

Общественный транспорт

Первая причина – ДТП

Почему не соблюдается график движения и где можно увидеть актуальное расписание трамваев?

Такие вопросы сегодня задают магнитогорцы в социальных сетях. Как показали многочисленные исследования и проведённая аналитика, причиной задержек в движении трамваев являются разные факторы, и не последнюю роль в данном вопросе играет человеческий фактор.

Как правило, нештатные ситуации происходят преимущественно в часы пик, когда на дорогах резко увеличивается количество автомобилей и, как следствие, растёт риск возникновения дорожно-транспортных происшествий. Только в октябре этого года произошло 13 ДТП, которые повлекли за собой сбой движения более 100 единиц электротранспорта. Общее время задержки составило 10 часов 29 минут.

Если машина может объехать место аварии, то у электротранспорта такой возможности нет

А остановка только одного вагона парализует движение всех следующих за ним трамваев.

Стоит отметить, что каждый такой



случай отслеживает центральный диспетчер. Узнав о ДТП, с целью недопущения парализации движения и при наличии технической возможности он перенаправляет движущийся электротранспорт. Водитель, в свою очередь, посредством громкой связи сообщает информацию, в каком направлении далее проследует трамвай, чтобы сориентировать пассажиров. Но данные действия также могут стать причиной несвое-

временного прибытия трамвая на свою остановку.

К сожалению, не редки случаи обрыва контактной сети. Часто по вине водителей грузовых машин, которые перевозят по городу негабаритные грузы в нарушение правил дорожного движения.

Бывают и такие ситуации, когда пассажиру требуется скорая медицинская помощь или же когда требуется вмешательство правоохранительных органов при нарушении общественного порядка. А это тоже влечёт за собой остановку и сбой в графике движения трамваев.

Чтобы всегда быть в курсе актуального расписания, пассажиры могут ориентироваться не только на график движения трамваев, размещённый на каждой трамвайной остановке, но и отслеживать движение электротранспорта при помощи такого сервиса, как «Яндекс.Карты». В приложениях наглядно показано, где и как быстро едет трамвай. Также на официальном сайте МП «Магторгтранс» опубликовано актуальное расписание на карте в формате EXCEL-таблиц. Чтобы посмотреть время прибытия трамвая, достаточно нажать на нужную остановку.



Консультации

График приёма граждан в депутатских центрах Магнитогорского местного отделения партии «Единая Россия»

14 ноября с 12.00 до 14.00 – приём по юридическим вопросам, в том числе земельным отношениям, сделкам с недвижимостью, наследственным и семейным спорам, ведёт **Денис Антонович Цаль**, юрист, по адресу: ул. Суворова, 132/3, или звонить в часы приёма по телефону **21-76-96**.

14 ноября с 14.00 до 15.00 – приём **Вячеслава Юрьевича Евстигнеева**, депутата ЗСЧО, по адресу: ул. Суворова, 132/3, или звонить по телефону **21-76-96**.

15 ноября с 14.00 до 16.00 – приём по вопросам компенсации льгот и оформления субсидий ведут **Надежда Константиновна Кофанова** и **Наталья Васильевна Якуничева**, представи-

тели УСЗН, по адресу: пр. Пушкина, 19, или звонить в часы приёма по телефону **24-30-61**.

16 ноября с 18.00 до 19.00 – выездной приём **Андрея Витальевича Чевычелова**, депутата МГСД, по адресу: пр. Карла Маркса, 208.

17 ноября с 12.00 до 14.00 – приём по юридическим вопросам (гражданские и уголовные дела) ведёт **Анна Андреевна Фёдорова**, адвокат, звонить в часы приёма по телефону **8-922-634-70-38**.

17 ноября с 16.00 до 18.00 – выездной приём **Вадима Николаевича Феокистова**, депутата МГСД, по адресу: ул. Бориса Ручьёва, 15/1.

17 ноября с 17.30 до 18.30 – приём

Олега Владимировича Казакова, депутата МГСД, по адресу: ул. Войкова, 67, или звонить в часы приёма по телефону **8-912-300-24-01**.

14 ноября с 16.00 до 18.00 – приём по юридическим вопросам ведёт **Алевтина Владимировна Платонова**, юрист Ассоциации юристов России, по адресу: пр. Пушкина, 19, или звонить по телефону **24-30-61**.

18 ноября с 12.00 до 14.00 – приём по юридическим вопросам, в том числе земельным отношениям, сделкам с недвижимостью, наследственным и семейным спорам, ведёт **Денис Антонович Цаль**, юрист, по адресу: пр. Пушкина 19, или звонить в часы приёма по телефону **24-30-61**.

