

Поздравления

Славься, страна!



Уважаемые жители Челябинской области! Поздравляю вас с Днём России!

Любовь к Отчизне, уважение к своим корням, единство народа остаются нашим самым серьёзным преимуществом перед лицом любой угрозы. Мы помним бесценные уроки героического прошлого и вместе отстаиваем мир и свободу Родины. Об этом убедительно говорят подвиги наших бойцов в зоне специальной военной операции. Мы верим, что сила духа, мужество, патриотизм и неоспоримая правда обязательно приведут нашу страну к победе.

Южный Урал – стратегически важный регион России, её опорный край. Общими усилиями нам удаётся поддерживать армию, развивать экономику, наращивать темпы производства, обеспечивать стабильность рынка труда, сохранять все социальные гарантии, беречь духовное и культурное наследие. Только от нас самих зависят благополучие и процветание Родины, каждой семьи. Благодаря землякам за созидательный труд, оптимизм, любовь к Отечеству. Вместе мы достигнем всех намеченных целей. Желаю всем счастья, мира и благополучия!

Алексей Текслер, губернатор Челябинской области



Дорогие земляки! Поздравляю вас со значимым государственным праздником – Днём России!

Наша великая гордость – страна, в которой мы живём, с её богатейшей историей, уходящей корнями в глубину веков.

На протяжении столетий Россия является колыбелью выдающихся учёных, талантливых деятелей искусства, вклад которых в развитие мировой цивилизации неоценим. Национальное разнообразие обогащает нас духовно и делает нашу страну уникальной. Мы восхищаемся природными богатствами России и верим в светлое будущее Отчизны, преодолевая трудности настоящего. Мужественные, самоотверженные россияне отстаивали и отстаивают сегодня независимость Родины в тяжелейших битвах. Их подвиг навсегда вписан в героическую летопись страны. Сегодня Россия уверенно развивается во всех сферах жизни. Убеждён, что мы на верном пути. Желаю вам крепкого здоровья и успехов во всех начинаниях на благо родной земли!

Сергей Бердников, глава Магнитогорска



Уважаемые земляки! Поздравляю вас с Днём России!

Желаю мира и процветания нашей любимой стране. День России – день великого и могучего государства. Это знаковая дата для каждого гражданина нашей изумительной, неповторимой и необъятной страны. Так пусть же никогда не нависает над нашей страной угроза войны, никто не выказывает своё пренебрежение и не надеется нарушить целостность нашего государства. Пусть каждый, кто посмеет ступить с мечом на нашу святую землю, не устоит под натиском единства и патриотизма русского народа. Желаю, чтобы у великой могущественной страны было много друзей. А жизнь в России была счастливой и успешной. С праздником, дорогие соотечественники!

Олег Цепкин, сенатор Российской Федерации



Дорогие земляки! Поздравляю вас с Днём России!

Этот праздник – ярчайший символ нашей страны, её многонациональной культуры и многогранной истории, неразрывной связи всех поколений россиян, которые внесли свой вклад в укрепление государства. Сегодня перед нашим обществом стоят новые задачи. Чтобы выполнить их, нужно быть сплочёнными как никогда. Достойное настоящее и будущее зависит от труда каждого из нас. Желаю больших успехов в добрых делах и начинаниях на благо Родины. Осуществления намеченных планов, мира, благополучия и счастья вам и вашим близким!

Виталий Бахметьев, депутат Государственной Думы ФС РФ



Уважаемые магнитогорцы! Поздравляю вас с Днём России!

Этот праздник объединяет всех, кто разделяет наши общие ценности: любовь к Родине, уважение к её истории и стремление трудиться во имя её процветания. Сегодня как никогда важны единство общества, сохранение суверенитета и демократических основ нашего государства.

Желаю нашей стране дальнейшего развития и благополучия, а каждому жителю Магнитогорска – здоровья, счастья и новых достижений на благо родного города и всей России!

