

Опрос

## Оцените ЖКХ

**По 19 марта включительно среди жителей Магнитогорска проходит опрос об удовлетворённости качеством услуг на рынке жилищно-коммунального хозяйства.**

Опрос проходит по инициативе городской общественной палаты в целях обеспечения качественного оказания услуг населению в сфере ЖКХ, а также эффективного взаимодействия собственников и управляющих компаний. Опрос является анонимным и строго конфиденциальным, все полученные результаты будут использоваться только в обобщённом виде. По его результатам общественная палата Магнитогорска разработает рекомендации управляющим компаниям, надзорным органам в сфере ЖКХ.

**На вопросы можно ответить на сайте общественной палаты. Также можно позвонить на горячую линию 8-800-600-62-43.**

– По итогам мониторинга мы планируем провести расширенное заседание общественной палаты, – говорит заместитель председателя палаты Елена Фасахова. – Пригласить туда заинтересованных граждан, кто связан был с нарушением управляющей компании либо недоволен качеством управляющих компаний, и, соответственно, управляющие компании, чтобы стать некой площадкой для совместного диалога и принятия компромиссных решений. В результате качество услуг станет гораздо выше, а проблемы, которые не урегулированы, будут более эффективно решены.

COVID-19

## Минздрав приглашает на вакцинацию

**У жителей Челябинской области, как и у всех россиян, есть возможность заранее записаться на вакцинацию. Через единый портал государственных услуг на вакцину от COVID-19 уже записались 5,6 тысячи южноуральцев.**

Как сообщили в министерстве информационных технологий, связи и цифрового развития региона, преимущества такого способа вакцинации очевидны: записаться можно в любое время, не нужно ходить в больницу и стоять в очередях, теряя своё драгоценное время.

Для пользования электронным сервисом достаточно зайти на gosuslugi.ru и нажать на «Запись на вакцинацию от COVID-19». Если человек записывает себя, то все данные заполняются автоматически – сведения из личного кабинета, а если записывают кого-то из близких, то требуется ф. и. о., дата рождения, номер СНИЛС, серия и номер медицинского полиса.

Далее можно выбрать наиболее удобный пункт вакцинации, а также конкретные дату и время посещения. Бывает так, что возможность выбора времени отсутствует, но в этом случае можно записаться в лист ожидания. Медики перезвонят гражданину, чтобы согласовать с ним удобное время.

Добавим, по данным регионального минздрава, в Челябинскую область поступило более 115 тысяч доз вакцины от коронавируса. Около 57 тысяч человек получили оба компонента прививки, полностью завершив вакцинацию. Ещё около 100 тысяч человек прошли первый этап, им поставили первый компонент прививки.

Происшествие

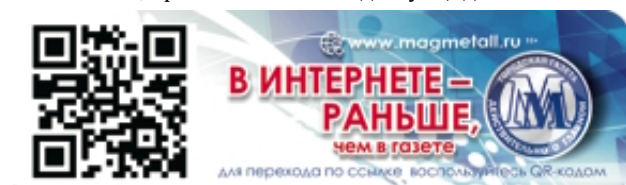
## Погиб в гараже

**В Магнитогорске представители силовых ведомств выясняют причину гибели местного жителя – его тело обнаружили в закрытом изнутри боксе, в автомобиле со включенным двигателем, сообщает пресс-служба поисково-спасательной службы Челябинской области.**

Инцидент произошёл 15 марта. Спасателей вызвали, чтобы те открыли гараж, куда ушёл мужчина. Его хватились после того, как тот перестал выходить на связь.

«При обращении в полицию выяснилось, что мужчина находился в гараже, закрытом изнутри. Спасатели Магнитогорского отряда при помощи бензореза срезали ворота гаража, чтобы обеспечить доступ внутрь сотрудникам полиции. По вскрытию были обнаружены автомобиль с запущенным двигателем и тело уже погибшего мужчины», – сообщили в пресс-службе ПСС.

Предположительно, в качестве основных версий будут фигурировать несчастный случай при прогревании узлов автомобиля, криминальный след и суицид.



Городское хозяйство



© Евгений Рухмалев

**Судебные приставы открыли исполнительное производство в отношении 12769 должников на 396 миллионов рублей. Удалось взыскать с должников по исполнительным листам около 82,5 миллиона рублей. Шесть должников, в основном – управляющих компаний – с общим долгом 111,5 миллиона рублей, признаны банкротами. В суды направлено 13046 исков на 347 миллионов рублей. На акцию «В новый год без долгов» откликнулись 1306 горожан: погасили задолженность, за что им списали пеню. В кассу предприятия поступило 8,7 миллиона рублей, «простили» жителям пеню в общей сложности на общую сумму около 5,7 миллиона.**

Повышает эффективность работы предприятия, в том числе и по взысканию задолженности, переход на прямые договоры с потребителями услуг. В Магнитогорске 2479 многоквартирных домов подключены к сетям треста «Теплофикация», собственники 2326 из них заключили прямые договоры, и только в 153 домах коммунальные услуги оказывают управляющие организации.