Экскурсия

В гости – на «Ласточке»

На днях исполнилось два года с момента запуска на Южно-Уральской железной дороге электропоездов «Ласточка» по маршруту Челябинск–Магнитогорск.

В честь этого АО «Свердловская пригородная компания» и МБУ «Отдых» приготовили для пассажиров подарок.

В воскресенье, 13 ноября, пассажиры

электропоезда «Ласточка» № 7903 сообщением Челябинск–Магнитогорск смогут стать участниками бесплатной пешей экскурсии по Магнитогорску. На вокзале Магнитогорска пассажиров поезда встретят гиды МБУ «Отдых» и проведут экскурсию по основным достопримечательностям города. За два часа пассажиры «Ласточки» узнают, зачем магнитогорцы ежедневно переезжают из Европы в Азию и познакомятся с удивительным характером легендарной Магнитки.

Во время прогулки гости города увидят великолепие сталинского ампира, оценят впечатляющую панораму Магнитогорского металлургического



комбината и уют проспекта Металлургов. После завершения экскурсии у пассажиров электропоезда останется время для самостоятельного посещения других достопримечательностей города: парка Притяжение, монумента «Тыл–Фронт», краеведческого музея, ледовой «Арены–Металлург».

Знай наших!

Лидеры информационной «НИВЫ»

ТВ-ИН Телекомпания «ТВ-ИН» стала «отличником» профессионального конкурса корпоративных СМИ «Медиалидер – 2022» в номинации «Лучшее внутрикорпоративное ТВ».

Учредители и организаторы конкурса корпоративных СМИ «Медиалидер» – всероссийский журнал «Пресс-служба» и издательский дом «Имидж-Медиа» (Москва).

Торжественное награждение лауреатов состоится 2 декабря в Москве. Церемония награждения пройдёт в рамках ежегодной большой конференции «Новые технологии PR-работы – 2022» и будет сопровождаться деловой программой и активным общением с профессионалами.

Недвижимость

Окупаемость ВЫШЕ

Наиболее выгодными для вложений оказались квартиры в новостройках Махачкалы и Магнитогорска.



Доходность вторичных квартир в городах России выше, чем в новостройках. К таким выводам пришли эксперты портала «Мир квартир», сопоставив стоимость жилья и арендные ставки.

В новостройки выгоднее всего вкладываться в Махачкале. Здесь они окупаются всего за девять лет с доходностью в 11,1 процента в год. Выгодно покупать под сдачу в аренду жильё также в Магнитогорске (10,2 процента и 9,8 года), Мурманске (6,6 процента и 15 лет), Грозном (6,5 процента и 15,4 года) и Якутске (6,4 процента и 15,5 года), пишет «Российская газета».

Москва уже много лет возглавляет рейтинг самых низкодоходных городов – за счёт высоких покупных цен. Тут всего 3,4 процента годовых доходности, а окупаемость длится целых 29,7 года. Также не слишком выгодными городами для подобного рода бизнеса оказались Брянск (3,4 процента и 29,2 года), Белгород (3,5 процента и 28,6 года), Пенза (3,7 процента и 27,3 года) и Казань (3,8 процента и 26,5 года).

Санкт-Петербург находится на 18-м месте с конца, с показателями 4,2 процента и 23,6 года.

В среднем российские новостройки, будучи сданными внаём, приносят собственникам 4,7 процента годовых и окупаются за 21,1 года.

На вторичном рынке на первое место по доходности выдвинулся Магнитогорск с показателями 8,5 процента и 11,7 года. Немного уступают ему Астрахань (8,3 процента и 12 лет), Грозный (7,8 процента и 12,8 года), Нижний Тагил (7,6 процента и 13,1 года) и Челябинск (7,2 процента и 13,9 года).

Безопасность

Не рискуй!

С установлением минусовой температуры на водоёмах города образуется тонкий лёд, но перепады дневной и ночной температур не дают ему окрепнуть. Выход на такое ледяное покрытие опасен для жизни.

Осенний лёд становится прочным только после того, как установятся непрерывные морозные дни, но даже при кратковременной оттепели он теряет это качество и появляется рыхлость.

Особое внимание необходимо уделить безопасности детей. Следует рассказать ребятам об опасностях, связанных с выходом на лёд. Взрослым ни в коем случае нельзя оставлять детей без присмотра, позволять им играть возле водоёмов.

Управление гражданской защиты населения администрации Магнитогорска предупреждает: выход на неокрепший лёд до наступления устойчивых морозов и установления прочного ледяного покрытия запрещён!

Граждане не должны пренебрегать правилами безопасности и здравым смыслом.

При возникновении несчастного случая необходимо звонить по телефону экстренного вызова «112».