

Инициативы «ЕР»

## Перезагрузка и обновление

Губернатор Алексей Текслер сформировал новую проектную команду регионального отделения

**Восемнадцать лидеров общественного мнения, успешных управленцев в своих отраслях, активистов, депутатов различных уровней будут курировать работу партийных проектов. Перед обновлённой командой глава региона поставил задачу перезапустить проектную деятельность.**

В Челябинской области реализуется 18 партийных проектов: 15 общефедеральных и три региональных. Каждый из них направлен на решение приоритетных задач государства – от поддержки и укреп-

ления института семьи до защиты прав потребителей коммунальных услуг.

– Партии нужно обновление, перезагрузка, – считает Алексей Текслер. – Есть несколько направлений работы. Первое – это кадры. На две трети обновили президиум, сейчас будем работать по анализу того, что происходит в муниципалитетах, как работают первичные организации –



Алексей Текслер

кадровые изменения будут. Второе – волонтерское направление. Волонтерский центр активно работает, но есть определённые идеи, как эту работу усилить. Третье направление – проекты. Они реализуются несколько лет, где-то лучше, где-то хуже, где-то никакого результата не видно, он есть только на бумаге. Решили полностью перезапустить работу проектов – переназначили руководителей.

Губернатор считает, что партийные проекты идут рука об руку с национальными целями развития. Государство вкладывает огромные ресурсы в реализацию националь-



ных проектов, но всегда можно дополнить, усилить, углубить эту работу. Партийный проект – это возможности для контроля и инициативы, которые важно реализовать в интересах жителей Челябинской области.

Так, новый координатор партийного проекта «Здоровое будущее» Антон Рыжий, главный врач Челябинской городской детской поликлиники № 8, предложил распространить практику безбумажного документооборота на большее количество медучреждений региона. Такой подход успешно реализован в поликлинике, которой руководит Антон Петрович.

Одним из главных направлений работы в рамках партийного проекта «Детский спорт» его новый куратор, директор спорткомплекса «Уральская молния» Денис Лапотьшин, планирует организовать общественный контроль за строительством спортивных объектов.

Если такой контроль будет работать, многих проблем с низким качеством строительных работ удастся избежать, уверен Денис Лапотьшин.

Новое звучание проекту «Историческая память» намерен придать Денис Кузнецов, директор мультимедийного парка «Россия – моя история». Он поделился идеей создать партийный клуб, который бы занялся паспортизацией памятников истории, разработкой туристических маршрутов, развитием исторической урбанистики.

– Вижу новизну, желание работать, интерес, определённую энергетику, – заверил губернатор. – Кадровые изменения необходимы, но главное, это новые идеи и предложения. Прозвучали очень интересные инициативы по спорту, культуре. Будем их реализовывать, покажем, что партия может быть новой и интересной.

Программа

**Как и на всём Южном Урале, в Магнитогорске на основе областного закона, который позволяет за счёт средств регионального бюджета поддерживать лучшие инициативы граждан, направленные на решение актуальных вопросов, активно реализуется новая практика инициативного бюджетирования.**

Инициативные проекты касаются различных сфер жизни. 53 процента из них связаны с благоустройством территорий, оставшиеся 47 процентов – со спортивными объектами, дорожным хозяйством и другими вопросами. Для реализации лучших идей в нашем городе губернатор Челябинской области Алексей Текслер выделил порядка 90 миллионов рублей.

В Магнитогорске на рассмотрение конкурсной комиссии были представлены к обсуждению 56 проектов, два из которых от жителей 22-го избирательного округа. Проект по организации дополнительной парковки возле школы № 20 и детского сада № 154 не добрал нескольких баллов и его реализация отложена до лета, когда ожидается дополнительное финансирование по программе. А вот второй проект, по обустройству пешеходной дорожки вдоль сквера имени 50-летия Победы до дома на проспекте Ленина, 140/1 с установкой опор освещения, получил финансирование и уже находится в работе.



Павел Бовшик

– Мы возлагаем серьёзные надежды на эту программу, – говорит Павел Бовшик (директор ООО «Магнитогорская энергетическая компания», депутат МГСД по 22-му округу), член комиссии МГСД по

## Реализация лучших идей

За счёт средств областного бюджета поддерживаются инициативы граждан



Сквер имени 50-летия Победы

© Андрей Серебряков

рассмотрению проектов инициативного бюджетирования. – Мои помощники сейчас прорабатывают другие проблемные вопросы, которые беспокоят наших граждан и могут быть решены с этой программой. Подсказываем жителям, как сформировать инициативную группу и организовать их работу, консультируем по вопросам оформления документов. В ближайшее время пла-

нируем провести обучающий семинар для актива округа и старших домов. Цель – максимальное количество хорошо проработанных проектов для реализации их в будущем году.