В 2021 году теплофикационному хозяйству Магнитогорска исполняется 85 лет. Ичисление начинается с октября 1936 года, когда начали строить центральную котельную для обеспечения теплом жилых домов Кировского района Левобережья. Сейчас в ведении треста «Теплофикация» 13 котельных, 302 бойлерных, семь крупных отопительных тепловых пункта, 14 насосных станций, 1348 километров сетей отопления и горячего водоснабжения.

На аппаратном совещании в администрации города директор МП трест «Теплофикация» Вадим Агафонов рассказал, как предприятие отработало в сложный для всех 2020 год. Проведены традиционные после окончания отопительного сезона испытания сетей, выявленные повреждения устранены. Отремонтировано больше 15 километров сетей. Внимание уделяется и наведению порядка на территории, где проводились работы. Это серьёзные объёмы: за год 20,6 тысячи квадратных метров асфальта и газона.

– По инвестиционной программе выполнена замена двух сетевых насосов на пиковой котельной, а также второй этап реконструкции магистрали от с увеличением диаметра трубопроводов, – рассказал Вадим Агафонов. – Построены подводящие магистральные сети теплоснабжения к 147 микрорайону, к которому уже подключён многоквартирный дом по проспекту Карла Маркса, 233 и будут присоединены строящиеся новые детский сад и школа. Реконструированы сети горячего водоснабжения



Вадим Агафонов

## «Горячие» вопросы

**Задолженность населения за отопление и горячую воду по-прежнему огромна**



© Андрей Серебряков

и отопления с заменой стальных трубопроводов на высокотемпературные шитые полиэтиленовые трубопроводы марки «Изопрофлекс» по улице Набережной, 18 и переулку Советскому, 10. На котельных треста проведено техническое освидетельствование, экспертиза промышленной безопасности, испытания водогрейных котлов и водоподготовительных установок.

За несколько лет обновили всё оборудование на котельной посёлка Железнодорожников, и теперь она отвечает всем необходимым требованиям. В 2020 году здесь установили распределительное устройство, новые ячейки и схему автоматического включения резерва. Введена в эксплуатацию котельная с подводящим газопроводом по улице Менжинского, 16а.

Центральный тепловой пункт по улице Ленинградской, 79/1 переведён в автоматизированный режим работы, без постоянного присутствия обслуживающего персонала. Чтобы это стало возможно, установили преобразователи частоты насосных групп, заменили насосы сетевой и циркуляционной группы, реконструировали распределительное устройство. Провели реконструкцию тепловой насосной станции № 7 по улице Зелёная, 46: полностью обновили оборудование и перевели станцию в автоматизированный режим работы.

**Большое значение для сохранения тепловой энергии при транспортировке от источника к потребителю имеет состояние изоляции трубопроводов**

Новые изоляционные материалы из пенополиуретана с оцинкованным покрытием вполне справляются с этой задачей. Изоляция поменяли по улице Советской, Суворова, проспекту Ленина, 34, на магистрали в сквере Ветеранов

Магнитки, по проспекту К. Маркса, 66. Восстановили 933 кубических метра тепловой изоляции.

– По инвестиционной программе трест «Теплофикация» модернизировал пять бойлерных и центральных тепловых пунктов, – рассказал директор треста. – Из-за пандемии финансирование по государственной программе «Обеспечение доступным комфортным жильём граждан РФ» было приостановлено. Но запланированные проекты подготовили, госэкспертизу прошли, заявку в областной Минстрой направили.

Диспетчеризация тепловых источников и тепловых насосных станций, которую целенаправленно проводит трест, позволяет контролировать технологические параметры и оперативно управлять режимами работы сетей. За 2020 год под контроль взято ещё 20 объектов.

На 2021 год трест «Теплофикация» запланировал третий этап реконструкции магистральной теплотрассы «Новая Труда» от пиковой котельной с увеличением диаметра трубопроводов и замену на пиковой котельной насосного оборудования. Кроме того, будет установлен бойлер горячего водоснабжения жилого дома № 138 по улице Мичурина. Продолжат менять стальные трубопроводы на полипропиленовые. В планах – установка современных энергоэффективных водоподогревателей в бойлерных и центральных тепловых пунктах с регуляторами температуры, внедрение частотных преобразователей, установка узлов учёта и регулирования энергоресурсов на объектах предприятия. В автоматический режим работы будет переведена котельная левобережных очистных сооружений, тепловые насосные станции № 3 и 7-бис. На территории котельной левобережных очистных установят газопоршневую станцию для выработки электроэнергии. Будут продолжены смена изоляции на трубах и диспетчеризация объектов.

© Ольга Балабанова