплачивают проценты за пользование займом. Именно с процентов обеспечивается доходность наших сберегателей.

– Это понятно, в принципе обычная финансовая деятельность. А что насчёт надёжности и сохранности средств сберегателей?

– Очень хороший вопрос. Займы, оформляемые в КПК «ЕДИНСТВО», выдаются на приобретение или под залог имеющейся недвижимости. Тем самым они имеют ипотечное обеспечение. В случае просрочки очередного платежа у любого из заёмщиков кооператив имеет законное право обратиться взыскание на заложенное имущество с целью получения денежных средств в счёт погашения долга.

Благодаря этому кооператив даёт своим пайщикам залоговое обеспечение недвижимостью их сбережений и стабильную доходность, обеспечиваемую процентами по выданным займам.

– Звучит надёжно. И на каких условиях кооператив принимает сбережения?

– На сегодняшний день наши условия довольно привлекательны в сравнении с постоянно ухудшающимися условиями на рынке кредитных организаций. Мы по-прежнему продолжаем удерживать процентную ставку по сбережениям на выгодном для наших сберегателей уровне.

Более того, мы уже обеспечили наших сберегателей выплатами по сбережениям на несколько лет вперёд, т. к. у нас есть ипотечные программы со сроком в несколько лет и по ним регулярно выдаются займы. Так что в ближайшие годы доходность по личным сбережениям, размещённым в нашем кооперативе, будет радовать наших пайщиков.

Возвращаясь к вопросу об условиях. Они довольно обширны, есть разные тарифы, и уместить их в рамках интервью будет сложно. Но в любой момент о них можно узнать по нашему номеру телефона 8 (3519) 43-55-55 или посетив наш центральный офис на пр. Карла Маркса, 108.

– Надежда, спасибо за интервью. Оно, несомненно, будет полезным для наших читателей.

Промплощадка

# Лучше учение, чем боевое крещение



© Андрей Серебряков

## На базе газоспасательной станции прошли профессиональные соревнования спасателей

Конкурсы профмастерства в подразделениях ММК проходят ежегодно. Но если для сварщиков, водителей погрузчиков, резчиков металла это скорее возможность показать свои навыки и умения, то для спасателей – по сути, очередная тренировка, отработка нештатных ситуаций, к которым, заступив на смену, нужно быть готовым каждую минуту.

Профессионализм формируется благодаря навыкам, поэтому важное место в работе газоспасателя занимают тренировки. На базе ГСС есть газодымная камера с полосой препятствий, световыми эффектами, имитирующими чрезвычайную ситуацию. Её прохождение – один из этапов конкурса. Ну и, конечно, ни одно профессиональное состязание не проходит без менее зрелищной, но очень важной части – теоретической.

В очередном конкурсе приняли

участие два десятка спасателей ПАО «ММК» и ОАО «ММК-МЕТИЗ». В составе комиссии – директор КЦПК «Персонал» Андрей Козловский, а также руководители газоспасательных служб комбината и метизного завода.

– Сегодня мы определим лучшего по профессии, – напомнил цель события исполняющий обязанности заместителя начальника ГСС ПАО «ММК» Евгений Костин. – Газоспасатель – это представитель узкой специализации, от действий которого зависит жизнь работников предприятия. Участники конкурса покажут свои знания и умения.

ГСС считается одной из важнейших спасательных структур предприятия, которая существует с момента образования доменного производства. В ведение газоспасателей – контроль работ в газоопасных местах, а таких достаточно на всех переделах ММК. На газоспасательной станции работают около сотни спасателей, и каждый должен быть подкован «по полной программе». Молодых специалистов

первый год буквально ведут за руку в профессию.

Аскар Ахметов работает на ГСС всего четыре месяца. По специальности он электроник, отработал несколько лет в ОАО «ММК-МЕТИЗ». Потом, было время, уходил в коммерческие структуры, но снова вернулся на производство – уже на комбинат.

– Когда появляется семья, начинаешь думать на несколько шагов вперёд, – признался Аскар. – Работу выбрал непростую, многое нужно знать, понимать, ориентироваться в нестандартных ситуациях, уметь быстро найти из них выход. Пока на производство не допускают – ещё учусь, стажируюсь с наставником.

Для таких новобранцев конкурс профмастерства – скорее проба сил, хотя скидок им никто не делает

Поэтому, наверное, логично, что занять призовые места в этот раз работникам с зелёными нашивками на спецовке не удалось. Первое и второе место в конкурсе заняли газоспасатели ПАО «ММК» Максим Мухаметзянов и Антон Туварев, а вот почётное третье место впервые завоевал сотрудник ГСС ОАО «ММК-МЕТИЗ» Евгений Чемякин. В командном зачёте пальму первенства взяла команда бригады № 4 ГСС ПАО «ММК».

Сегодня газоспасательная станция комбината – профессиональное, укомплектованное по последнему слову техники аварийно-спасательное формирование. Газоспасатели несут ответственность за все основные цехи ММК и дочерние предприятия. Они проводят профилактические работы, готовят специальную защитную аппаратуру, обучают персонал, проводят инструктажи. На счету газоспасателей немало сохранённых человеческих жизней. Но главное достижение – это предотвращённые аварийные ситуации, которые не случились благодаря своевременной профилактике и таким вот традиционным конкурсам профмастерства.

Ольга Балабанова



Больше фото смотрите на сайте [magmetall.ru](http://magmetall.ru) (16+)

Время с пользой

## Трудовое лето



Студотряды имени С. С. Уваровского активно готовятся к «целине» (так в студотрядах называют летнюю работу), сообщает пресс-служба Челябинского регионального отделения молодёжной общероссийской общественной организации «Российские студенческие отряды».

Обучение является неотъемлемой частью этой подготовки, ведь тому, как

взаимодействовать с людьми, находить неполадки в пассажирском вагоне, убирать номера и класть плитку, тоже нужно учиться.

Обучение в отряде проводников «Попутчики» подошло к финальной точке. Ребята познакомились со структурой и ценностями РСО, внутренним оборудованием вагона, механическим, санитарно-техническим и электрооборудованием, стандартом обслуживания пассажиров в поездах АО «ФПК», а

также изучили правила технической эксплуатации на железнодорожном транспорте, охрану труда и технику безопасности на рабочем месте, оказание первой помощи.

Учатся и бойцы строительного отряда «Барс». Ребята прошли электротехнику, материаловедение, электрические машины, электрооборудование, осталось разобрать электроснабжение и охрану труда. Лекции проводят преподаватели многопрофильного колледжа Максим Лыгин и Алина Маркова. Остаётся совсем немного теории, а затем начнётся практика.

В сервисном отряде «Эспрессо» полным ходом идёт подготовка к предстоящей «целине». Половина отряда учится на горничных и хаусменов, другая половина – на официантов. Теория уже позади, впереди – практика. Ребята даже после тяжёлого учебного или рабочего дня до позднего вечера находятся на обучении.

В школе вожатых бойцы педагогического отряда «Батарейки» учатся правильно общаться с детьми, узнают правила и специфику работы. Обучение проходит в ИДПО «Горизонт», а «старички» СПО «Батарейки» являются неизменными кураторами будущих вожатых.

Через неделю первые студотрядовцы отправятся в трудовое лето.