Александр Морозов, председатель Магнитогорского городского Собрания

Проект



Евгений Рухманов

Жилой комплекс нового формата

На территории городского курорта «Притяжение» начали подготовку площадки под строительство будущего жилого квартала



Символический камень будущей стройки заложили год назад в День металлурга. Жилой комплекс появится в юго-западной части Притяжения. Очередь будет включать 680 квартир класса жилья «комфорт» и «комфорт+», рассчитанных на проживание до полутора тысяч человек.

Общая площадь жилых и коммерческих помещений на первом этапе составит 44 тысячи квадратных метров. Жилой квартал будет включать десять секций: восемь девятиэтажных и две – по шестнадцать этажей с подземными парковками и кладовыми.

Всего же договором комплексного развития территории предусмотрено создание за десять лет пяти очередей жилого и коммерческого фонда общей площадью не менее 220 тысяч квадратных метров. Проект жилой застройки будет расположен на участке более 32 гектаров. Концепция предполагает продление парковой зоны внутрь территории жилого района за счёт зелёных эксплуатируемых кровель на стилобатах домов. Первые этажи зданий займут коммерческие помещения, выходящие на торговые улочки, а зелёные кровли с дворовыми пространствами будут объединены пешеходными мостиками в единую рекреационную сеть. В грани-

цах застройки предусмотрены школа и детский сад, также запланировано развитие современной инженерной и транспортной инфраструктуры – собственная котельная и центральная четырёхполосная дорога.

За реализацию жилого района отвечает челябинская компания «Группа Голос» в партнёрстве с ПАО «ММК», финансирование проекта девелопер будет осуществлять за счёт собственных и заёмных средств. На территории жилого комплекса будут построены дома переменной этажности от 5 до 24 этажей, площадь квартир – от 20 (студии) до 95 квадратных метров (четырёхкомнатные квартиры).

Пока проект проходит экспертизу, началась подготовка территории под строительство

– Установили ограждение, чтобы отделить строительную площадку от парковой зоны – в первую очередь с целью безопасности – для ограничения доступа жителей, – рассказал руководитель проекта «Голос. Притяжение» Евгений Иванов. – Здесь будет размещена разъяснительная информация для ознакомления с проектом. Готовим подъездные пути для доставки оборудования и строительных материалов. Начало строительства первой очереди жилого района по плану – в третьем квартале 2025 года. В планах: реализовать проект строительства первой очереди за 24 месяца.



Евгений Иванов

Новый жилой квартал – это не просто жильё, но и создание красивой, комфортной, современной среды. На этом, собственно, создаются все объекты парка Притяжение. В результате в южной части города, на границе с масштабным городским курортом, будет создан современный район, аналогов которому в регионе нет.

Ольга Балабанова

Решение

В 2024 году весенний паводок стал настоящим испытанием для магнитогорцев, проживающих в западных районах города: оказалась подтоплена территория в районе посёлка Пресная Плотина, произошло размытие автомобильной дороги шоссе Дачное, возникла угроза аварийных ситуаций на сетях водо- и электроснабжения, расположенных вблизи зоны затопления (размытие линий электропередач, питающих данный посёлок, повреждение сетей хозяйственно-питьевого водоснабжения).

Чтобы исключить возникновение возможных чрезвычайных ситуаций в

Необходимая мера для безопасности жителей

будущем, был разработан проект, предусматривающий оптимальные варианты водоснабжения и водоотведения в районе посёлка Пресная Плотина.

«Неоднократно в администрацию города и в администрацию района обращались жители посёлка, просили принять меры. Проектное решение о водопонижении уровня водоёма разрабатывалось совместно с представителями администраций города и Ленинского района, ресурсоснабжающих органи-

заций, посёлка Пресная Плотина. Учили желание жителей сохранить водоем для использования воды в технических целях. Проект ещё предусматривает ликвидацию участка размыва поверхности по правому борту водотока, а также укрепление дна и бортов водотока. Повторюсь, что всё это делается, чтобы исключить возможные подтопления в будущем», – рассказал начальник гражданской защиты населения Олег Жестовский.