Напомним, что голосование за проекты осуществляется на платформе «Активный житель 74». В Магнитогорске в голосовании приняло участие свыше 500 человек.

Ясно и понятно

## Собственность по упрощёнке

**В преддверии открытия дачного сезона вновь на первый план выходит документ, в народе называемый «дачной амнистией», закон о продлении которого Государственная Дума России приняла ещё в ноябре прошлого года. «Дачная амнистия» – это упрощённая схема регистрации земельного участка и всех построек на нём, для оформления понадобится минимальный набор документов.**

Принятый Госдумой закон продлевает до 1 марта 2026 года срок, в течение которого допускается применение упрощённого порядка оформления гражданами прав на жилые или садовые дома, расположенные на садовых (дачных) земельных участках, участках для индивидуального жилищного строительства и личных подсобных хозяйств. Для этого нет необходимости получать разрешение на ввод дома в эксплуатацию. Оформление прав будет осуществляться при наличии права на земельный участок. Дом должен быть возведён в соответствии с Градостроительным кодексом.

– Дачная амнистия начала работать с сентября 2006 года, и за 14 лет её существования в стране по упрощённой форме было зарегистрировано более 14 миллионов объектов, – говорит депутат Государственной Думы РФ Виталий Бахметьев. – Это значит, именно на столько позиций увеличилась налогооблагаемая база страны, потому что у собственников зарегистрированных построек возникает обязанность платить налог на недвижимость.

**– Виталий Викторович, в таком случае не логичнее ли собственникам и впрямь пользоваться дачами без дополнительной регистрации?**

– Тогда хозяин не будет считаться полноценным собственником, что в конце концов станет большой проблемой, к примеру, с тем же наследованием. Первая и вторая части 209-й статьи Гражданского кодекса позволяют собственнику не только владеть и пользоваться имуществом, но и совершать иные, не противоречащие закону действия – продавать, дарить, завещать и так далее. Если же право собственности не зарегистрировано, то нормативные предписания этого сделать не позволят. Поэтому, чтобы без проблем распоряжаться собственной недвижимостью, постройку необходимо узаконить. Так что, если у вас во владении есть земельный участок, сад, дача, земля для индивидуального жилищного или гаражного строительства или здание капитального строительства, расположенное на таких землях, вы можете зарегистрировать право собственности на эти объекты недвижимости по упрощённой схеме, обратившись в администрацию по месту жительства.

За государственную регистрацию права собственности гражданину нужно будет заплатить пошлину в размере 350 рублей. Стоимость кадастровых работ могут регулировать региональные власти, устанавливая ее максимальный предел.



Виталий Бахметьев

Конкурс



Ольга Хомич

## Не первая победа

**Завершился городской этап конкурса «Лучший инспектор подразделения по делам несовершеннолетних».**

Победителем стала сотрудник отдела полиции «Орджоникидзевский» Ольга Хомич, которая набрала 6074 голоса.

В конкурсе приняли участие сотрудники полиции, закрепленные за МОУ СОШ № 13, 17, 37, 42, 50, школой-интернат «Семья» и школой-интернат № 4: лейтенанты полиции Анна Ярыгина, Алена Пилипушко, Манара Байжанова, старший лейтенант полиции Иван Трубенков, капитан полиции Ольга Хомич, майоры полиции Елена Букаева и Наталья Лошкарева. Магнитогорцы могли отдать свой голос с 1 февраля по 31 марта.

Победитель конкурса – инспектор по делам несовершеннолетних Ольга Хомич – занимает свою должность с 2006

года. Её знают не только учащиеся, но и родители. На приём они приходят с различными вопросами, и самые актуальные из них – проблемы воспитания и общения с подростками. В арсенале капитана полиции профессиональный опыт, умение слушать и слышать.

«У меня на участке потерялась девочка, тогда ей было лет шесть. Семья переехала недавно в город, ребенок заблудился. Мы быстро отыскали ее, и теперь каждый раз, видя меня в школе, она бежит ко мне и говорит: «Я помню, как вы меня нашли!», – рассказывает Ольга Хомич. – Для любого ребёнка, а особенно подростка очень важна поддержка, поэтому несовершеннолетние приходят и делятся своими успехами, переживаниями».

Победа в городском этапе конкурса для Ольги Хомич не первая. В 2007 году она стала победителем областного этапа.



Приём рекламы, объявлений, поздравлений и соболезнований в газету «Магнитогорский металл»